

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

na účely identifikácie konečných užívateľov výhod

vypracovaný súlade s § 11 ods. 5 zákona č.315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

1. Oprávnená osoba:

Meno a priezvisko:	Mgr. Jana Lenková, advokátka
sídlo advokátskej kancelárie:	Krížna 38, 811 07 Bratislava
IČO:	37 445 863
Zápis v zozname SAK:	pod evid. č.: 1769 (ďalej len „oprávnená osoba“)

2. Partner verejného sektora:

Obchodné meno:	ADASTRA, s.r.o.
sídlo:	Mýtna 48, 811 07 Bratislava
IČO:	35 874 244
zápis v OR:	spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 30530/B
zápis v RPVS:	spoločnosť zapísaná v RPVS vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR vo vložke číslo 20681 (ďalej len „PVS“).

3. Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS

Oprávnená osoba na účely identifikácie konečných užívateľov výhod vychádza z dokumentov/dokladov predložených jej zo strany PVS a z nasledovných informácií:

- výpis z obchodného registra PVS zo dňa 05. 01. 2018 (ďalej len „výpis z OR PVS“),
- výpis z obchodného registra PVS zo dňa 30.10.2017 z webovej stránky <http://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=39761&SID=2&P=0>,
- informácie o spoločnosti PVS z ich webovej stránky <http://sk.adastragrp.com/>
- výpis z obchodného registra AGH©LIMITED, so sídlom Diagorou 4, 1097 Nikózia, Cyprus, ktorá je registrovaná v obchodnom registri spoločností pod číslom HE 147184 (ďalej len „AGH©LIMITED“) zo dňa 19.10.2016 (ďalej len „výpis z OR AGH©LIMITED“),
- výpis z obchodného registra ARTSADA Holding Ltd., so sídlom Stasinou & Boumpoulinas 3, 1060 Nikózia, Cyprus, ktorá je registrovaná v obchodnom registri spoločností pod číslom HE 361 209 (ďalej len „ARTSADA Holding Ltd.“) zo dňa 23.01.2017 (ďalej len „výpis z OR ARTSADA Holding Ltd.“),
- výpis z obchodného registra ADASTRA GROUP SE, so sídlom Karolinská 654/2, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 052 73 293, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Městským soudem v Prahe, oddiel: H, vložka číslo 1784 (ďalej len „ADASTRA GROUP SE“) zo dňa 24.07.2017 (ďalej len „výpis z OR ADASTRA GROUP SE“),
- štruktúra ADASTRA a ATACCAMA Groups z augusta 2017 (ďalej len „štruktúra ADASTRA a ATACCAMA Groups“),
- notárska zápisnica o založení PVS zo dňa 01.12.2003,
- zakladateľská listina PVS (úplné znenie) ku dňu 15.04.2009, ktorá je posledným a zároveň aktuálnym znením zakladateľskej listiny PVS (ďalej len „ZL PVS“),
- rozhodnutie jediného spoločníka PVS zo dňa 16.11.2016,

- rozhodnutie jediného spoločníka PVS zo dňa 15.09.2017,
- rozhodnutie jediného spoločníka PVS zo dňa 14.12.2017,
- stanovy európskej akciovej spoločnosti ADASTRA GROUP SE, ktoré sú obsahom notárskej zápisnice zo dňa 19.07.2016,
- zoznam akcionárov ADASTRA GROUP SE zo dňa 27.10.2017 (ďalej len „zoznam akcionárov ADASTRA GROUP SE“),
- čestné vyhlásenie PVS zo dňa 30.10.2017 (ďalej len „čestné vyhlásenie PVS“),
- čestné vyhlásenie ADASTRA GROUP SE, AGH©LIMITED a ARTSADA Holding Ltd. zo dňa 30.10.2017 (ďalej len „čestné vyhlásenie ADASTRA GROUP SE, AGH©LIMITED a ARTSADA Holding Ltd.“),
- čestné vyhlásenia 3 akcionárov ADASTRA GROUP SE - Ing. Jana Červinku, Jana Mrázeka a Ing. Petra Jecha zo dňa 30.10.2017 (ďalej len „čestné vyhlásenia akcionárov ADASTRA GROUP SE“),
- doklady totožnosti - občiansky preukaz a cestovný pas konečných užívateľov PVS – Ing. Jana Červinku, Jana Mrázeka a Ing. Petra Jecha.

