

Verifikačný dokument pri identifikácii konečného užívateľa výhod podľa ust. § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon")	Verification document by identification of Ultimate Beneficial Owner (UBO) under the Article 11 of the Law No. 315/2016 Coll. on registrar of the Public Sector Partners (hereinafter referred to as the "law")
Oprávnená osoba: advokátska kancelária ALMOND LEGAL s.r.o. Grösslingova 4, 811 09 Bratislava IČO: 47 248 653 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 89638/B zastúpená JUDr. Magdalénou Pelíšek Fischerovou, konateľkou (ďalej len "oprávnená osoba") a Partner verejného sektora: TriGranit Centrum, a.s. Tomášikova 64, 831 04 Bratislava IČO: 35 889 063 zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3349/B zastúpený Ing. Martinou Zacharovou, predsedom predstavenstva Ing. Jurajom Holkom, členom predstavenstva (ďalej len "partner verejného sektora")	Authorised person: advokátska kancelária ALMOND LEGAL s.r.o. Grösslingova 4, 811 09 Bratislava Id no.: 47 248 653 Registered in the Commercial Register of the District Court Bratislava I, Section Sro, Insert no. 89638/B Represented by JUDr. Magdaléna Pelíšek Fischerová, executive director ("authorised person") and Partner of Public Sector: TriGranit Centrum, a.s. Tomášikova 64, 831 04 Bratislava Id no.: 35 889 063 Registered in the Commercial Register of the District Court Bratislava I, Section Sa, Insert no. 3349/B Represented by Ing. Martina Zacharová, Chairman of the Board and Ing. Juraj Holka, Member of the Board ("PSP")
I. Podklady pre identifikáciu konečného užívateľa výhod 1.1 Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod si oprávnená osoba od partnera verejného sektora alebo z iných verejne dostupných zdrojov zaobstarala nasledovné podklady a) Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora, číslo dožiadania el-155869/2017/B k dátumu 13. 7. 2017, preverený na webovej stránke www.orsk.sk b) Stanovy partnera verejného sektora - spoločnosti TriGranit Centrum, a.s. zo dňa 30. 11. 2015 (úplné a aktuálne znenie)	I. Documents for identification of Ultimate Beneficial Owner 1.1 For the purpose of identification of the ultimate beneficial owner the Authorised Person has requested from the PSP to provide, or has obtained from other publicly available sources, the following documents: a) Excerpt of the Commercial register of the PSP, request no. el-155869/2017/B dated 13. 7. 2017, verified on a web page www.orsk.sk b) Articles of Association of the PSP – company TriGranit Centrum, a.s. dated 30. 11. 2015 (consolidated and up-to-date version)

