



– PARTNERS –

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný oprávnenou osobou podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o RPVS**“)

OPRÁVNENÁ OSOBA:

Obchodné meno:	AGM partners s. r. o.
IČO:	47258586
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	Hlavné námestie 3, 811 01 Bratislava-Staré mesto, Slovenská republika
Zápis vo verejnom registri:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 105973/B
Osoba oprávnená konať:	Mgr. Andrej Gundel, konateľ a advokát číslo zápisu Slovenskej advokátskej komory 7042

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA:

Obchodné meno:	PORR, a.s.
IČO:	43005560
Právna forma:	akciová spoločnosť
Sídlo:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Zápis vo verejnom registri:	Obchodný register Mestského súdu v Prahe, spisová značka B 1006
Osoby oprávnené konať:	Ing. Martin Hanáček, MBA, predseda predstavenstva Ing. Dušan Čížek, člen predstavenstva Ing. Antonín Daňa, člen predstavenstva Ing. Pavel Zuzula, člen predstavenstva Ing. Vladimír Řípa, člen predstavenstva

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

VÝCHODISKOVÉ DOKUMENTY:

Oprávnená osoba si za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej aj len ako „**KUV**“) v zmysle § 11 ods. 5 Zákona o RPVS a vypracovania tohto verifikačného dokumentu podľa § 11 ods. 6 Zákona o RPVS, zaobstarala nasledovné dokumenty, ktoré jej boli riadne poskytnuté zo strany Partnera verejného sektora:

- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra Partnera verejného sektora;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti PORR Bau GmbH;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti PORR AG;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti IGO Construction GmbH;

- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti IGO Industries GmbH;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti Sup Beteiligungs GmbH;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti PROSPERO Holding GmbH;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti PROSPERO Privatstiftung;
- aktuálny úplný výpis z Obchodného registra spoločnosti PORR Bauindustrie GmbH;
- aktuálne konsolidované znenie Stanov Partnera verejného sektora;
- konsolidované znenie Spoločenskej zmluvy spoločnosti PORR Bau GmbH;
- konsolidované znenie Stanov spoločnosti PORR AG;
- konsolidované znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti IGO Construction GmbH;
- konsolidované znenie Spoločenskej zmluvy spoločnosti IGO Industries GmbH;
- konsolidované znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti Sup Beteiligungs GmbH;
- konsolidované znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti PROSPERO Holding GmbH;
- konsolidované znenie Zakladateľského dokumentu spoločnosti PROSPERO Privatstiftung;
- konsolidované znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti PORR Bauindustrie GmbH;
- aktuálna výročná správa spoločnosti PORR AG dostupná na webovej stránke viedenskej burzy cenných papierov https://www.wienerbourse.at/marktdaten/aktien-sonstige/preisdaten/?ISIN=AT0000609607&ID_NOTATION=26330&cHash=9e40bfff7ff783b3b346cab3c8af4e13
- čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora, že (i) nemá vo svojej vlastníckej a riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike; (ii) nemá žiadneho vedúceho zamestnanca zastávajúceho priamu riadiacu pozíciu, ktorá by zahŕňala kompetencie štatutárneho orgánu okrem samotného štatutárneho orgánu; (iii) okrem dohody o syndikáte neexistuje žiadna iná dohoda o tichom partnerstve alebo iná zmluva ovplyvňujúca identifikáciu konečného užívateľa výhod; (iv) všetky poskytnuté informácie a dokumenty sú aktuálne a zodpovedajú skutočnému stavu; a (v) štruktúra poskytnutá Oprávnenej osobe, ktorá tvorí súčasť čestného vyhlásenia je aktuálna a zodpovedá skutočnému stavu;
- ďalšie verejne dostupné dokumenty a informácie týkajúce sa Partnera verejného sektora a akcionárov Partnera verejného sektora (vrátane ich spoločníkov/akcionárov).

