

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT SPOLOČNOSTI

Kartezis s.r.o.

spísaný podľa § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
(ďalej len „ZRPVS“)

1. Oprávnená osoba

Obchodné meno: **AGM partners s.r.o.**

IČO: 47 258 586

Sídlo: Hlavné námestie 3, Bratislava – Staré Mesto 811 01

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 105973/B,

Konajúca osoba: Mgr. Andrej Gundel, konateľ a advokát.

2. Partner verejného sektora

Obchodné meno: **Kartezis s.r.o.**

IČO: 46 396 110

Sídlo: Štefánikova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 05

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 76720/B,

Konajúca osoba: Ing. Andrea Stránska, konateľ.

Oprávnená osoba týmto dokumentom podľa § 11 ods. 5 ZRPVS preukazuje identifikáciu konečného užívateľa výhod verejného sektora (ďalej len „KUV“).

I. Odôvodnenie identifikácie KUV (§ 11 ods. 5 písm. a) ZRPVS)

Oprávnená osoba identifikovala KUV partnera verejného sektora na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

- výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. pre spoločnosť Kartezis s.r.o. použiteľný na právne účely,
- úplne znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti Kartezis s.r.o. zo dňa 24.5.2018,
- výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. pre spoločnosť PPR Investment, a.s.,
- aktuálne znenie stanov spoločnosti PPR Investment, a.s.,
- občiansky preukaz pána JUDr. Zoroslav Kollár,
- notárska zápisnica o založení spoločnosti PPR Investment, a.s.,
- zoznam akcionárov spoločnosti PPR Investment, a.s., podpísaný štatutárnym orgánom spoločnosti zo dňa 11.6.2018,
- informácie z verejne dostupných zdrojov a databáz k spoločnosti Kartezis s.r.o. a spoločnosti PPR Investment.

Partner verejného sektora, spoločnosť Kartezis s.r.o., je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola založená podľa slovenského právneho poriadku. Spoločnosť Kartezis s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou dňa 28.9.2011 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“). Spoločnosť bola zapísaná do príslušného Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. dňa 26.10.2011.

II. Uvedenie vlastnickej a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora (ust. § 11 ods. 5 písm. b) ZRPS)

a) Vlastnícka štruktúra

Jediným spoločníkom partnera verejného sektora je právnická osoba: PPR Investment, a.s., so sídlom: Družstevná 2, Bratislava, PSČ: 831 04, IČO: 50 813 528, konajúca prostredníctvom: Ing. Andrea Stránska, predseda predstavenstva (ďalej aj ako „**PPR Investment, a.s.**“).

Základné imanie spoločnosti v deň spísania tohto verifikačného dokumentu je vo výške 380.705,- Eur (slovom: tristoosemdesiatšesťtisíc sedemsto päť eur). Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka PPR Investment, a.s., v menovitej hodnote 380.705,- Eur (slovom: tristoosemdesiatšesťtisíc sedemsto päť eur), ktorý bol splatený vo výške 380.705,- Eur (slovom: tristoosemdesiatšesťtisíc sedemsto päť eur). Obchodný podiel spoločníka, PPR Investment, a.s., ktorého výška je určená pomerom vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti je: 380.705,- Eur (slovom: tristoosemdesiatšesťtisíc sedemsto päť eur).

Na obchodný podiel spoločníka PPR Investment, a.s. je zriadené záložné právo na zabezpečenie pohľadávok spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, SR, IČO: 31 320 155, až do výšky 10.000.000 EUR, zriadené na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 42/ZZ/2018 zo dňa 05.04.2018. Záložné právo: Na základe Zmluvy č. 159/ZZ/2016 o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva uzavretej medzi spoločníkom ITB Development a. s., so sídlom: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 870 176, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3211/B ako záložcom a spoločnosťou Všeobecná úverová banka, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 341/B ako záložným veriteľom (ďalej len "záložný veriteľ") zo dňa 24.08.2016 bolo zriadené záložné právo na obchodný podiel spoločnosti ITB Development a. s., ktoré slúži na zabezpečenie pohľadávok záložného veriteľa až do výšky 9 400 000,- EUR. Záložné právo vzniká dňom jeho zápisu do obchodného registra. Záložné právo k obchodnému podielu spoločníka ITB Development a.s., so sídlom: Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 35 870 176, zapísaná v OR SR BA I, oddiel: Sa, vl. č.: 3211/B v celom rozsahu, ktoré bolo zriadené v prospech záložného veriteľa: Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, zapísaná v OR SR BA I, oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 28/ZZ/2015 zo dňa 18.02.2015 na zabezpečenie pohľadávok, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, ktoré vzniká dňom zápisu do obchodného registra. Na základe zmluvy č. 81/ZZ/2016 o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva uzavretej medzi spoločníkom ITB Development a.s. ako záložcom a spoločnosťou Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel. Sa, vložka č. 341/B ako záložným veriteľom (ďalej len "záložný veriteľ") zo dňa 26.05.2016 bolo zriadené záložné právo na obchodný podiel spoločnosti ITB Development a.s., ktoré slúži na zabezpečenie pohľadávok záložného veriteľa až do výšky 7 400 000,-EUR. Záložné právo na obchodný podiel spoločníka na zabezpečenie pohľadávok spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, SR, IČO: 31 320 155, a do výšky 10 000 000 EUR, zriadené na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel a súvisiace práva č. 43/ZZ/2018 zo dňa 05.04. 2018.¹

Spoločník	Podiel na základnom imaní
Obchodné meno: PPR Investment, a.s. IČO: 50 813 528	100 % imania

Sídlo: Družstevná 2, 831 04 Bratislava Konajúca prostredníctvom: Ing. Andrea Stránska - predseda predstavenstva.	Kartezis s.r.o. (Partnera verejného sektora)
---	--

Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka.

