

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

(v texte aj ako zákon o RPVS)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **Tomášek & partners, s.r.o.**
sídlo: Rožňavská 2, 821 01 Bratislava
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro, vložka číslo: 53018/B
IČO: 36 858 811
konajúc: JUDr. Juraj Tomášek, advokát a konateľ

(v texte aj ako **Oprávnená osoba**)

a

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **MTS SVK Development 07, s.r.o.**
sídlo: Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 147017/B
IČO: 53 064 356

(v texte aj ako **Partner**)

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera (v texte len **KUV**) v zmysle ust. § 11 ods. 5 a 6 zákona o RPVS.

1. Východiskové informácie a podklady

1.1. Za účelom identifikácie KUV boli Partnerom zaobstarané a Oprávnenou osobou preskúmané nasledovné:

1.1.1. Podklady k Partnerovi

- Výpis z obchodného registra
- Zápisnice z valného zhromaždenia
- Zakladateľská listina zo dňa 22.01.2024
- Zmluva o prevode obchodného podielu medzi Metrostav Slovakia a.s. a Trade FIDES, a.s. zo dňa 15.01.2024
- Zmluva o prevode obchodného podielu medzi Metrostav Slovakia a.s. a PRO TP 08 s.r.o. zo dňa 15.01.2024
- Účtovné závierky
- Vyhlásenie Partnera a štatutárov

1.1.2. Podklady k spoločnosti Metrostav Slovakia a.s.

- Výpis z obchodného registra

- Potvrdenie zoznamu akcionárov
- Zakladateľská listina zo dňa 16.04.2013
- Úplne znenie stanov zo dňa 30.06.2021
- Organizačný poriadok účinný od 01.08.2022 s organizačnou štruktúrou
- Podpisový poriadok účinný od 01.08.2022
- Vyhlásenie Metrostav Slovakia a.s. a štatutárov

1.1.3. Podklady k spoločnosti Metrostav a.s.

- Výpis z obchodného registra
- Úplne znenie stanov ku dňu 16.06.2022
- Zoznam akcionárov, ktorí vlastnia 120 ks akcií a viac
- Akcionárska štruktúra Metrostav a.s.
- Súhrnná výročná správa skupiny Metrostav za rok 2022
- Organizačný poriadok Metrostav a.s. účinný od 01.01.2024
- Podpisový poriadok Metrostav a.s. účinný od 01.01.2022
- Zápisnice z valných zhromaždení
- Vyhlásenie Metrostav a.s. a štatutárov

1.1.4. Podklady k spoločnosti DDM Group a.s.

- Výpis z obchodného registra
- Stanovy účinné od 01.01.2021
- Potvrdenie zoznamu akcionárov
- Zápisnice z valných zhromaždení s prezenčnými listinami
- Organizačný poriadok účinný od 22.02.2023
- Podpisový poriadok účinný od 22.02.2023
- Rokovací poriadok účinný od 22.02.2023
- Výročná správa za rok 2022
- Vyhlásenie DDM Group a.s. a štatutárov

1.1.5. Podklady k spoločnosti DOAS CZ a.s.

- Výpis z obchodného registra
- Stanovy účinné od 06.05.2014
- Potvrdenie zoznamu akcionárov
- Zápisnice z valných zhromaždení s prezenčnými listinami
- Výročná správa za rok 2022
- Vyhlásenie DOAS CZ a.s. a štatutárov

1.1.6. Podklady k Soukromému svěřenskému fondu JB

- Výpis z evidence svěřenských fondů
- Vyhlásenie Jiřího Bělohlava

1.1.7. Podklady k spoločnosti DOAS SK, a.s.

- Výpis z obchodného registra
- Stanovy zo dňa 25.08.2014
- Potvrdenie zoznamu akcionárov

- Zápisnice z valných zhromaždení s prezenčnými listinami
 - Výročná správa za rok 2021
 - Vyhlásenie DOAS SK a.s. a štatutárov
- 1.1.8. Podklady k spoločnosti FTK Invest, s. r. o.
- Výpis z obchodného registra
 - Zakladateľská listina zo dňa 13.04.2015
 - Vyhlásenie FTK Invest, s. r. o. a štatutárov
- 1.1.9. Podklady k spoločnosti ROŠE s. r. o.
- Výpis z obchodného registra
 - Spoločenská zmluva zo dňa 12.04.2010
 - Vyhlásenie ROŠE s. r. o. a štatutárov
- 1.1.10. Podklady k spoločnosti DMM Invest s.r.o.
- Výpis z obchodného registra
 - Spoločenská zmluva zo dňa 22.11.2019
 - Vyhlásenie DMM Invest s.r.o. a štatutárov
- 1.1.11. Schéma vlastnickej štruktúry Partnera
- 1.1.12. Dohoda o spoločnom postupe zo dňa 10.07.2017 v znení dodatkov
- 1.1.13. Vyhlásenia konečných užívateľov výhod uvedených v bode 3.1

(v texte aj ako **Podklady**).