(ďalej aj len spoločne „dokumenty“ alebo „podklady“)

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA:

Z vyššie uvedených dokumentov a informácií poskytnutých Partnerom verejného sektora Oprávnená osoba zistila nasledovné skutočnosti o vlastníckej a riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora:

Základné imanie a akcie:

Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou, založenou a riadne fungujúcou podľa českého práva, v právnom režime zákona č. 90/2012 Sb., o obchodných spoločnostiach a družstvách (zákon o obchodných korporáciách) v znení neskorších predpisov. Partner verejného sektora je emitentom cenných papierov, ktoré nie sú obchodovateľné na regulovanom trhu (na burze cenných papierov). Základné imanie Partnera verejného sektora, ktoré bolo upísané a splatené v celom rozsahu, predstavuje sumu **120.000.000 Kč** (slovom stodvadsať miliónov korún českých).

Základné imanie Partnera verejného sektora je tvorené **kmeňovými zaknihovanými akciami na meno** v počte **60.000 kusov** a menovitou hodnotou **2.000 Kč** (slovom: dvetisíc korún českých) na 1 kus akcie (ďalej aj len „akcia“). Akcie sú voľne prevoditeľné medzi akcionármi Partnera verejného sektora.

Vlastnícká štruktúra Partnera verejného sektora:

Z podkladov, a to predovšetkým z aktuálneho zoznamu akcionárov Partnera verejného sektora, vyplýva, že Partner verejného sektora má **jediného akcionára**:

1. **PORR Bau GmbH**, so sídlom 1100 Viedeň, Absberggasse 47, Rakúska republika, reg. číslo: FN 34160 k, vlastníaca **akcie** v počte **60.000 kusov**, predstavujúcich priamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 100 % v menovitej hodnote 120.000.000 Kč.

Ďalej Oprávnená osoba z aktuálneho výpisu z príslušného obchodného registra obchodnej spoločnosti **PORR Bau GmbH** zistila, že základné imanie obchodnej spoločnosti **PORR Bau GmbH** je vo výške 11.500.000 Eur, pričom vlastnícka štruktúra tohto akcionára Partnera verejného sektora je nasledovná:

1. **PORR Bauindustrie GmbH** (spoločnosť s ručením obmedzeným) založená podľa práva Rakúskej republiky, so sídlom Absberggasse 47, 1100 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v Obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň pod číslom FN 102316 s ("PORR Bauindustrie GmbH"), ktorá má podľa úplného výpisu z Obchodného registra Rakúskej republiky PORR Bau GmbH priamy vlastnícky podiel vo výške **47,51%** na PORR Bau GmbH, pričom vklad vo výške 5.463.734,92 Eur je splatený v plnom rozsahu.

Spoločnosť PORR AG má podľa úplného výpisu z Obchodného registra Rakúskej republiky priamy vlastnícky podiel vo výške 100% na spoločnosti PORR Bauindustrie GmbH, čo zodpovedá nepriamemu vlastníckemu podielu vo výške 47,51% na spoločnosti **PORR Bau GmbH**.

2. **PORR AG** (akciová spoločnosť) založená podľa práva Rakúskej republiky, so sídlom Absberggasse 47, 1100 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v Obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň pod číslom FN 34853 f ("PORR AG"), ktorá má podľa úplného výpisu z Obchodného registra Rakúskej republiky PORR Bau GmbH priamy vlastnícky podiel vo výške **52,49 %** na PORR Bau GmbH, pričom vklad vo výške 6.036.265,08 Eur je splatený v plnom rozsahu.

Na základe vyššie uvedených informácií má spoločnosť PORR AG vlastnícky podiel vo výške 100% na spoločnosti **PORR Bau GmbH** (pozostávajúci z 52,49 % priameho vlastníckeho podielu a 47,51 % nepriameho vlastníckeho podielu), takže spoločnosť **PORR Bau GmbH** nepriamo výlučne majetkovo ovláda.