Základné imanie PPR Investment, a.s. v deň spísania tohto verifikačného dokumentu je vo výške 1.400.000,- Eur (slovom: jeden milión štyristotisíc eur). Základné imanie PPR Investment, a.s. je rozdelené na 1.400 kusov akcií (druh: kmeňové akcie, podoba: listinné akcie, forma: akcie na meno) každá o menovitej hodnote 1.000 Eur (jeden tisíc eur).

Z dokumentov predložených partnerom verejného sektora vyplýva, že pán JUDr. Zoroslav Kollár, dátum narodenia: 15.9.1965, trvale bytom: Nejedlého 51, 841 02 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika, štátna príslušnosť: slovenská, je ako majiteľ akcií v spoločnosti PPR Investment, a.s. fyzická osoba, ktorá má podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) bodu 1 zákona č. 297/2008 Zb., o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších právnych predpisov **nepriamy podiel na imaní spoločnosti Kartezis s.r.o. (partnerovi verejného sektora) ktorý je najmenej 25 %.**

b) Riadiaca štruktúra

Orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a konateľ spoločnosti.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Jeho členmi sú všetci spoločníci. Pôsobnosť valného zhromaždenia je totožná s pôsobnosťou valného zhromaždenia podľa ust. § 125 Obchodného zákonníka. Do výlučnej pôsobnosti valného zhromaždenia patrí: a) schválenie konaní urobených zakladateľmi pred vznikom spoločnosti, b) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky a rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, c) schvaľovanie stanov a ich zmien, d) rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy, e) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania a rozhodovanie o nepeňažnom vklade, f) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov, g) vylúčenie spoločníka podľa § 113 a 121 a rozhodovanie o podaní návrhu podľa § 149, h) rozhodovanie o zrušení spoločnosti alebo o zmene právnej formy, i) rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku, j) rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje zákon alebo táto spoločenská zmluva. Valné zhromaždenie si môže vyhraďovať aj rozhodovanie vo veciach, ktoré inak patria do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Členmi valného zhromaždenia sú všetci spoločníci. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov. Rozhodnutie valného zhromaždenia je prijaté, ak zaň hlasovala prostá väčšina hlasov prítomných spoločníkov. Rozhodnutie valného zhromaždenia podľa písm. a), c), d), e), g) a h) je prijaté, ak zaň hlasovala aspoň 2/3 väčšina všetkých hlasov spoločníkov spoločnosti. Každý spoločník má jeden hlas na každé percento svojho obchodného podielu. Valné zhromaždenie zvolávajú konatelia aspoň raz za rok.

V súčasnosti vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia jediný spoločník spoločnosti, ktorým je spoločnosť: PPR Investment, a.s., so sídlom: Družstevná 2, Bratislava, PSČ: 831 04, IČO: 50 813 528, konajúca prostredníctvom: Ing. Andrea Stránska, predseda predstavenstva.

Konateľom spoločnosti je Ing. Andrea Stránska, trvale bytom: Ľudovíta Rajtera 6166/47, Pezinok 902 01, dátum narodenia: 15.7.1977, ktorej funkcia vznikla dňa 11.4.2018.

Konanie menom spoločnosti je nasledovné: Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

III. Uvedenie verejných funkcionárov v riadiacich a vlastníckych štruktúrach (ustanovenie § 11 ods. 5 písm. c) ZRPVS)

Na základe dokumentov uvedených v článku I. tohto verifikačného dokumentu vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry spoločnosti Kartezis s.r.o. ako Partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 3 písm. f) ZRPVS *nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike* v zmysle ustanovenia čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

IV. Emisia cenných papierov (ustanovenie § 11 ods. 5 písm. d) ZRPVS)

Partner verejného sektora nie je partner verejného sektora podľa ustanovenia § 4 ods. 4 ZRPVS.

V. Konečný užívateľ výhod

Na základe dokumentov predložených Partnerom verejného sektora, dospela Oprávnená osoba k záveru, že konečným užívateľom výhod partnera verejného sektora v zmysle zákona č. 297/2008 Zb., o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších právnych predpisov je:

KUV
Meno a priezvisko: JUDr. Zoroslav Kollár, Dátum narodenia: 15.9.1965, Trvale pobytom: Nejedlého 51, 841 02 Bratislava-Dúbravka, Štátna príslušnosť: slovenská, Verejný funkcionár: nie, Označenie verejnej funkcie: nie, Totožnosť overená: občiansky preukaz, Titul: nepriamy podiel na imaní partnera verejného sektora, ktorý je najmenej 25 %

Údaje o KUV boli získané na základe dokumentov uvedených v článku I. tohto verifikačného dokumentu, a to predovšetkým na základe výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. pre Partnera verejného sektora ako aj pre spoločnosť PPR Investment, a.s., ďalej na základe úplného znenia spoločenskej zmluvy pre partnera verejného sektora, na základe stanov spoločnosti PPR Investment, a.s., na základe zoznamu akcionárov spoločnosti PPR Investment, a.s., na základe notárskej zápisnice o založení spoločnosti PPR Investment, a.s., na základe dokladu totožnosti pána JUDr. Zoroslava Kollára, ako aj na základe vykonanej rešerše dostupných zdrojov a databáz.

VI. Vyhlásenie Oprávnenej osoby (ustanovenie § 11 ods. 5 písm. e) ZRPVS)

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente, zistené z dokumentov uvedených v článku I. tohto verifikačného dokumentu, zodpovedajú ku dňu podania návrhu skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 21.6.2018

Advokátska kancelária
AGM partners s.r.o.
Hlavné námestie 3
811 01 Bratislava

Mgr. Andrej Gundel
advokát a konateľ
AGM partners s.r.o.