c) Zakladateľská listina spoločnosti TPG RE II European Holdings S.à r.l., so sídlom 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo (ďalej len “TPG RE II European Holdings S.à r.l.”) zo dňa 18. 9. 2014, spísaná notárom Cosita Delvaux, so sídlom Redange-sur-Attert, Luxemburg d) Zakladateľská listina spoločnosti TPG RE II European Finance S.à r.l., so sídlom 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo (ďalej len “TPG RE II European Finance S.à r.l.”) zo dňa 24. 10. 2014, spísaná notárom Cosita Delvaux, so sídlom Luxemburg e) Zakladateľská listina spoločnosti TPG TRIOS, B.V., so sídlom Prins Bernhardplein 200, 1097 JB Amsterdam, Holandsko, registrovaný v obchodnom registri Holandskej obchodnej komory pod číslom 63219077 (ďalej len “TPG TRIOS, B.V.”) spísaná dňa 22. 4. 2015 notárom Dirk-Jan Jeroen Smit, so sídlom v Amsterdame, f) Rozhodnutie spoločnosti TPG TRIOS, B.V., ako jediného spoločníka spoločnosti TPG RE II European Finance S.à r.l. o zmene obchodného mena spoločnosti na Trios Holdings S.à r.l. (ďalej len “Trios Holdings S.à r.l.”) spísané dňa 12. 5. 2015 notárom Cosita Delvaux, so sídlom Luxemburg g) Potvrdenie o existencii Limited Partnership (obdoba slovenskej komanditnej spoločnosti – ďalej len „Limited Partnership“) spoločnosti TPG Real Estate Partners SPV – 5, so sídlom Stewart McKelvey, 65 Grafton Street, Charlottetown, Prince Edward Island C1A 8B9 (ďalej len “TPG Real Estate Partners SPV – 5”) a generálnom partnerovi TPG REF II Advisors Cayman, Inc., so sídlom 301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, Texas 76102 (ďalej len “TPG REF II Advisors Cayman, Inc.”) zo dňa 14. 1. 2015, registračné číslo 147059 h) Zakladateľská listina spoločnosti TPG Alstom S. à r.l., so sídlom 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, neskôr zmenené obchodné meno na TriGranit Holding S. à r.l. (ďalej len “TriGranit Holding S. à r.l.”) zo dňa 24. 10. 2014, spísaná notárom Cosita Delvaux, so sídlom Redange-sur-Attert, Luxemburg i) Rozhodnutie spoločnosti TPG RE II European Holdings S.à r.l. ako jediného spoločníka	c) Foundation Deed of TPG RE II European Holdings S.à r.l., with its seat at 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg (“TPG RE II European Holdings S.à r.l.”) dated 18. 9. 2014, prepared by a notary Cosita Delvaux, seated at Redange-sur-Attert, Luxembourg d) Foundation Deed of TPG RE II European Finance S.à r.l., with its seat at 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg (“TPG RE II European Finance S.à r.l.”) dated 24. 10. 2014, prepared by notary Cosita Delvaux, seated in Luxembourg e) Foundation Deed of TPG TRIOS, B.V. with its seats at Prins Bernhardplein 200, 1097 JB Amsterdam The Netherlands, registered in the Commercial Register of the Dutch Chamber of Commerce under reg. no. 63219077 (“TPG TRIOS, B.V.”) dated 22. 4. 2015, prepared by notary Dirk-Jan Jeroen Smit, seated in Amsterdam f) Decision of TPG TRIOS, B.V., as a sole shareholder of TPG RE II European Finance S.à r.l. on a change of business name of Trios Holdings S.à r.l. (“Trios Holdings S.à r.l.”) signed on 12. 5. 2015 by a notary Cosita Delvaux, seated in Luxembourg g) Confirmation of Limited Partnership (“Limited Partnership”) in respect of TPG Real Estate Partners SPV – 5, with its seat at Stewart McKelvey, 65 Grafton Street, Charlottetown, Prince Edward Island C1A 8B9 (“TPG Real Estate Partners SPV – 5”) and a general partner TPG REF II Advisors Cayman, Inc., with its seat at 301 Commerce Street, Suite 3300, Fort Worth, Texas 76102 (“TPG REF II Advisors Cayman, Inc.”) dated 14.1.2015, registration number 147059 h) Foundation Deed of TPG Alstom S. à r.l., with its seat at 5, Eugène Ruppert, L-2453 Luxembourg, the business name later changed TriGranit Holding S. à r.l. (“TriGranit Holding S. à r.l.”) dated 24. 10. 2014, prepared by notary Cosita Delvaux, with its seat at Redange-sur-Attert, Luxembourg i) Decision of TPG RE II European Holdings S.à r.l. as a sole shareholder on a change of
--	--

