

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

Partner verejného sektora: PAN REAL a.s.
sídlo: Miletičova 1, 821 08 Bratislava
zastúpený: JUDr. Miloš Hruzik - člen a predseda predstavenstva
IČO: 43 813 348
IČ DPH: SK2022505639
zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
odd. Sa, vl. č. 4320/B
(ďalej ako „*Partner verejného sektora*“ a „*PVS*“)

a

Oprávnená osoba: Advokátska kancelária Melničák a Semančíková, s.r.o.
sídlo: Miletičova 1, 821 08 Bratislava
IČO: 36 860 891
DIČ: SK2022735044
zapísaná: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č. 55512/B
zastúpená: Mgr. Stanislav Melničák, konateľ
JUDr. Martina Semančíková, konateľ
(ďalej ako „*Oprávnená osoba*“)

Čl. I.

Predmet verifikačného dokumentu

1. Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečných užívateľov výhod (ďalej ako „*KUV*“) Partnera verejného sektora, v súlade s ust. § 11 a súv. zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „*Zákon*“).

Čl. II.

Východiskové informácie a podklady

1. Východiskové informácie a podklady:
 - a) výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 17.05.2017,
 - b) zakladateľská zmluva Partnera verejného sektora v kompletnom aktuálnom znení,
 - c) Stanovy Partnera verejného sektora v kompletnom aktuálnom znení,
 - d) zoznam akcionárov Partnera verejného sektora,
 - e) písomné čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o pravdivosti, úplnosti a aktuálnosti údajov ohľadne riadiacej a vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora a o verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora,
 - f) výpis z obchodného registra spoločnosti MERK REALITY a.s., IČO: 35787198, sídlom Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava, reg. OS Bratislava I, odd.: Sa, vl. Č. 2426/B zo dňa 17.05.2017,
 - g) zakladateľská zmluva spoločnosti MERK REALITY a.s. v kompletnom aktuálnom znení,
 - h) Stanovy spoločnosti MERK REALITY a.s. v kompletnom aktuálnom znení,
 - i) zoznam akcionárov spoločnosti MERK REALITY a.s.,

- j) písomné čestné vyhlásenie JUDr. Ľudmily Masarikovej ako koncového užívateľa výhod, ktorý je akcionárom MERK REALITY a.s.,
- k) písomné čestné vyhlásenie Mgr. Eleonóry Fedorovej ako koncového užívateľa výhod, ktorý je akcionárom MERK REALITY a.s.,
- l) fotokópie občianskeho preukazu KUV.
(ďalej spolu ako „*Podklady*“).

Odborným a nestranným postupom boli obstarané vyššie špecifikované Podklady, ktoré umožnili získať všetky dostupné informácie potrebné pre zápis do registra partnerov verejného sektora. Tieto Podklady boli vyhodnotené postupom podľa zák. č. 297/2008 Z. z.. Na základe uvedeného boli zistené skutočnosti obsiahnuté v tomto verifikačnom dokumente.

Čl. III.

Vlastnícka štruktúra

- 1/ Základné imanie Partnera verejného sektora predstavuje: 25000,- Eur (slovom dvadsaťpäťtisíc Eur) a bolo splatené v plnom rozsahu.
Základné imanie Partnera verejného sektora je rozdelené na 5 (slovom päť) kusov listinných akcií vydaných na meno, pričom menovitá hodnota jednej akcie má hodnotu 5.000,-Eur (slovom päťtisíc Eur).
- 2/ Akcionármi Partnera verejného sektora je:
MERK REALITY a.s., IČO: 35787198, sídlom Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava, reg. OS Bratislava I, odd.: Sa, vl. Č. 2426/B, ktorá vlastní 100% akcii Partnera verejného sektora.
Základné imanie MERK REALITY a.s. predstavuje: 33200,- Eur (slovom tridsaťtritisícdivsto Eur) a bolo splatené v plnom rozsahu.
Základné imanie MERK REALITY a.s. je rozdelené na 100 (slovom 100) kusov listinných akcií vydaných na meno, pričom menovitá hodnota jednej akcie má hodnotu 332,-Eur (slovom tristotridsaťdva EUR).