2. Na základe Podkladov Oprávnená osoba identifikovala nasledovnú vlastníčku a riadiacu štruktúru Partnera

2.1. Partner

- 2.1.1. Z Podkladov je zjavné, že Partner je slovenskou obchodnou spoločnosťou pričom:
- 2.1.1.1. základné imanie v celkovej výške 75.000,- EUR je splatené v celom rozsahu;
 - 2.1.1.2. jediným spoločníkom Partnera je Metrostav Slovakia a.s., so sídlom Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 144 190 (ďalej ako „Metrostav Slovakia“).
- 2.1.2. Spoločnosť Metrostav Slovakia je zároveň jedinou osobou, ktorá:
- 2.1.2.1. má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní v Partnerovi;
 - 2.1.2.2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi alebo akéhokoľvek ich člena;
 - 2.1.2.3. má právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera alebo z inej jeho činnosti.

2.2. Metrostav Slovakia

- 2.2.1. Z Podkladov je zjavné, že spoločnosť Metrostav Slovakia je slovenskou akciovou spoločnosťou pričom:
- 2.2.1.1. základné imanie v celkovej výške 1.000.000,- EUR, ktoré je splatené v celom rozsahu, je rozvrhnuté na 1.000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou 1.000,- EUR;
 - 2.2.1.2. jediným akcionárom Metrostav Slovakia je spoločnosť Metrostav a.s., IČO: 000 14 915, so sídlom Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika (ďalej ako „Metrostav“)
- 2.2.2. Spoločnosť Metrostav je zároveň jedinou osobou, ktorá:

- 2.2.2.1. má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní v Metrostav Slovakia;
- 2.2.2.2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Metrostav Slovakia alebo akéhokoľvek ich člena;
- 2.2.2.3. má právo na hospodársky prospech z podnikania Metrostav Slovakia alebo z inej jeho činnosti.

2.3. Metrostav

- 2.3.1. Podľa Podkladov je spoločnosť Metrostav akciovou spoločnosťou založenou na základe právneho poriadku Českej republiky. Základné imanie spoločnosti Metrostav, ktoré bolo splatené v celom rozsahu predstavuje sumu 790.666.800,- Kč. Základné imanie je rozvrhnuté na 7.906.668 ks kmeňových akcií na meno v zaknihovanej podobe s menovitou hodnotou 100,- Kč.
- 2.3.2. Podľa zoznamu akcionárov priamy podiel v spoločnosti Metrostav vo výške viac ako 5 % majú tieto osoby:
 - 2.3.2.1. DDM Group a.s. so sídlom Ovocný trh 573, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 256 06 492 (ďalej iba DDM Group) s počtom akcií 4.059.580 ks, predstavujúcimi podiel 51,34%,
 - 2.3.2.2. DOAS CZ a.s. so sídlom Ovocný trh 573, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 264 63 954 (ďalej iba DOAS CZ) s počtom akcií 1.347.489 ks, predstavujúcimi podiel 17,04%,
 - 2.3.2.3. DOAS SK, a.s., so sídlom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 359 56 381 (ďalej iba DOAS SK) s počtom akcií 1.832.407 ks, predstavujúcimi podiel 23,18%.
- 2.3.3. Ostatné akcie spoločnosti Metrostav predstavujúce podiel 8,44 % sú vo vlastníctve minoritných akcionárov, ktorými sú iné fyzické osoby alebo právnické osoby, tuzemské aj zahraničné.

2.4. DDM Group

- 2.4.1. Po preskúmaní všetkých podkladov je zrejmé, že DDM Group a.s. je obchodnou spoločnosťou zriadenou podľa právneho poriadku Českej republiky pričom:
 - 2.4.1.1. základné imanie v celkovej výške 408.000.000,- Kč je rozvrhnuté na 40.800 ks akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou 10.000,- Kč, ktoré nie sú verejne obchodovateľné;
 - 2.4.1.2. z predloženého zoznamu akcionárov je zrejmé, že spoločnosť DDM Group má 2 akcionárov: spoločnosť DOAS CZ, ktorá vlastní 50 % všetkých akcií a spoločnosť DOAS SK, ktorá vlastní 50 % všetkých akcií.
- 2.4.2. Spoločnosti DOAS CZ a DOAS SK sú zároveň jedinými osobami, ktoré:
 - 2.4.2.1. majú priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní DDM Group;
 - 2.4.2.2. majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v DDM Group alebo akéhokoľvek ich člena;
 - 2.4.2.3. majú právo na hospodársky prospech z podnikania DDM Group alebo z inej jeho činnosti.