o zmene obchodného mena spoločnosti TriGranit Holding S.à r.l. zo dňa 20. 11. 2015 j) Výpis z registra spoločnosti TriGranit Holding S.à r.l. preukazujúci prevod akcií v spoločnosti z jediného akcionára – spoločnosti TPG RE II European Holdings S.à r.l. na spoločnosť TPG RE II Trios Co-Invest I, Limited Partnership, so sídlom 65, Grafton Street, Charlottetown, Prince Edward Island C1A 8B9, Kanada (ďalej len „TPG RE II Trios Co-Invest I“) dostupný na webovej stránke www.opencorporates.com, k) Potvrdenie fondu TPG Real Estate Partners II, L.P., so sídlom Maples Fiduciary Services (Delaware) Inc., 4001, Kennett Pike, Suite 302, Wilmington, US-DE 19807 (ďalej len „TPG Real Estate Partners II, L.P.“) o neexistencii investora s limitovanou zodpovednosťou, ktorý by držal podiel prevyšujúci 25 % z majetku fondu l) Potvrdenie notára Robina Downarda, so sídlom v Texase o adrese trvalého pobytu pánov David Bonderman a James G. Coulter zo dňa 9. 10. 2015 m) Výpis z obchodného registra (Certificate of incorporation) spoločnosti TPG REF II Advisors Cayman, Inc. zo dňa 15. 5. 2014 n) Informácie dostupné na webovej stránke www.tpg.com 1.2 Oprávnenej osobe bolo zároveň s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou predložené čestné vyhlásenie zo strany partnera verejného sektora a čestné vyhlásenie jediného akcionára partnera verejného sektora, spoločnosti Trios Holdings S. à r.l., v ktorom jediný akcionár a partner verejného sektora vyhlásil, že: (i) údaje uvedené v dokumentoch, ktoré za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod predložili oprávnenej osobe a údaje uvedené vo verifikačnom dokumente sú pravdivé, aktuálne a úplné a ku dňu podpisu nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na ich presnosť, úplnosť a pravdivosť, (ii) oprávnenej osobe poskytli všetky informácie potrebné pre identifikáciu konečného užívateľa výhod a tieto	business name of TriGranit Holding S.à r.l. dated 20.11.2015 j) Excerpt from the Commercial Register of TriGranit Holding S.à r.l. confirming transfer of shares in the company from the sole shareholder – TPG RE II European Holdings S.à r.l. to TPG RE II Trios Co-Invest I, Limited Partnership, with its seat at 65, Grafton Street, Charlottetown, Prince Edward Island C1A 8B9, Canada (“TPG RE II Trios Co-Invest I”) available on a web page www.opencorporates.com, k) Memorandum of the fund TPG Real Estate Partners II, L.P., with its seats at Maples Fiduciary Services (Delaware) Inc., 4001, Kennett Pike, Suite 302, Wilmington, US-DE 19807 (“TPG Real Estate Partners II, L.P.”) confirms that there are no investors with a limited partnership interest of 25 % or greater in the fund l) Confirmation of notary Robin Downard, with his seat in Texas, on the permanent residence address of David Bonderman and James G. Coulter dated 9. 10. 2015 m) Excerpt of the company register (Certificate of incorporation) of TPG REF II Advisors Cayman, Inc. dated 15. 5. 2014 n) Information available on a web page www.tpg.com 1.2 The Authorised person has also received, with reference to its acting with due care, a sworn declaration of the PSP and a sworn declaration of the sole shareholder of the PSP, Trios Holdings S. à r.l., in which the sole shareholder and the PSP represented that: (i) the information included in the documents, which they submitted to the Authorised Person for the purpose of identification of the ultimate beneficiary owner and the information included in the verification are true, up-to-date and complete, and as of the signing date, no circumstances occurred which would have an impact on their accurate, complete and true nature, (ii) they provided the Authorised Person with all information necessary for identification of the ultimate
---	--

(iii) informácie zodpovedajú skutočnému stavu, nezamlčali žiadne informácie a dokumenty, ktoré by mali vplyv na identifikáciu konečného užívateľa výhod. 1.3 Z dostupných podkladov a informácií oprávnená osoba zistila, že partner verejného sektora je členom investičnej skupiny TPG. 1.4 Partner verejného sektora je akciová spoločnosť založená a existujúca podľa práva slovenskej republiky. Základné imanie partnera verejného sektora je 33.193,80 Eur a je rozdelené na dvadsať (20) kusov akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 1.659,69 Eur. Akcie znejú na meno a sú vydané v listinnej podobe. Akcie nie sú verejne obchodovateľné. Akcia predstavuje práva akcionára podieľať sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a stanov na riadení spoločnosti, jej zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti s likvidáciou. 1.5 Vlastníctvo akcií zakladá právo akcionárov zúčastňovať sa na riadení partnera verejného sektora. Toto právo uplatňujú akcionári zásadne na valnom zhromaždení. Počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 33,19 € pripadá jeden hlas. 1.6 Akcionár má právo na podiel na zisku partnera verejného sektora, ktorý valné zhromaždenie podľa výsledku hospodárenia určilo na rozdelenie. II. Identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora 2.1 Podkladom oprávnenej osoby pre identifikáciu konečného užívateľa partnera verejného sektora boli dokumenty uvedené v článku I tohto dokumentu a ich vyhodnotenie oprávnenou osobou. V zmysle uvedeného a s dôrazom na konanie oprávnenej osoby s odbornou starostlivosťou v zmysle ust. § 11 ods. 4 zákona v spojení s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, oprávnená osoba identifikovala ako konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora nasledovné osoby:	beneficiary owner and such information corresponds to the actual state, they did not hide any information and documents which would have an impact on the identification of the ultimate beneficiary owner. 1.3 Based on the available information and documents the Authorised Person disclosed that the PSP is a part of the investment group TPG. 1.4 The PSP is a joint stock company founded and existing under laws of the Slovak Republic. The registered capital of the PSP is in the amount of EUR 33,193.80 and is split into twenty (20) shares with a nominal value of one share of EUR 1,659.69. The shares are registered in name and are in a physical form. The shares are not publicly traded. Pursuant to the generally binding law and the Articles of Association, the share represents right of the shareholder to participate in a management of the company, share its profits and liquidation proceeds after winding up of the company with liquidation. 1.5 The ownership of the shares establishes the shareholder's right to participate in the management of the PSP. This right shall be executed by the shareholders principally at the General Meeting. The number of votes of a shareholder shall follow the nominal value of its shares, whereby each € 33,19 represent one vote. 1.6 The shareholder shall be entitled to a share on the profit of the PSP, which the General Meeting under the income of operations determined to distribute. II. Identification of the Ultimate Beneficial owner of the PSP 2.1 The identification of the ultimate beneficiary owner of the PSP was based on the documents described in Article I of this document and their evaluation of the Authorised Person. Based on the foregoing and taking into account the acting of the Authorised Person with due care pursuant to Section 11(4) of the Act in connection with Section 6a of the act no. 297/2008 Coll., on protection against legalisation of the criminal activity income and protection against financing terrorist activities, the Authorised Person identified the following persons as ultimate beneficiary owners of the PSP:
---	--

