

Verifikačný dokument

v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o RPVS“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **REAL INVENT, s.r.o.**
Sídlo: Okružná 152/50, 022 04 Čadca, SR
IČO: 36422363
Deň zápisu: 25. 8. 2004
Konateľ: Ing. Alojz Lajčák, Okružná 152/50, 022 04 Čadca, SR
Základné imanie: 6639 EUR
Rozsah splatenia ZI: 6639 EUR
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sro, vložka číslo 15386/L
(ďalej len „Spoločnosť“ alebo „PVS“),

(ďalej ako „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **Ing. Iveta Chodelková**, daňová poradkyňa,
Sídlo: Hôrky č. 289, Hôrky 010 04,
IČO: 34494731,
Registrovaná: v zozname SKDP reg. číslo: 458/96

(ďalej len ako „Oprávnená osoba“)

Článok I Predmet verifikačného dokumentu

Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone, osobitne v §11 odst. 5 a v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle ustanovenia o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov je konečným užívateľom výhod každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod. Medzi konečných užívateľov výhod patrí

najmä, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem fyzická osoba, ktorá:

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa;
2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena;
3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode;
4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Článok II

Podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 odst. 5 písm. a zákona

1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora sa Oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:

- a/ Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora.
- b/ Zakladateľská listina partnera verejného sektora.
- c/ Riadne individuálne účtovné závierky z rokov 2015, 2016 a 2017.
- d/ Zápisnica z Valného zhromaždenia za rok 2016, vrátane rozdelenia zisku.
- e/ Plnomocenstvo udelené spoločnosťou oprávnenej osobe.
- f/ Čestné prehlásenie pána Ing. Alojza Lajčáka, že spoločnosť nemá tichého spoločníka.
- g/ Ostatné dostupné korporátne dokumenty Partnera verejného sektora

2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

3. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty postupom podľa zákona a zákona č. 297/2008 Z.z.

4. Vzhľadom na skutočnosť, že u Oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti vyššie uvedených Partnerom verejného sektora predložených a Oprávnenou osobou získaných podkladov, Oprávnená osoba má za to, že tieto podklady sú dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Článok III

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

(§ 11 odst. 5 písm. b/ zákona).

1. Vlastnícka štruktúra

Nakoľko partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným s jediným spoločníkom pánom Ing. Alojzom Lajčákom, tento spoločník vlastní 100 %-ný podiel na základnom imaní partnera verejného sektora. Vzhľadom na neexistenciu žiadnych zmlúv o tichom spoločenstve alebo akýchkoľvek iných zmlúv a dohôd medzi partnerom verejného sektora alebo pánom Ing. Alojzom Lajčákom a tretími osobami, súčasťou vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora je výlučne Ing. Alojz Lajčák.

2. Riadiaca štruktúra

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Vzhľadom na vlastnícku štruktúru spoločnosti zistenú na základe dokumentov poskytnutých podľa bodu 1 podľa § 132 Obchodného zákonníka pôsobnosť valného zhromaždenia partnera verejného sektora vykonáva jej jediný spoločník, t.j. Ing. Alojz Lajčák, ktorý sa na základe rozhodnutí jediného spoločníka podľa § 132 Obchodného zákonníka priamo a výlučne zúčastňuje na riadení partnera verejného sektora.

Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora je konateľ:

Ing. Alojz Lajčák, trvale bytom Okružná 152/50, Čadca 022 04, Slovenská republika, narodený 21.6.1963 v Skalitom.

Článok IV

Uvedenie údajov podľa § 4 odst. 3 písm f), ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie.

(§ 11 ods. 5 písm. c/ a d/ zákona)

V riadiacej a vlastníckej štruktúre Spoločnosti nebol identifikovaný žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

Článok V

Identifikácia konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora

(§ 11 odst. 2 zákona)

Z uvedených dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným s jediným spoločníkom – fyzickou osobou podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Týmto jediným spoločníkom je pán Ing. Alojz Lajčák, trvale bytom Okružná 152/50, Čadca 022 04, Slovenská republika, narodený 21.6.1963 v Skalitom, občan Slovenskej

republiky, ktorý vlastní 100 %-ný obchodný podiel partnera verejného sektora vo výške 6639 EUR, slovom šesťtisícšesťstotridsaťdeväť eur.

Podľa všetkých preskúmaných dokumentov ako oprávnená osoba uvádzam, že medzi partnerom verejného sektora a pánom Ing. Alojzom Lajčákom nie sú uzatvorené žiadne dohody. Tak isto neexistujú vo vzťahu k partnerovi verejného sektora alebo k pánu Ing. Alojzovi Lajčákovi žiadne uzatvorené zmluvy o tichom spoločenstve s tretími osobami alebo iné zmluvy alebo dohody, na základe ktorých by tieto osoby prijímali plnenia alebo iné výhody od partnera verejného sektora.

Z verejne dostupných zdrojov som si preverila či je pán Ing. Alojz Lajčák verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Zároveň som si z verejne dostupných zdrojov preverila aktivity a pôsobenie pána Ing. Alojza Lajčáka v iných spoločnostiach, za účelom preverenia možných majetkových a personálnych prepojení so Spoločnosťou.

Po vykonaní vyššie uvedených úkonov bol pán Ing. Alojz Lajčák vyzvaný, aby sa dostavil do sídla oprávnenej osoby, kde sa preukázal platným občianskym preukazom občana Slovenskej republiky, potvrdil skutočnosti zistené z písomných podkladov a z verejne dostupných zdrojov, na základe čoho Oprávnená osoba potvrdzuje, že jediným konečným užívateľom výhod Spoločnosti je:

Ing. Alojz Lajčák, bytom: Okružná 152/50, Čadca 022 04, nar.: 21.6.1963

Z vyhlásenia konečného užívateľa výhod – Ing. Alojza Lajčáka a súčasne z verejne dostupných zdrojov vyplýva, že Ing. Alojz Lajčák:

a/ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.,

b/ nemá žiadny vzťah k Oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybniť jej neustrannosť, najmä nie je personálne ani majetkovo prepojený s Oprávnenou osobou,

c/ neuzatvoril s treťou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu, na základe ktorej by previedol obchodný podiel/časť podielu na tretiu osobu,

d/ neuzatvoril s treťou osobou zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by bol povinný platiť tretej osobe časť zisku vyplývajúcej tretej osoby na výsledku hospodárenia partnera verejného sektora.

e/ je štátnym občanom Slovenskej republiky

Pri identifikácii konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora si Oprávnená osoba zaobstarala všetky dostupné informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu mať akýkoľvek vplyv na identifikáciu konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora.

Článok VI
Osobitné údaje k partnerovi verejného sektora podľa
§ 4 ods. 4 Zákona
(§ 11 ods. 5 písm. d/ Zákona)

Spoločnosť nie je subjektom definovaným v § 4 ods. 4 Zákona o registri partnerov verejného sektora.

Článok VII
Vyhlásenie Oprávnenej osoby
(§ 11 ods. 5 písm. e/ Zákona)

Oprávnená osoba týmto vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora som postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Žiline, 04. 03. 2019



Ing. Iveta Chodelková, daňová poradkyňa