2.5. DOAS CZ

- 2.5.1. Z Podkladov je zrejmé, že DOAS CZ je akciovou spoločnosťou zriadenou podľa právneho poriadku Českej republiky pričom:
 - 2.5.1.1. základné imanie v celkovej výške 2.000.000,- Kč je rozvrhnuté na 100 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou 20.000,- Kč;
 - 2.5.1.2. spoločnosť DOAS CZ má 8 akcionárov:
 - 2.5.1.2.1. Ing. Zdeněk Šinovský, dát. nar. 10.10.1947, trvale bytom Nad Okrouhlíkem 2351/4, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan Českej republiky, ktorý vlastní 20 ks akcií,

- 2.5.1.2.2. Ing. Pavel Pilát, dát. nar. 30.06.1959, trvale bytom Nad Okrouhlíkem 2290/3, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan České republiky, který vlastní 20 ks akcií,
- 2.5.1.2.3. Ing. Jindřich Hess, dát. nar. 12.01.1973, trvale bytom Spojovací 304, 281 66 Jevany, Česká republika, občan České republiky, který vlastní 10 ks akcií,
- 2.5.1.2.4. Silvie Hessová, dát. nar. 09.03.1969, trvale bytom Zborovská 1023/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, Česká republika, občan České republiky, která vlastní 10 ks akcií,
- 2.5.1.2.5. Ing. František Kočí, dát. nar. 31.10.1960, trvale bytom K rovinám 557/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, Česká republika, občan České republiky, který vlastní 8 ks akcií,
- 2.5.1.2.6. Ing. Ján Dudáš, dát. nar. 17.12.1943, trvale bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 6 ks akcií,
- 2.5.1.2.7. Soukromý svěřenský fond JB, IČ: 09157930 vedený v evidenci zvereneckých fondů v České republice pod sp. zn. SF 2446 vedená u Městského soudu v Praze, do kterého majetku bylo vyčleněných 20 ks akcií, blíže v bodě 2.6
- 2.5.1.2.8. DOAS SK, která vlastní 6 ks akcií, přičemž vlastnícké struktúře tohoto akcionára je venovaný bod 2.7.
- 2.5.1.3. Akcionáři společnosti DOAS CZ sú zároveň jedinými osobami, které:
 - 2.5.1.3.1. mají přímý podíl na hlasovacích právech a základnom imaní DOAS CZ;
 - 2.5.1.3.2. mají právo vymenovať, inak ustanovit' alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v DOAS CZ alebo akéhokoľvek ich člena;
 - 2.5.1.3.3. majú právo na hospodársky prospech z podnikania DOAS CZ alebo z inej jeho činnosti.
- 2.5.1.4. Ing. Zdeněk Šinovský a Ing. Pavel Pilát, ktorí vlastní 20 kusov akcií spoločnosti DOAS CZ (akcionári s najväčším podielom) majú podiel na Partnerovi vo výške 9,82 % (3,37 % + 5,08 % + 1,37 %), vypočítaný nasledovne: časť podielu z dôvodu, že DOAS CZ je priamo akcionár Metrostavu ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 17,04/100 \times 20/100 \times 100 = 3,37 \%$), časť podielu z dôvodu, že DOAS CZ má podiel v DDM Group ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 51,34/100 \times 50/100 \times 20/100 \times 100 = 5,08\%$) a časť podielu z dôvodu, že sú priamo minoritnými akcionármi Metrostav-u, nakoľko každý z nich vlastní 109.537 ks akcií Metrostav-u, čo predstavuje nepriamy podiel 1,37 % na Partnerovi.
- 2.5.1.5. Pri výpočte výšky nepriameho podielu v Partnerovi bola zohľadnená skutočnosť, že spoločníkmi Partnera sú PRO TP 08 s veľkosťou obchodného podielu 1% a Metrostav Slovakia s veľkosťou obchodného podielu 98%, pričom jediným spoločníkom PRO TP 08 je Metrostav Slovakia, ktorého jediným akcionárom je Metrostav.

2.6. Soukromý svěřenský fond JB

- 2.6.1. Soukromý svěřenský fond JB, založený podľa českého právneho poriadku, je združením majetku bez právnej subjektivity vytvorený vyčlenením majetku z vlastníctva zakladateľa za súkromným účelom, najmä zabezpečiť potreby zakladateľa fondu a osôb jemu blízkych. Majetok je zverený správcovi, ktorý sa zaväzuje tento majetok spravovať. Vznikom zvereneckého fondu vzniká oddelené a nezávislé vlastníctvo. Vlastnícke práva k majetku vo zvereneckom fonde vykonáva vo vlastnom mene na účet fondu správca, pričom majetok v zvereneckom fonde nie je vo vlastníctve správcu, ani zakladateľa, ani vo vlastníctve osôb, ktorým má byť zo zvereneckého fondu plnené.
- 2.6.2. Správcami Soukromého svěřenského fondu JB sú:
 - 2.6.2.1. Jiří Bělohav, bytom Na vyhlídce 827/52, Prosek, 190 00 Praha 9, Česká republika, občan České republiky a

- 2.6.2.2. Jan Pechman, bytom Ke dvoru 776/6, Vokovice, 160 00 Praha 6, Česká republika, občan České republiky