Z výpisu z OR PVS vyplýva, že:

- jediným spoločníkom PVS, tj. majiteľom 100 % obchodného podielu v PVS je zahraničná právnická osoba AGH©LIMITED,
- základné imanie PVS je vo výške 6.638,78 Eur, tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka PVS spoločnosťou AGH©LIMITED vo výške 6.638,78 Eur, ktoré bolo v celom rozsahu splatené,
- konateľmi spoločnosti sú:
 - a) Ing. Petr Jech, adresa trvalého pobytu: Vinohradská 3216/163, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 22. 02. 1969 (ďalej len „Ing. Petr Jech“),
 - b) Ing. Šárka Klofáčová, adresa trvalého pobytu: Na Rybníku 980, 686 01 Uherské Hradiště, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 20. 04. 1971 (ďalej len „Ing. Šárka Klofáčová“ a spolu ako „konatelia PVS“).
 Konatelia sú oprávnení konať (za spoločnosť) samostatne.
- PVS má jedného prokuristu, ktorým je Ing. Marius Maslo, adresa trvalého pobytu: Čechinová 16135/2, 821 01 Bratislava – Ružinov, dátum narodenia: 16.06.1978. Prokurista podpisuje tak, že k názvu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis.

Z predloženej ZL PVS vyplýva, že:

- jediný spoločník PVS spoločnosť AGH©LIMITED vykonáva/kontroluje 100 % hlasovacích práv, tj. v uvedenom rozsahu vykonáva práva aj na valnom zhromaždení PVS,
- dozorné orgány neboli v PVS kreované,
- právo na hospodársky prospech PVS (podiel na zisku, podiel na likvidačnom zostatku, nárok na vyrovnací podiel) v rozsahu svojho podielu na základnom imaní PVS, tj. vo výške 100 % má jediný spoločník PVS spoločnosť AGH©LIMITED.

Z čestného vyhlásenia PVS vyplýva, že:

- všetky údaje zapísané o PVS v obchodnom registri týkajúce sa spoločníkov a konateľov sú správne, úplné a aktuálne,
- ku dňu podpisu tohto čestného vyhlásenia nepodal na návrh na vykonanie zmien týkajúcich sa PVS, ktoré by mohli mať vplyv na identifikáciu osôb konečných užívateľov výhod,

- orgánmi PVS v zmysle platnej spoločenskej zmluvy (ďalej len „SZ“) sú: valné zhromaždenie, konatelia. Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie, pričom spoločníci vykonávajú svoje práva na riadení PVS na valnom zhromaždení. V zmysle platnej SZ má PVS dvoch konateľov. Konatelia netvoria kolektívny orgán. Právomoc voliť a odvolávať konateľov PVS patrí valnému zhromaždeniu.
- riadiaca štruktúra PVS je tvorená dvomi konateľmi spoločnosti, ktorými sú:
 - a) Ing. Petr Jech, adresa trvalého pobytu: Vinohradská 3216/163, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 22. 02. 1969 (ďalej len „Ing. Petr Jech“),
 - b) Ing. Šárka Klofáčová, adresa trvalého pobytu: Na Rybníku 980, 686 01 Uherské Hradiště, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 20. 04. 1971 (ďalej len „Ing. Šárka Klofáčová“ a spolu ako „konatelia PVS“).

Konatelia sú oprávnení konať (za spoločnosť) samostatne.