Akcionármi spoločnosti MERK REALITY a.s. sú

- JUDr. Ľudmila Masariková, dat. nar. 09.11.1974, trvalý pobyt Slepá 4045/4, Bratislava – Staré mesto, štátna príslušnosť SR, vlastní 50 ks akcií, podiel na základnom imaní 50 %, podiel na hospodárskych výsledkoch a hlasovacích právach zodpovedá podielu na základnom imaní,
- Mgr. Eleonóra Fedorová, dat. nar. 03.05.1973, trvalý pobyt Slepá 4045/4, Bratislava – Staré mesto, štátna príslušnosť SR, vlastní 50 ks akcií, podiel na základnom imaní 50 %, podiel na hospodárskych výsledkoch a hlasovacích právach zodpovedá podielu na základnom imaní.

Čl. IV.

Riadiaca štruktúra PVS

- 1/ Orgánmi spoločnosti sú: valné zhromaždenie
predstavenstvo
dozorná rada
- 2/ Valné zhromaždenie: tvorené akcionármi spoločnosti. Podielu na základnom imaní zodpovedá podiel na hlasovaní akcionára.
- 3/ Štatutárny orgán Partnera verejného sektora:
JUDr. Miloš Hružik, člen a predseda predstavenstva, bytom Cyrilova 1/487, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 08.
Na základe Stanov je funkčné obdobie predstavenstva 5 rokov.

V mene spoločnosti koná predseda/člen predstavenstva samostatne tak, že k vytlačenému alebo k napísanému názvu spoločnosti, menu a funkcie podpisujúceho pripojí svoj podpis.

- 4/ Dozorná rada: Ing. Dušan Dovičovič, Rajecká 11/8692, Bratislava - mestská časť Vrakuňa 82107
Ing. Zuzana Hruziková, Cyrilova 1/487, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 08,
Ing. Ľubomír Frühwald, Bezekova 27/2037, Bratislava – mestská časť Dúbravka 841 01

Čl. V

Identifikácia Konečných užívateľov výhod

1. Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, Oprávnená osoba identifikovala v súlade s ust. §6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení ako KUV tieto osoby:

- JUDr. Ľudmila Masariková, dat. nar. 09.11.1974, trvalý pobyt Slepá 4045/4, Bratislava – Staré mesto, štátna príslušnosť SR, vlastní 50 ks akcií, podiel na základnom imaní 50 % spoločnosti MERK REALITY a.s., ktorá je 100 % akcionárom Partnera verejného sektora,
- Mgr. Eleonóra Fedorová, dat. nar. 03.05.1973, trvalý pobyt Slepá 4045/4, Bratislava – Staré mesto, štátna príslušnosť SR, vlastní 50 ks akcií, podiel na základnom imaní 50 % spoločnosti MERK REALITY a.s., ktorá je 100 % akcionárom Partnera verejného sektora,

(ďalej aj „**Koneční užívatelia výhod**“)

Koneční užívatelia výhod nie sú verejnými funkcionármi ktorí by vykonávali funkciu v Slovenskej republike, čo potvrdili aj vyplnením dotazníka.

2. Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o KUV s prihliadnutím na konanie s odbornou starostlivosťou boli zo strany Partnera verejného sektora predložené nasledujúce dokumenty:
- a) Čestné vyhlásenia KUV zo dňa 18.05.2017, kde potvrdzujú, že:
- nepreviedli svoje akcie na tretiu osobu,
 - nepreviedli svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku na tretiu osobu,
 - nepreviedli svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
 - nie sú verejným funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.
- b) písomné čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o pravdivosti, úplnosti a aktuálnosti údajov ohľadne riadiacej a vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora a o verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúra Partnera verejného sektora,

Čl. VI.

Výkon verejnej funkcie

1. Žiadny z KUV (akcionárov – súčasť vlastníckej štruktúry) a ani členov vedenia Partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Čl. VII.

Vyhlásenie Oprávnenej osoby

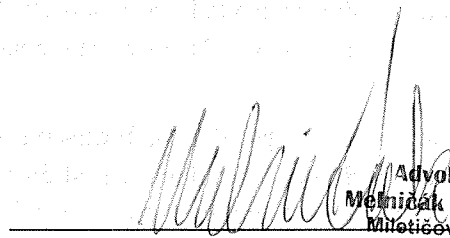
1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Partner verejného sektora nie je subjektom podľa § 4 ods. 4 zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za účelom identifikácie KUV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

Bratislava, dňa 18. mája 2017



Advokátska kancelária
Melničák a Semančíková, s.r.o.
Mlôtičova 1, 821 08 Bratislava

Advokátska kancelária Melničák a Semančíková, s.r.o.

Mgr. Stanislav Melničák

Konateľ, advokát