2.7. DOAS SK

- 2.7.1. Na základe podkladov možno konštatovať, že DOAS SK je slovenskou obchodnou spoločnosťou pričom:

- 2.7.1.1. základné imanie v celkovej výške 34.860,- EUR je rozvrhnuté na 21 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou 1.660,- EUR;

- 2.7.1.2. spoločnosť DOAS SK má 11 akcionárov:

- 2.7.1.2.1. spoločnosť FTK Invest, s. r. o., so sídlom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 47 681 080, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 97499/B (ďalej iba „FTK Invest, s. r. o.“), ktorá vlastní 3 ks akcií,

- vlastnícka štruktúra FTK Invest, s. r. o. je predmetom bodu 2.8

- 2.7.1.2.2. spoločnosť ROŠE s. r. o., so sídlom Donská 7506/71, 841 06 Bratislava, IČO: 45 534 811, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 64904/B (ďalej iba „ROŠE s. r. o.“) ktorá vlastní 3 ks akcií,

- vlastnícka štruktúra ROŠE s. r. o. predmetom bodu 2.9

- 2.7.1.2.3. spoločnosť DMM Invest s.r.o., so sídlom Pod Dráhami 6513/17, 960 01 Zvolen, IČO: 52 820 173, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 37865/S (ďalej iba „DMM Invest s.r.o.“), ktorá vlastní 3 ks akcií,

- vlastnícka štruktúra DMM Invest s.r.o. je predmetom bodu 2.10

- 2.7.1.2.4. Ing. Viktor Karel, dát. nar. 24.03.1942, trvale bytom Radvanská 5, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 3 ks akcií,

- 2.7.1.2.5. Ing. Daniel Knotek, dát. nar. 25.02.1946, trvale bytom Košická 49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 1 ks akcií,

- 2.7.1.2.6. Ing. Rastislav Knotek, dát. nar. 07.05.1971, trvale bytom Mierová 36, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 1 ks akcií,

- 2.7.1.2.7. Ing. Daniela Müllerová, dát. nar. 09.09.1967, trvale bytom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorá vlastní 1 ks akcií,

- 2.7.1.2.8. Ing. František Potisk, dát. nar. 25.04.1944, trvale bytom Guothova 2756/3, 831 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 3 ks akcií,

- 2.7.1.2.9. Ing. Viliam Turanský, dát. nar. 05.06.1941, trvale bytom Priehradná 18, 036 01 Martin, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 1 ks akcií,

- 2.7.1.2.10. Ing. Róbert Turanský, dát. nar. 28.12.1964, trvale bytom Ľ. Štúra 1, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 1 ks akcií,

- 2.7.1.2.11. Ing. Branislav Turanský, dát. nar. 18.12.1967, trvale bytom Horná 34, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý vlastní 1 ks akcií.

- 2.7.1.3. Akcionári spoločnosti DOAS SK sú zároveň jedinými osobami, ktoré:

- 2.7.1.3.1. majú priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní DOAS SK;
- 2.7.1.3.2. majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v DOAS SK alebo akéhokoľvek ich člena;
- 2.7.1.3.3. majú právo na hospodársky prospech z podnikania DOAS SK alebo z inej jeho činnosti
- 2.7.1.4. Osoby, ktoré vlastnia 3 kusy akcií spoločnosti DOAS SK (akcionári s najväčším podielom) majú nepriamo podiel na Partnerovi vo výške 7,27% (3,28 % + 3,63 % + 0,14 % + 0,22 %), určený nasledovne: časť podielu z dôvodu, že DOAS SK je priamo akcionár Metrostav-u ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 23,18/100 \times 14,29/100 \times 100 = 3,28 \%$), časť podielu z dôvodu, že DOAS SK má podiel v DDM Group ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 51,34/100 \times 50/100 \times 14,29/100 \times 100 = 3,63\%$), časť podielu z dôvodu, že DOAS SK má podiel v DOAS CZ, ktorý má priamy podiel v Metrostav-e ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 17,04/100 \times 6/100 \times 14,29/100 \times 100 = 0,14 \%$) a súčasne priamy podiel v DDM Group ($1/100 \times 98/100 \times 100/100 \times 51,34/100 \times 50/100 \times 6/100 \times 14,29/100 \times 100 = 0,22 \%$).
- 2.7.1.5. Pri výpočte výšky nepriameho podielu v Partnerovi bola zohľadnená skutočnosť, že spoločníkmi Partnera sú PRO TP 08 s veľkosťou obchodného podielu 1% a Metrostav Slovakia s veľkosťou obchodného podielu 98%, pričom jediným spoločníkom PRO TP 08 je Metrostav Slovakia, ktorého jediným akcionárom je Metrostav.