- PVS má zriadenú prokúru. PVS má jedného prokuristu, ktorým je Ing. Marius Maslo, adresa trvalého pobytu: Čechinová 16135/2, 821 01 Bratislava – Ružinov, dátum narodenia: 16.06.1978. Prokurista podpisuje tak, že k názvu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis.
- PVS nemá zriadené kontrolné orgány.
- PVS má jediného spoločníka – zahraničnú právnickú osobu AGH@LIMITED, so sídlom Diagorou 4, 1097 Nikózia, Cyprus, ktorá je registrovaná v obchodnom registri spoločností pod číslom HE 147184 (ďalej len „AGH@LIMITED“).
- PVS má nasledovnú nepriamu vlastnícku štruktúru:
 Jediným spoločníkom, tj. majiteľom 100 % obchodného podielu v spoločnosti AGH@LIMITED je zahraničná právnická osoba - spoločnosť ARTSADA Holding Ltd., so sídlom Stasinou & Boumpoulinas 3, 1060 Nikózia, Cyprus, ktorá je registrovaná v obchodnom registri spoločností pod číslom HE 361 209 (ďalej len „ARTSADA Holding Ltd.“).
 Jediným spoločníkom ARTSADA Holding Ltd. tj. majiteľom 100 % obchodného podielu v spoločnosti ARTSADA Holding Ltd. je zahraničná právnická osoba – európska spoločnosť ADASTRA GROUP SE, so sídlom Karolinská 654/2, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 052 73 293, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Městským soudem v Prahe, oddiel: H, vložka číslo 1784 (ďalej len „ADASTRA GROUP SE“). Spoločnosť ADASTRA GROUP SE má základné imanie vo výške 120.000,-Eur, ktoré je rozdelené na 1200.000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote akcie 1,-Euro, ktorých majiteľmi sú nasledovné 3 osoby, tj. uvedené 3 osoby sú majiteľmi 100 % všetkých kmeňových akcií spoločnosti:
 - Ing. Jan Červinka, adresa trvalého pobytu: Želivská 1947/7, 251 01 Říčany, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 09. 12. 1968 (ďalej len „Ing. Jan Červinka“), ktorý je majiteľom 52500 ks akcií na meno, tj. majiteľom 43,75 % akcií ADASTRA GROUP SE,
 - Jan Mrázek, adresa trvalého pobytu: Jungmannova 19/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, štátna príslušnosť ČR, dátum narodenia: 12. 09. 1961 (ďalej len „Jan Mrázek“), ktorý je majiteľom 36000 ks akcií na meno, tj. majiteľom 30 % akcií ADASTRA GROUP SE,
 - Ing. Petr Jech, ktorý je majiteľom 31500 ks akcií na meno, tj. majiteľom 26,25 % akcií ADASTRA GROUP SE.
- Koneční užívatelia výhod PVS sú v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) bod 1.,2. a 4. zákona č.297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním

terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z.z.“) nasledovné osoby:

1. Ing. Jan Červinka,
2. Jan Mrázek,
3. Ing. Petr Jech

Vyššie uvedené osoby konečných užívateľov výhod PVS nie sú verejní funkcionári v SR,

- Ing. Petr Jech ako konateľ PVS neudelil tretej osobe žiadnu plnú moc v rozsahu konania štatutárneho orgánu PVS. Ing. Šárka Klofáčová ako konateľ PVS neudelila tretej osobe žiadnu plnú moc v rozsahu konania štatutárneho orgánu PVS.
- nie je viazaná voči akejkoľvek tretej osobe než spoločníkom PVS žiadnymi formálnymi či neformálnymi dohodami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS,
- neexistuje žiadna tretia osoba, ktorá by konala v zhode alebo spoločným postupom s PVS, ani žiadna tretia osoba, ktorá by PVS ovládala alebo kontrolovala inak, ako prostredníctvom valného zhromaždenia PVS, ktorého pôsobnosť vykonáva jediný spoločník PVS, resp. prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu/akcií,
- nie je ovládaná iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS, ktoré zodpovedajú výške obchodného podielu v PVS, resp. prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu/akcií,
- súčasťou vlastníckej ani riadiacej štruktúry PVS nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

Z čestného vyhlásenia ADASTRA GROUP SE, AGH©LIMITED a ARTSADA Holding Ltd. Vyplýva, že:

- všetky údaje týkajúce sa uvedených spoločností, ktoré sú zapísané v príslušnom obchodnom registri na Cypre a Českej republike a ktoré sa týkajú spoločníkov/akcionárov/majiteľov týchto spoločností a osôb konajúcich v mene týchto spoločností sú správne, úplné a aktuálne a že uvedené spoločnosti nezanikli a nepretržite od svojho vzniku ku dňu tohto čestného vyhlásenia vykonávajú obchodnú činnosť,
- ku dňu podpisu čestného vyhlásenia neboli podané návrhy na vykonanie zmien v príslušnom registri, ktoré by mohli mať vplyv na identifikáciu osôb konečných užívateľov výhod v spoločnosti ADASTRA, s.r.o.,
- výkon riadiacich práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú obchodnému podielu/vlastníctvu 100 % akcií v uvedených spoločnostiach a v uvedenom rozsahu patria výlučne vyššie uvedenému jedinému spoločníkovi/akcionárom uvedených spoločností,
- na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti uvedených spoločností sa nepodieľa žiadna fyzická alebo právnická osoba inak, ako prostredníctvom priamo alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu/akcií uvedených spoločností v súlade s podielmi/akcionárskou štruktúrou,
- jediný spoločník ADASTRA, s.r.o. /jediný akcionár spoločnosti AGH©LIMITED/ jediný akcionár ARTSADA Holding Ltd. a traja akcionári ADASTRA GROUP SE nepreviedli svoje akcie na inú osobu, nemá so žiadnou tretou osobou uzatvorenú akúkoľvek zmluvu, na základe ktorej by mala tretia osoba právo na hospodársky prospech z činnosti AGH©LIMITED, ARTSADA Holding Ltd., ADASTRA GROUP SE a tento prináleží v celosti výlučne jedinému spoločníkovi/akcionárom uvedených spoločností.