Konečný užívateľ výhod č. 1 David Bonderman bytom 301 Commerce St., Ste. 3300, Fort Worth, Texas 76102 dátum narodenia 27. 11. 1942 štátna príslušnosť USA verejný funkcionár nie	Ultimate Beneficial Owner No. 1 David Bonderman Residing at 301 Commerce St., Ste. 3300, Fort Worth, Texas 76102 Date of birth 27. 11. 1942 Citizen of USA Public officer no	
Konečný užívateľ výhod č. 2 James G. Coulter bytom 345 California St., Ste. 3300 San Francisco, California 941 04 dátum narodenia 1. 12. 1959 štátna príslušnosť USA verejný funkcionár nie	Ultimate Beneficial Owner No. 2 James G. Coulter Residing at 345 California St., Ste. 3300 San Francisco, California 941 04 Date of birth 1. 12. 1959 Citizen of USA Public officer no	
2.2 Dôvodom pre identifikáciu osôb uvedených v bode 2.1 ako konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora boli dokumenty uvedené v bode 1.1, ich vyhodnotenie oprávnenou osobou a vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora špecifikovaná v článku III tohto dokumentu, na základe ktorých oprávnená osoba vyhodnotila, že koneční užívatelia výhod spĺňajú kritériá definujúce konečného užívateľa výhod v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) body 1., 2. a 4. zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko David Bonderman a James G. Coulter ako jediné fyzické osoby na vrchole vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora držia a tak priamo ovládajú viac ako 25 % imania spoločností, ktoré prostredníctvom výlučného alebo rozhodujúceho podielu v spoločnostiach v rámci vlastníckej štruktúry nepriamo ovládajú partnera verejného sektora. 2.3 Na základe skutočností vyplývajúcich z dokumentov, ktoré oprávnenej osobe predložil partner verejného sektora, ktoré si zadovážila oprávnená osoba a ktoré sú bližšie špecifikované v článku I tohto dokumentu, oprávnená osoba konštatuje, že žiadna iná fyzická osoba okrem vyššie identifikovaných konečných užívateľov výhod nespĺňa podmienky na jej zápis do registra partnerov verejného sektora ako konečného užívateľa výhod, nakoľko oprávnená osoba neidentifikovala žiadnu inú fyzickú osobu,	2.2 The grounds for identification of the persons specified in Section 2.1 as the ultimate beneficial owner of the PSP were facts arising from Article I hereof, based on which the Authorised Person concluded that the ultimate beneficial owners fulfil criteria of a definition of the ultimate beneficial owner pursuant to Section 6a(1)(a), items 1., 2. and 4 of the Act No. 297/2008 Coll., on protection against legalisation of the criminal activity income and protection against financing terrorist activities and amendment of certain laws, as amended, because David Bonderman and James G. Coulter are the only natural persons on the top level of the ownership structure of the PSP that hold and directly control more than 25 % of the share of the companies, which through exclusive or decisive share in companies within the ownership structure indirectly control the PSP. 2.3 Based on the facts arising from the documents which the Authorised Person received from the PSP, obtained by the Authorised Person and which are described in more detail in Article I hereof, the Authorised Person concludes that no physical person other than the above identified ultimate beneficial owners fulfils the criterial for its registration to the register of the partners of public sector as ultimate beneficial owner because the Authorised Person has not identified no other physical person which	

ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje partnera verejného sektora, partner verejného sektora nevykonáva svoju činnosť alebo obchody v prospech inej fyzickej osoby a pri žiadnej inej fyzickej osobe nie sú splnené podmienky, ktoré sú ustanovené v § 6a ods. 1 písm. a) a ods. 3 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

A. Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

3.1 Jediným akcionárom partnera verejného sektora je spoločnosť **Trios Holdings S. à r.l.**, založená a existujúca podľa luxemburského práva ako *Société à responsabilité limitée* (obdobu slovenskej spoločnosti s ručením obmedzeným). Spoločnosť **Trios Holdings S. à r.l.** vzhľadom na 100 % vlastníctvo akcií partnera verejného sektora priamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, iného ustanovenia alebo odvolania štatutárnych, riadiacich, kontrolných a dozorných orgánov. Skutočnosť, že neexistuje iná osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny, riadiaci, kontrolný a dozorný orgán partnera verejného sektora inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií v partnerovi verejného sektora, že neexistuje iná osoba, ktorá by sa podieľala na hospodárskom prospechu partnera verejného sektora z podnikania alebo inej činnosti inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií v partnerovi verejného sektora a zároveň neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá skutočne (priamo alebo nepriamo) ovláda partnera verejného sektora alebo v prospech ktorej by partner verejného sektora vykonával svoju činnosť potvrdila spoločnosť **Trios Holding S. à r.l.** v čestnom vyhlásení zo dňa 14. 7. 2017.

3.2 Jediným spoločníkom spoločnosti **Trios Holdings S. à r.l.** je spoločnosť **TPG Trios B.V.**, založená a existujúca podľa holandského práva ako *Besloten Vennootschap* (obdobu slovenskej spoločnosti s ručením obmedzeným). Spoločnosť **TPG Trios B.V.** vzhľadom na 100 % vlastníctvo obchodného podielu v jedinom akcionárovi partnera verejného sektora, prostredníctvom ktorého priamo ovláda a kontroluje spoločnosť

actually controls or supervises the PSP, the PSP does not perform its activities or business to the benefit of other physical person and no other physical person fulfils conditions under Section 6a(1)(a) and Section 3 of the Act No. 297/2008 Coll., on protection against legalisation of the criminal activity income and protection against financing terrorist activities and amendment of certain laws, as amended.

III. Ownership and Management Structure of the PSP

A. Ownership Structure of the PSP

3.1 The sole shareholder of the PSP is company **Trios Holdings S. à r.l.**, duly registered under the law of Luxembourg as *Société à responsabilité limitée*. **Trios Holdings S. à r.l.** due to its 100 % share ownership of PSP directly controls PSP including the execution of voting rights and nomination rights, including right to appoint, nominate and withdraw statutory bodies, management and control and supervisory bodies. **Trios Holdings S. à r.l.** in its sworn declaration dated 14.7.2017 confirmed that there is no other person or entity which would be entitled to control or manage or execute any rights of the company including the execution of voting rights and nomination rights, including right to appoint, nominate and withdraw statutory bodies, management and control and supervisory bodies on the PSP, company further confirmed that there is no other entity that would have share on business profit of PSP or on any form of activity other than by direct or indirect ownership of shares in PSP and at the same time there is no physical person which in fact controls (directly or indirectly) PSP or in favour of who the PSP would perform his activity.

3.2 The sole shareholder of **Trios Holdings S. à r.l.** is company **TPG Trios B.V.**, registered under the Dutch law as *Besloten Vennootschap*. **TPG Trios B.V.** due to its 100 % ownership interest in the sole shareholder of the PSP through which it directly manages and controls **Trios Holdings S. à r.l.**, including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and