2.8. FTK Invest, s. r. o.

- 2.8.1. Z Podkladov je zjavné, že FTK Invest, s. r. o., vlastník 3 ks akcií DOAS SK je slovenskou obchodnou spoločnosťou pričom:
 - 2.8.1.1. základné imanie, ktoré bolo splatené v celom rozsahu predstavuje sumu 5.000,- EUR,
 - 2.8.1.2. jediným spoločníkom FTK Invest, s. r. o. je Ing. Tomáš Klepetko, dát. nar. 16.09.1970, trvale bytom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.
- 2.8.2. Ing. Tomáš Klepetko je zároveň jedinou osobou, ktorá:
 - 2.8.2.1. má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní FTK Invest, s.r.o.;
 - 2.8.2.2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v FTK Invest, s.r.o. alebo akéhokoľvek ich člena;
 - 2.8.2.3. má právo na hospodársky prospech z podnikania FTK Invest, s.r.o. alebo z inej jej činnosti.

2.9. ROŠE s. r. o.

- 2.9.1. Na základe podkladov možno konštatovať, že ROŠE s. r. o. je slovenskou obchodnou spoločnosťou pričom:
 - 2.9.1.1. základné imanie, ktoré bolo splatené v celom rozsahu predstavuje sumu 5.100,- EUR,
 - 2.9.1.2. má 3 spoločníkov, pričom výška obchodného podielu každého spoločníka je 1/3. Spoločníkmi sú nasledovné fyzické osoby:
 - 2.9.1.2.1. MUDr. Jarmila Gajdárová, dát. nar. 12.04.1970, trvale bytom Strmý vršok 8070/70, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky;
 - 2.9.1.2.2. Ing. Dana Apalovičová, dát. nar. 19.01.1972, trvale bytom Donská 7506/71, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky a
 - 2.9.1.2.3. Ing. Tomáš Šestáček, dát. nar. 09.04.1980, trvale bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.
- 2.9.2. Spoločníci spoločnosti ROŠE s. r. o. sú zároveň jedinými osobami, ktoré:
 - 2.9.2.1. majú priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní ROŠE s. r. o.;

- 2.9.2.2. majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v ROŠE s. r. o. alebo akéhokoľvek ich člena;
- 2.9.2.3. majú právo na hospodársky prospech z podnikania ROŠE s. r. o. alebo z inej jeho činnosti.

2.10. DMM Invest s.r.o.

2.10.1. Na základe podkladov možno konštatovať, že DMM Invest s.r.o. je slovenskou obchodnou spoločnosťou pričom:

- 2.10.1.1. základné imanie, ktoré bolo splatené v celom rozsahu predstavuje sumu 5.000,- EUR,
- 2.10.1.2. má 3 spoločníkov, ktorými sú nasledovné fyzické osoby:
 - 2.10.1.2.1. Ing. Dušan Mráz, dát. nar. 06.05.1954, trvale bytom Stromová 472/7, 962 33 Budča, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, s veľkosťou obchodného podielu 40%;
 - 2.10.1.2.2. Ing. Martin Mráz, dát. nar. 12.11.1980, trvale bytom Kimovská 9360/38, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, s veľkosťou obchodného podielu 30%;
 - 2.10.1.2.3. MUDr. Marcela Šoltýsová, dát. nar. 25.11.1981, trvale bytom 1. mája 3, 962 31 Sliač, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, s veľkosťou obchodného podielu 30%.

2.10.2. Spoločníci spoločnosti DMM Invest s.r.o. sú zároveň jedinými osobami, ktoré:

- 2.10.2.1. majú priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní DMM Invest s.r.o.;
- 2.10.2.2. majú právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v DMM Invest s.r.o. alebo akéhokoľvek ich člena;
- 2.10.2.3. majú právo na hospodársky prospech z podnikania DMM Invest s.r.o. alebo z inej jeho činnosti.

2.11. Na základe uvedených skutočností žiadna fyzická osoba nemá podiel v Partnerovi vyšší ako 9,82 % a žiadna osoba sa nepodieľa na Partnerovi akýmkoľvek iným spôsobom ako cez tento podiel. Z uvedeného vyplýva, že žiadna fyzická osoba sama nespĺňa kritériá uvedené v ust. § 6a odseku 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z..

Grafické znázornenie vlastníckej štruktúry Partnera tvorí prílohu (Príloha 1) k verifikačnému dokumentu.