Zo zoznamu akcionárov ADASTRA GROUP SE vyplýva, že akcionármi tejto spoločnosti sú 3 fyzické osoby:

- Ing. Jan Červinka, ktorý je majiteľom 52500 ks akcií na meno, tj. majiteľom 43,75 % akcií spoločnosti ADASTRA GROUP SE,
- Jan Mrázek, ktorý je majiteľom 36000 ks akcií na meno, tj. majiteľom 30 % akcií spoločnosti ADASTRA GROUP SE,
- Ing. Petr Jech, ktorý je majiteľom 31500 ks akcií na meno, tj. majiteľom 26,25 % akcií spoločnosti ADASTRA GROUP SE.

Z čestných vyhlásení 3 akcionárov ADASTRA GROUP SE vyplýva, že:

- sú konečnými užívateľmi výhod PVS v súlade s § 6a odsek 1 písm. a) bod 1., 2. a 4. zákona č.297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti v znení neskorších predpisov,
- všetky údaje týkajúce sa ich osôb ako akcionárov ADASTRA GROUP SE, ktoré sú zapísané v zozname akcionárov tejto spoločnosti sú správne, úplné a aktuálne,
- výkon riadiacich práv ADASTRA GROUP SE nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú vlastníctvu akcií tejto spoločnosti a v uvedenom rozsahu patria výlučne im ako akcionárom ADASTRA GROUP SE a spoločnosť ADASTRA GROUP SE tak nepriamo ovláda a vykonáva nepriamu kontrolu nad PVS,
- s výnimkou 3 akcionárov ADASTRA GROUP SE neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá by mala priamy alebo nepriamy podiel v ADASTRA GROUP SE; neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, odvolať alebo inak ustanoviť konateľov spoločnosti, resp. iný riadiaci alebo dozorný orgán ADASTRA GROUP SE inak ako prostredníctvom valného zhromaždenia ADASTRA GROUP SE; neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá by mala právo na hospodársky prospech z činnosti ADASTRA GROUP SE a tak nepriamo aj z činnosti PVS a žiadna iná fyzická osoba nespĺňa vyššie uvedené kritériá ani spoločne s inou fyzickou osobou konajúcou v zhode alebo spoločným postupom,
- ako akcionári ADASTRA GROUP SE nepreviedli svoje akcie v ADASTRA GROUP SE na inú osobu, nemajú so žiadnou treťou osobou uzatvorenú akúkoľvek zmluvu, na základe ktorej by mala tretia osoba právo na hospodársky prospech z činnosti ADASTRA GROUP SE a tak nepriamo aj z činnosti PVS,
- nie sú verejní funkcionári pôsobiaci v SR.

4. Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS pri prvozápise do RPVS:

Oprávnená osoba s poukazom na vyššie uvedené identifikovala v súlade s § 6a odsek 1 písm. a) bod 1., 2. a 4. zákona č.297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako konečných užívateľov výhod (ďalej len „KÚV“) nasledovné osoby:

I.

Meno a priezvisko:

Ing. Jan Červinka

Adresa trvalého pobytu:

Želivská 1947/7, 251 01 Říčany, Česká republika

Dátum narodenia:

09. 12. 1968

Štátne občianstvo:

Česká republika

verejný funkcionár v SR:

nie

II.

Meno a priezvisko: Jan Mrázek
Adresa trvalého pobytu: Jungmannova 19/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika
Dátum narodenia: 12. 09. 1961
Štátne občianstvo: Česká republika
verejný funkcionár v SR: nie

III.

Meno a priezvisko: Ing. Petr Jech
Adresa trvalého pobytu: Vinohradská 3216/163, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, štátna príslušnosť ČR
Dátum narodenia: 22. 02. 1969
Štátne občianstvo: Česká republika
verejný funkcionár v SR: nie

5. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS:

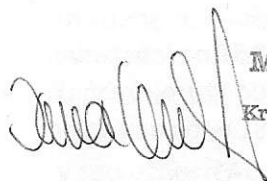
PVS nemá vo svojej vlastníckej ani riadiacej štruktúre žiadneho verejného funkcionára.

6. Vyhlásenie oprávnenej osoby:

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečných užívateľov výhod PVS postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 30. januára 2018

Oprávnená osoba:



Mgr. Jana Lenková
advokátka
Križna 88, 811 07 Bratislava
Slovenská republika

Mgr. Jana Lenková, advokátka