Trios Holdings S. à r.l., vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora. 3.3 Jediným spoločníkom spoločnosti TPG Trios B.V. je spoločnosť TriGranit Holding S. à r.l. založená a existujúca podľa luxemburského práva. Spoločnosť TriGranit Holding S. à r.l. vzhľadom na 100 % vlastníctvo obchodného podielu, prostredníctvom ktorého priamo ovláda a kontroluje spoločnosť TPG Trios B.V., vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora. 3.4 Spoločníkmi spoločnosti TriGranit Holding S. à r.l. sú spoločnosti TPG RE II European Holdings S. à r.l. založená a existujúca podľa luxemburského práva, ktorej obchodný podiel vzhľadom na vlastníctvo 12.447.724 akcií – <i>parts sociales</i> predstavuje 72,2 % základného imania spoločnosti TriGranit Holding S. à r.l. (ktoré je rozdelené na 17.244.000 akcií) a spoločnosť TPG RE II Trios Co-Invest I, založená a existujúca podľa práva Ostrova princa Eduarda ako <i>Limited Partnership</i> (obdoba slovenskej komanditnej spoločnosti), ktorej obchodný podiel vzhľadom na vlastníctvo 4.796.276 akcií – <i>parts sociales</i> predstavuje 27,8 % základného imania spoločnosti TriGranit Holding S. à r.l. Spoločnosti TPG RE II European Holdings S. à r.l. a TPG RE II Trios Co-Invest I vzhľadom na vlastníctvo obchodného podielu vo veľkosti 72,2 % a 27,8 %, prostredníctvom ktorých priamo ovládajú a kontrolujú spoločnosť TriGranit Holding S. à r.l., vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovládajú a kontrolujú partnera verejného sektora. 3.5 Jediným spoločníkom spoločnosti TPG RE II European Holdings S. à r.l. je spoločnosť TPG Real Estate Partners SPV - 5 založená a existujúca podľa práva Ostrova princa Eduarda ako <i>Limited Partnership</i>. Spoločnosť TPG Real Estate Partners SPV - 5 vzhľadom na 100 % vlastníctvo obchodného podielu, prostredníctvom ktorého priamo ovláda a kontroluje spoločnosť TPG RE II European Holdings S. à r.l., vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti,	withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP. 3.3 The sole shareholder of TPG Trios B.V. is company TriGranit Holding S. à r.l., registered under the Luxembourg law. TriGranit Holding S. à r.l. due to its 100 % ownership interest in the sole shareholder of the PSP through which it directly manages and controls TPG Trios B.V., including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP. 3.4 Shareholders of TriGranit Holding S. à r.l. are TPG RE II European Holdings S. à r.l. registered under the Luxembourg law, whose share resulting from ownership of 12,447,724 shares – <i>parts sociales</i> represents 72.2 % of the registered capital of TriGranit Holding S. à r.l. (which is split into 17.244.000 shares) and TPG RE II Trios Co-Invest I, registered under the law of Prince Edward Island as Limited Partnership, whose share resulting from the ownership of 4,796,276 shares – <i>parts sociales</i> represents 27.8 % of the registered capital of TriGranit Holding S. à r.l. TPG RE II European Holdings S. à r.l. a TPG RE II Trios Co-Invest I due to its ownership of 72.2 % and 27.8 % shares, through which they directly manages and controls TriGranit Holding S. à r.l., including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP. 3.5 The sole shareholder of TPG RE II European Holdings S. à r.l. is TPG Real Estate Partners SPV - 5 registered under the law of Prince Edouard Islands as Limited Partnership. TPG Real Estate Partners SPV - 5 due to its 100 % ownership interest through which it directly manages and controls TPG RE II European Holdings S. à r.l., including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP.
---	--

nepriamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora.

3.6 Generálnym partnerom – *general partner* (obdoba slovenského komplementára v komanditnej spoločnosti) spoločnosti **TPG RE II Trios Co-Invest I** je spoločnosť **TPG Real Estate GenPar II (EU)** založená a existujúca podľa práva štátu Delaware. Spoločnosť **TPG Real Estate GenPar II (EU)** vzhľadom na postavenie generálneho partnera a tým na vlastníctvo podielu, prostredníctvom ktorého priamo ovláda a kontroluje spoločnosť **TPG RE II Trios Co-Invest I**, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora.

3.7 V spoločnosti **TPG Real Estate Partners SPV – 5** figuruje ako *general partner* spoločnosť **TPG REF II Advisors (Cayman), Inc.** založená a existujúca podľa práva Kajmanských ostrovov spoločnosť **Affiliates of TPG Real Estate Partners II**, ako *limited partner* (obdoba slovenského komanditistu v komanditnej spoločnosti). Spoločnosti **TPG REF II Advisors (Cayman), Inc.** a **Affiliates of TPG Real Estate Partners II** ako výluční vlastníci podielu v spoločnosti **TPG Real Estate Partners SPV – 5** prostredníctvom ktorého priamo ovládajú a kontrolujú spoločnosť **TPG Real Estate Partners SPV – 5**, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovládajú a kontrolujú partnera verejného sektora.

3.8 Generálnym partnerom spoločnosti **TPG Real Estate GenPar II (EU)** je spoločnosť **TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc.** založená a existujúca podľa práva štátu Delaware. Spoločnosť **TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc.** vzhľadom na postavenie generálneho partnera a tým na vlastníctvo podielu, prostredníctvom ktorého priamo ovláda a kontroluje spoločnosť **TPG Real Estate GenPar II (EU)**, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovláda a kontroluje partnera verejného sektora. Na základe potvrdenia spoločnosti **TPG Real Estate GenPar II (EU)** uvedeného v článku I bode 1.1 písm. k), žiadny z partnerov s obmedzeným ručením – *limited partners* nemá podiel prevyšujúci 25 % z majetku fondu.