2.12. Okrem všetkých uvedených skutočností sa Oprávnená osoba pri preskúmaní Podkladov zamerala aj na iné vzťahy subjektov patriacich do vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera, a to najmä na existenciu osobitných práv ako sú vlastnícke práva, práva na riadení alebo iné práva spojené s výkonom práv v Partnerovi, a to aj právo na podiel držaný akoukoľvek formou pre tretiu osobu a právo akokoľvek, a to aj fakticky uplatňovať podstatný vplyv na Partnera (v texte aj ako **Osobitné práva**). Oprávnená osoba preskúmala, či za účelom výkonu Osobitných práv v Partnerovi a ovládania Partnera nie sú uzatvorené akékoľvek zmluvy, vydané akékoľvek cenné papiere, najmä či nie sú vydané akcie na doručiteľa, uzatvorené zmluvy o tichom spoločenstve, dohody, ani koordinovaný alebo spoločný alebo faktický postup medzi ktorýmikoľvek osobami, ktoré sú vo vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúre Partnera, či podiel v Partnerovi nie je akokoľvek, ani fakticky držaný pre tretiu osobu, ani v držiteľskej správe a či okrem osôb uvedených v podkladoch od Partnera, v organizačnej (riadiacej) štruktúre Partnera sa žiadna iná osoba podstatnejším spôsobom nepodieľa na riadení Partnera. Na základe uvedeného bolo zistené, že osoby, ktoré majú nepriamy podiel na hlasovacích právach v Partnerovi alebo vykonávajú vplyv v Partnerovi uzatvorili dohodu o spoločnom postupe, v zmysle ktorej prejednávajú otázky týkajúce sa spoločnosti Metrostav a ňou ovládaných osôb, pričom takouto osobou je aj Partner (ďalej aj ako **Dohoda o spoločnom postupe**). Účastníkmi Dohody o spoločnom postupe, ktorí spolu prejednávajú otázky týkajúce sa spoločnosti Metrostav, a teda aj Partnera sú:

- 2.12.1. Ing. František Kočí, dát. nar. 31.10.1960, bytom K rovinám 557/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, Česká republika, občan Českej republiky,
- 2.12.2. Ing. Ján Dudáš, dát. nar. 17.12.1943, bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.3. Ing. Zdeněk Šinovský, dát. nar. 10.10.1947, bytom Nad Okrouhlíkem 2351/4, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan Českej republiky,

- 2.12.4. Ing. Jindřich Hess, dát. nar. 13.05.1940, bytom Dunovského 526/26, Chodov, 149 00 Praha 4, Česká republika, občan České republiky,
- 2.12.5. Ing. Jindřich Hess, dát. nar. 12.01.1973, bytom Spojovací 304, 281 66 Jevany, Česká republika, občan České republiky,
- 2.12.6. Silvie Hessová, dát. nar. 09.03.1969, bytom Zborovská 1023/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, Česká republika, občan České republiky,
- 2.12.7. Ing. Pavel Pilát, dát. nar. 30.06.1959, bytom Nad Okrouhlíkem 2290/3, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan České republiky,
- 2.12.8. Ing. František Potisk, dát. nar. 25.04.1944, bytom Guothova 2756/3, 831 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.9. Ing. Viktor Karel, dát. nar. 24.03.1942, bytom Radvanská 5, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.10. Ing. Dušan Mráz, dát. nar. 06.05.1954, bytom Stromová 472/7, 962 33 Budča, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.11. Ing. Martin Mráz, dát. nar. 12.11.1980, bytom Kimovská 9360/38, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.12. MUDr. Marcela Šoltýsová, dát. nar. 25.11.1981, bytom 1. mája 3, 962 31 Sliač, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.13. Ing. Viliam Turanský, dát. nar. 05.06.1941, bytom Priehradná 18, 036 01 Martin, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.14. Ing. Róbert Turanský, dát. nar. 28.12.1964, bytom L. Štúra 1, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.15. Ing. Branislav Turanský, dát. nar. 18.12.1967, bytom Horná 34, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.16. Ing. Daniel Knotek, dát. nar. 25.02.1946, bytom Košická 49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.17. Ing. Rastislav Knotek, dát. nar. 07.05.1971, bytom Mierová 36, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.18. Ing. Daniela Müllerová, dát. nar. 09.09.1967, bytom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.19. Ing. Tomáš Klepetko, dát. nar. 16.09.1970, bytom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.20. Ing. Ivan Šesták, dát. nar. 14. 09.1943, bytom Havelkova 32, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.21. MUDr. Jarmila Gajdárová, dát. nar. 12.04.1970, bytom Strmý vršek 8070/70, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.22. Ing. Dana Apalovičová, dát. nar. 19.01.1972, bytom Donská 7506/71, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 2.12.23. Ing. Tomáš Šesták, dát. nar. 09.04.1980, bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

2.13. Riadiaca štruktúra Partnera

2.13.1. Štatutárnym orgánom Partnera je konateľ.

2.13.2. Konateľmi Partnera sú:

- 2.13.2.1. Ing. Eva Ščensná, dát. nar. 13.08.1980, bytom Ipeľská 15, 821 07 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

2.13.2.2. Ing. Jakub Gendiar, dát. nar. 30.01.1992, bytom Puškinova 2615/10, 91101 Trenčín, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

2.13.3. Konateľ koná v mene Partnera a za Partnera podpisuje samostatne. Ak má Partnera viacerých konateľov, konajú v mene Partnera a za Partnera podpisujú vždy aspoň dvaja konatelia spoločne.

2.13.4. Partner nemá ustanoveného prokuristu.

2.13.5. Partner nemá zriadenú dozornú radu.

3. Identifikácia KUV

3.1. Na základe informácií z Podkladov a po ich kontrole, Oprávnená osoba na účely zákona o RPVS identifikovala podľa § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z.z. a podľa § 6a ods. 3 tohto zákona v dôsledku uzatvorenej dohody o spoločnom postupe ako konečného užívateľa výhod aj každú fyzickú osobu, ktorá sama nespĺňa kritériá konečných užívateľov výhod, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z rozhodujúcich kritérií. Preto sú konečnými užívateľmi výhod nasledovné osoby:

3.1.1. Ing. František Kočí, dát. nar. 31.10.1960, bytom K rovinám 557/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.2. Ing. Ján Dudáš, dát. nar. 17.12.1943, bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.3. Ing. Zdeněk Šinovský, dát. nar. 10.10.1947, bytom Nad Okrouhlíkem 2351/4, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.4. Ing. Jindřich Hess, dát. nar. 13.05.1940, bytom Dunovského 526/26, Chodov, 149 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.5. Ing. Jindřich Hess, dát. nar. 12.01.1973, bytom Spojovací 304, 281 66 Jevany, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.6. Silvie Hessová, dát. nar. 09.03.1969, bytom Zborovská 1023/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.7. Ing. Pavel Pilát, dát. nar. 30.06.1959, bytom Nad Okrouhlíkem 2290/3, Libeň, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan Českej republiky,

3.1.8. Ing. František Potisk, dát. nar. 25.04.1944, bytom Guothova 2756/3, 831 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.9. Ing. Viktor Karel, dát. nar. 24.03.1942, bytom Radvanská 5, 811 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.10. Ing. Dušan Mráz, dát. nar. 06.05.1954, bytom Stromová 472/7, 962 33 Budča, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.11. Ing. Martin Mráz, dát. nar. 12.11.1980, bytom Kimovská 9360/38, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.12. MUDr. Marcela Šoltýsová, dát. nar. 25.11.1981, bytom 1. mája 3, 962 31 Sliač, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.13. Ing. Viliam Turanský, dát. nar. 05.06.1941, bytom Priehradná 18, 036 01 Martin, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.14. Ing. Róbert Turanský, dát. nar. 28.12.1964, bytom Ľ. Štúra 1, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.15. Ing. Branislav Turanský, dát. nar. 18.12.1967, bytom Horná 34, 038 61 Vrútky, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.16. Ing. Daniel Knotek, dát. nar. 25.02.1946, bytom Košická 49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

3.1.17. Ing. Rastislav Knotek, dát. nar. 07.05.1971, bytom Mierová 36, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,

- 3.1.18. Ing. Daniela Müllerová, dát. nar. 09.09.1967, bytom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 3.1.19. Ing. Tomáš Klepetko, dát. nar. 16.09.1970, bytom Košická 56, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 3.1.20. Ing. Ivan Šesták, dát. nar. 14. 09.1943, bytom Havelkova 32, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 3.1.21. MUDr. Jarmila Gajdárová, dát. nar. 12.04.1970, bytom Strmý vršok 8070/70, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 3.1.22. Ing. Dana Apalovičová, dát. nar. 19.01.1972, bytom Donská 7506/71, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky,
- 3.1.23. Ing. Tomáš Šesták, dát. nar. 09.04.1980, bytom Košická 17180/49, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.
- 3.2. Okrem osôb uvedených v bode 3.1. Oprávnená osoba neidentifikovala žiadnu fyzickú osobu, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje Partnera, ani žiadnu fyzickú osobu, v prospech ktorej Partner vykonáva svoju činnosť alebo obchod, najmä neidentifikovala žiadnu inú fyzickú osobu, ktorá:
 - 3.2.1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na jeho základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
 - 3.2.2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi alebo akéhokoľvek ich člena,
 - 3.2.3. ovláda Partnera iným spôsobom, ako je uvedené v bodoch 3.2.1 a 3.2.2,
 - 3.2.4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera alebo z inej jeho činnosti,
 - 3.2.5. sama nespĺňa kritériá podľa predošlých bodov 3.2.1. až 3.2.4., avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.
- 3.3. Za účelom výkonu Osobitných práv v Partnerovi a ovládania Partnera neboli Oprávnenou osobou okrem dohody o spoločnom postupe zistené uzatvorené akékoľvek zmluvy ani vydané akékoľvek cenné papiere (iné ako kmeňové akcie na meno), najmä
 - 3.3.1. nie sú vydané akcie na doručiteľa,
 - 3.3.2. nie sú uzatvorené zmluvy o tichom spoločenstve,
 - 3.3.3. neexistujú žiadne dohody, ani koordinovaný alebo spoločný alebo faktický postup medzi ktorýmikoľvek osobami, ktoré sú vo vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúre Partnera,
 - 3.3.4. okrem osôb uvedených v podkladoch od Partnera, v organizačnej (riadiacej) štruktúre Partnera sa žiadna iná osoba podstatnejším spôsobom nepodieľa na riadení Partnera.
 - 3.3.5. Podiel v Partnerovi nie je akokoľvek, ani fakticky držaný pre tretiu osobu, ani v držiteľskej správe.

4. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera

- 4.1. Oprávnená osoba na základe preskúmania verejne dostupných informácií a informácií vyplývajúcich z predložených Podkladov neidentifikovala vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera žiadnu fyzickú osobu, ktorá má postavenie verejného funkcionára v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

5. Informácie k § 11 ods. 6 písm. d) zákona o RPVS

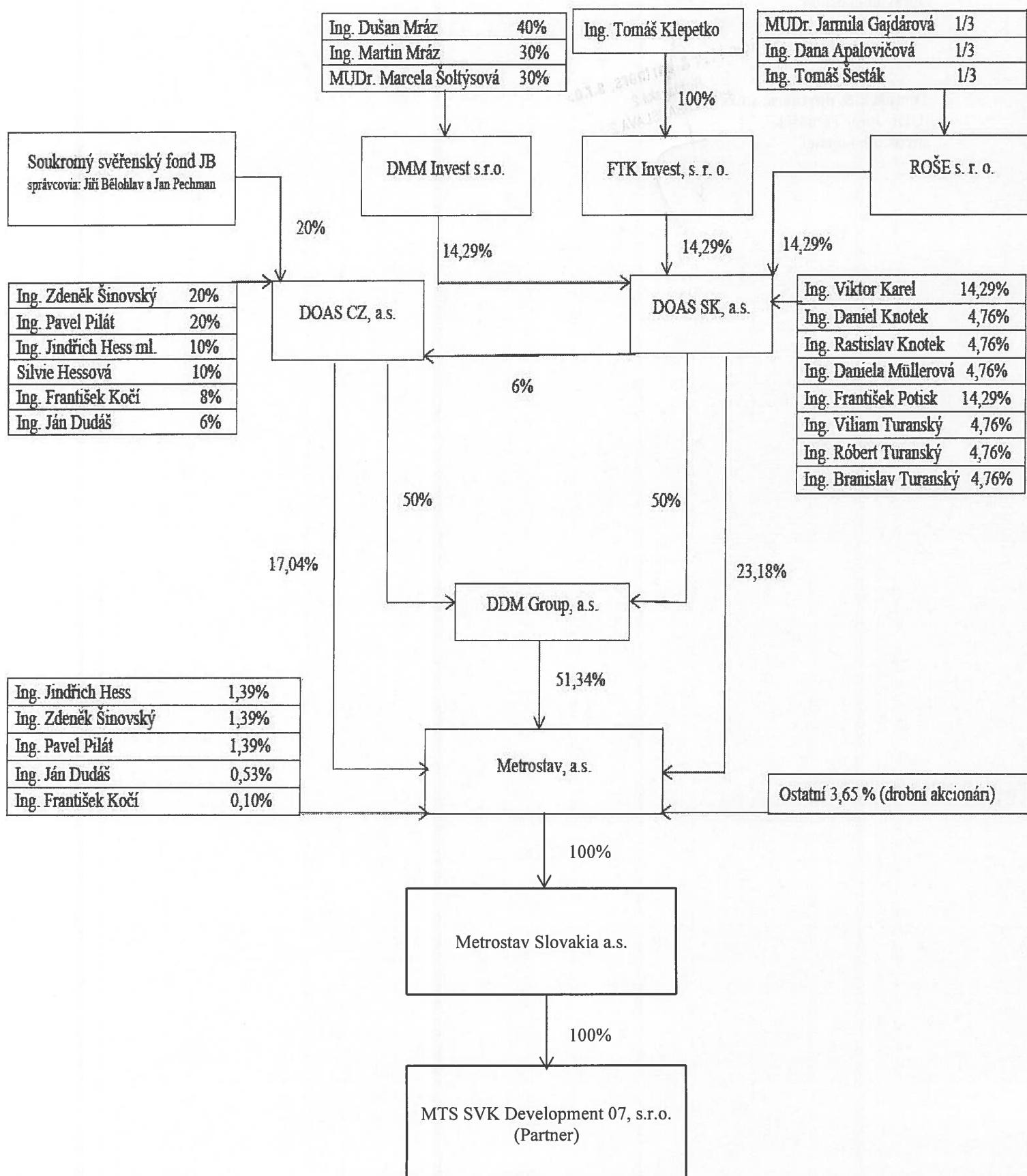
- 5.1. Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

6. Vyhlásenie oprávnenej osoby

- 6.1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala nestrannne s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Príloha 1. Vlastnícka štruktúra Partnera

Příloha č. 1: Vlastnická struktúra Partnera



V Bratislave dňa 28.02.2024

Oprávnená osoba:

Tomášek & partners, s.r.o.
JUDr. Juraj Tomášek
advokát a konateľ

Tomášek & partners, s.r.o.
Rozňavská 2
821 01 BRATISLAVA 2