3.6 The general partner of **TPG RE II Trios Co-Invest I** is **TPG Real Estate GenPar II (EU)** registered under the law of the State of Delaware. **TPG Real Estate GenPar II (EU)** due to its general partnership interest through which it directly manages and controls **TPG RE II Trios Co-Invest I**, including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP.

3.7 In **TPG Real Estate Partners SPV – 5**, the company **TPG REF II Advisors (Cayman), Inc.** registered under laws of Cayman Islands, is a general partner, and **Affiliates of TPG Real Estate Partners II**, as a limited partner. **TPG REF II Advisors (Cayman), Inc.** and **Affiliates of TPG Real Estate Partners II** as the owners of shares in **TPG Real Estate Partners SPV – 5** through which they directly manage and control **TPG Real Estate Partners SPV – 5**, including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP.

3.8 General partner of **TPG Real Estate GenPar II (EU)** is **TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc.** registered under the law of the State of Delaware. **TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc.** due to its general partnership interest through which it directly manages and controls **TPG Real Estate GenPar II (EU)**, including the execution of voting rights and nomination rights and rights to appoint and withdraw the respective body of the company, indirectly controls and manages the PSP. According to the memorandum of the company **TPG Real Estate GenPar II (EU)** mentioned in Article I Section 1.1 letter k) there are no investors with a limited partnership interest of 25 % or greater in the fund.

3.9 David Bonderman a James G. Coulter vlastní viac ako 25% podiel v spoločnostiach TPG REF II Advisors (Cayman), Inc. a TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc., každý a tak priamo ovládajú a kontrolujú uvedené spoločnosti, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti a tak nepriamo ovládajú a kontrolujú partnera verejného sektora.	3.9 Mr. David Bonderman a Mr. James G. Coulter hold more than 25 % of the share of TPG REF II Advisors (Cayman), Inc. and TPG Real Estate GenPar Advisors, Inc., so they directly manage and control the abovementioned companies including the execution of voting rights, nomination rights and rights to appoint and withdraw of the respective bodies of the companies and thus they indirectly control and manage PSP.
3.10 Vlastnícka štruktúra je graficky znázornená v Prílohe č. 1 k tomuto dokumentu.	3.10 The ownership structure chart is attached as Appendix No. 1.
B. Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora	B. Management structure of PSP
3.11 Podľa stanov partnera verejného sektora riadiacu štruktúru partnera verejného sektora predstavuje štatutárny orgán partnera verejného sektora, ktorým je predstavenstvo a generálny riaditeľ. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady. Generálneho riaditeľa menuje a odvoláva predstavenstvo zo svojich členov po predchádzajúcom súhlase dozornej rady. Generálny riaditeľ je oprávnený riadiť výkon bežných činností spoločnosti.	3.11 According to the Articles of Association of the PSP the management structure of the PSP is represented by statutory body of the PSP, which is a Board of Directors and the Director General. The Board of Directors decides on all matters of the company unless they are by law or the Articles of Association reserved to the authority of the General Meeting or Supervisory Board. The Director General shall be appointed and removed by the Board of Directors from its members subject to the prior consent of the Supervisory board.
3.12 Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie.	3.12 The members of the Board of Directors shall be elected and removed by the General Meeting.
3.13 Predstavenstvo partnera verejného sektora má v čase prípravy tohto verifikačného dokumentu dvoch členov:	3.13 The Board of Directors of the PSP has as of the date of drafting this verification document two members:
Ing. Martina Zacharová bytom Čaklovská 6, 821 02 Bratislava funkcia predseda predstavenstva	Ing. Martina Zacharová Residing at Čaklovská 6, 821 02 Bratislava title Chairman of the Board
Ing. Juraj Holka bytom Šancová 3560/106, 831 04 Bratislava funkcia člen predstavenstva	Ing. Juraj Holka Residing at Šancová 3560/106, 831 04 Bratislava title Member of the Board
3.14 Konať menom spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle najmenej dvaja členovia predstavenstva spôsobom uvedeným v čl. VII. A (1) stanov partnera verejného sektora.	3.14 Each member of the Board of Directors shall be authorized to act on behalf of the Company. The Company shall be bound by an affirmative declaration of will expressed by a minimum of two members of the Board of Directors, as provided in Article VII. A (1) in the Articles of Association of the PSP.

3.15 V čase prípravy tohto dokumentu v spoločnosti nebol zvolený generálny riaditeľ. 3.16 Dozorná rada partnera verejného sektora dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Členov dozornej rady volí valné zhromaždenie spoločnosti. 3.17 Dozorná rada partnera verejného sektora má v čase prípravy verifikačného dokumentu troch členov: Arpád Török Bytom Csermák Antal utca 33., Budapešť H-1038, Maďarsko Tomasz Lisiecki Bytom Aleja Wojska Polskiego 58 Apt. 48 Varšava 01-503 Poľská republika Agnieszka Marta Turowska Bytom 18th Czerska Street apt. 174 Varšava 00-732 Poľská republika	3.15 By the time of drafting of this document the General Director has not been appointed. 3.16 The Supervisory Board shall supervise the exercise of the powers by the Board of Directors and the conduct of the business by the PSP. The members of the Supervisory Board shall be elected by General Meeting. 3.17 The Supervisory Board of the PSP has as of the date of drafting this verification document three members: Arpád Török Residing at Csermák Antal utca 33., Budapest H-1038, Hungary Tomasz Lisiecki Residing at Aleja Wojska Polskiego 58 Apt. 48 Warsaw 01-503 Poland Agnieszka Marta Turowska Bytom 18th Czerska Street apt. 174 Warsaw 00-732 Poland
IV. Verejní funkcionári, ktorí sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry 4.1 Partner verejného sektora vo svojom čestnom vyhlásení vyhlásil, že súčasťou jeho vlastníckej a riadiacej štruktúry nie sú verejní funkcionári Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. 4.2 Na základe čestného vyhlásenia partnera verejného sektora a z po preskúmaní verejne dostupných zdrojov oprávnená osoba konštatuje, že súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári. V. Zápis členov vrcholového manažmentu v prípade spoločnosti podľa § 4 ods. 4 zákona Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, rovnocenného	IV. Public officers of PSP which are part of ownership and management structure of PSP 4.1 PSP in its sworn declaration represented that no public officers are part of its ownership or management structure Article 2(1) of the Constitutional Act No. 357/2004 Coll. on protection of public interest at the performance of function of public officials as amended by the constitutional act no. 545/2005 Coll. 4.2 Based on the sworn declaration of the PSP and upon review of publicly available sources the Authorised Person concludes that no public officers are part of the ownership and management structure of the PSP. V. The registration of members of top management of the company in case of Article 4 Sec. 4 of the law The PSP is not the issuer of securities in listed for trading on the regulated market which is governed by the terms of publishing information under Act 566/2001 Coll. on securities and investment services or equal legal regulations of the member state or equal international regulation or company directly or indirectly controlled or exclusively

právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, a preto **nie sú splnené podmienky pre zápis členov vrcholového manažmentu partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona.**

VI. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba, advokátska kancelária **ALMOND LEGAL s.r.o.**, so sídlom Grösslingova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 47 248 653, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 89638/B, týmto

vyhlasuje,

že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente týkajúce partnera verejného sektora - spoločnosti **TriGranit Centrum, a.s.**, so sídlom Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, IČO: 35 889 063, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3349/B, zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

managed and therefore **there is no necessity to register members of the top management under Article 4 sec. 4 of the law.**

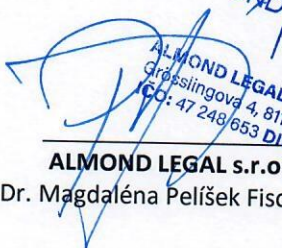
VI. Declaration of the authorised person

Authorised person, law firm **ALMOND LEGAL s.r.o.**, with registered offices at Grösslingova 4, 811 09 Bratislava, ID No: 47 248 653, registered in the Business register of the District court Bratislava I, Section Sro, excerpt No. 89638/B, herewith

declares,

that information provided in this verification document related to PSP – company **TriGranit Centrum, a.s.**, with registered offices at Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, ID: 35 889 063, registered in the Business register of the District court Bratislava I, Section Sa, excerpt No. 3349/B, respond duly and truly examined status.

Bratislava 14. 7. 2017


ALMOND LEGAL
ADVOKÁTSKA
KANCELÁRIA
ALMOND LEGAL s. r. o.
Grösslingova 4, 811 09 Bratislava
IČO: 47 248 653 DIČ: 2023789075
ALMOND LEGAL s.r.o.
JUDr. Magdaléna Pelíšek Fischerová

Príloha č. 1 – Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

TPG GROUP