Skutočnosť, že PORR AG priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi Partnera verejného sektora vyplýva nielen z vyššie uvedených majetkových prepojení a korporátnych dokumentov, ale aj čestného vyhlásenia, ktoré v tomto smere predložila Oprávnenej osobe spoločnosť PORR AG.

Spoločnosť PORR AG je akciová spoločnosť, ktorá je **emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu**. Vlastnícka štruktúra tohto spoločníka Partnera verejného sektora je tvorená akcionármi, ktorými sú nasledovné spoločnosti:

- 1.1 spoločnosť **SuP Beteiligungs GmbH**, ktorá je **držiteľom 14,43% akcií spoločnosti PORR AG** a ktorej jediným spoločníkom je spoločnosť:
 - a) **PROSPERO Holding GmbH** s vkladom 75.000 Eur, ktorá má 100% na základnom imaní spoločnosti **SuP Beteiligungs GmbH**.
- spoločnosť **PROSPERO Holding GmbH** má jediného spoločníka, spoločnosť **PROSPERO Privatstiftung**, ktorá s vkladom 2.500.000 má 100% na základnom imaní spoločnosti a je tak jej jediným spoločníkom.
- spoločnosť **PROSPERO Privatstiftung** má nasledovných ekonomických vlastníkov, fyzické osoby:

- Ing. Karl-Heinz Strauss, MBA
- Mag. Carolin Strauss-Funder
- Dr. Bernhard Vanas,
- DDr. Karl Pistotnik,
- Ulrich Schröder

1.2 spoločnosť **IGO Construction GmbH**, ktorá je držiteľom 35,96% akcií spoločnosti PORR AG a ktorej jediným spoločníkom je spoločnosť **IGO Industries GmbH**.

b) Spoločnosť **IGO Industries GmbH**, ktorej základné imanie je vo výške 1.000.000 Eur, má nasledovných spoločníkov, ktorí sú fyzickými osobami:

- Dipl.-Ing. Klaus Ortner, vlastní obchodný podiel vo výške 3,1 %, ktorý zodpovedá splatenému vkladu vo výške 31.000 Eur
- Dr. Friederike Ortner, vlastní obchodný podiel vo výške 2,9 %, ktorý zodpovedá splatenému vkladu vo výške 29.000 Eur
- Dipl.-Ing. Iris Ortner, vlastní obchodný podiel vo výške 47 %, ktorý zodpovedá splatenému vkladu vo výške 470.000 Eur
- Mag. Dr. Nina Ortner, vlastní obchodný podiel vo výške 47 %, ktorý zodpovedá splatenému vkladu vo výške 470.000 Eur

Ostatné akcie PORR AG v rozsahu 49,61% sú verejne obchodovateľné na regulovanom trhu cenných papierov.

Majetková a vlastnícka štruktúra vrátane akcionárov spoločnosti PORR AG je bližšie špecifikovaná a pre prehľadnosť znázornená v schéme, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dokumentu.

Na základe dokumentácie predloženej zo strany Partnera verejného sektora po odkrytí vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora je zjavné, že neexistuje **žiadna fyzická osoba**, ktorá:

- má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach Partnera verejného sektora (ako právnickej osoby) alebo na jeho základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa;
- má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena;
- ovláda Partnera verejného sektora iným spôsobom, ako je uvedené v prvej a druhej odrážke;
- má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti.

Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka (akcionára).

Na základe vyššie uvedených skutočností Oprávnená osoba konštatuje, že v prípade Partnera verejného sektora žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá konečného užívateľa výhod stanovené v § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o AML“).

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Hlavným riadiacim (výkonným) a zároveň štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora, je **Predstavenstvo**, ktoré má 5 členov, ktorí sú volení a odvolávaní valným zhromaždením (kolektívnym kontrolným orgánom) Partnera verejného sektora. Členovia predstavenstva konajú a podpisujú v mene spoločnosti spoločne vždy 2.

Hlavným kontrolným orgánom Partnera verejného sektora je **Dozorná rada**, ktorá je kolektívnym orgánom a dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti Partnera verejného sektora.

Ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu má dozorná rada Partnera verejného sektora celkovo týchto **3 členov**:

1. **Roman Hrdý**, dátum narodenia: 16. 9. 1964, bytom: Lánská 300, 281 26 Týnec nad Labem, Česká republika, člen dozornej rady Partnera verejného sektora, dátum vzniku členstva: 4. 4. 2019,
2. **Dipl.-Ing. Jürgen Raschendorfer**, dátum narodenia: 27. 7. 1972, bytom: 2571 Altenmarkt an der Triesting, Thenneberg 231, Rakúska republika, člen dozornej rady Partnera verejného sektora, dátum vzniku členstva: 14. 3. 2023,
3. **Mag. Klemens Eiter**, dátum narodenia: 2. 5. 1970, bytom: 1160 Viedeň, Paulinensteig 31/2/12, Rakúska republika, člen dozornej rady Partnera verejného sektora, dátum vzniku členstva: 20. 4. 2023.

Z podkladov poskytnutých Partnerom verejného sektora Oprávnenej osobe súčasne vyplýva, že Partner verejného sektora má prokuristov, ktorí sú oprávnení konať za Partnera verejného sektora podľa zákona č. 90/2012 Sb., o obchodných spoločnostiach a družstvách (zákon o obchodných korporáciách) v znení neskorších predpisov.

POSÚDENIE SPLNENIA PODMIENOK NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA DO REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA SLOVENSKEJ REPUBLIKY (§ 4 ods. 5 Zákona o RPVS)

Oprávnená osoba zistila, že spoločnosť PORR AG, ktorá má vlastnícky podiel vo výške 100% na Partnerovi verejného sektora (pozostávajúci z 52,49%-ného priameho vlastníckeho podielu a 47,51% nepriameho vlastníckeho podielu), čím Partnera verejného sektora nepriamo výlučne majetkovo ovláda a zároveň Partnera verejného sektora výlučne kontroluje, keďže na tejto úrovni riadiaca štruktúra kopíruje vlastnícku štruktúru.

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu (burze cenných papierov), ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi. Keďže spoločnosť PORR AG Partnera verejného sektora nepriamo výlučne majetkovo ovláda a riadi, **sú splnené podmienky na zápis vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora do Registra partnerov verejného sektora Slovenskej republiky podľa § 4 ods. 5 Zákona o RPVS** a Oprávnená osoba navrhuje registrovať do RPVS namiesto konečných užívateľov výhod štatutárny orgán a členov štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora.

OVERENIE IDENTIFIKÁCIE KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Z podkladov predložených Partnerom verejného sektora, ako aj z vyššie uvedeného vyplýva, že žiadna fyzická osoba nespĺňa definíciu konečného užívateľa výhod v zmysle § 6a ods. 1 Zákona o AML. **Vzhľadom na uvedené sú za konečných užívateľov výhod v zmysle § 6a ods. 2 Zákona č. AML považovaní členovia vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora, t. j. členovia štatutárneho orgánu (členovia predstavenstva Partnera verejného sektora).**

Oprávnená osoba na základe podkladov poskytnutých Partnerom verejného sektora, konajúc s náležitou odbornou starostlivosťou v súlade so Zákonom o RPVS a Zákonom o AML, overila identifikáciu nasledovných konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora, ktorí sú členmi vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora – členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora:

Členovia štatutárneho orgánu (predstavenstva) Partnera verejného sektora sú nasledovné fyzické osoby:

1.

Meno a priezvisko:	Ing. Martin Hanáček, MBA
Sídlo Partnera verejného sektora namiesto adresy trvalého pobytu podľa § 4 ods.5 zákona o RPVS:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Dátum narodenia:	19. 11. 1974
Štátna príslušnosť:	slovenská
Pozícia:	predseda predstavenstva
Verejný funkcionár v Slovenskej republike:	NIE

2.

Meno a priezvisko:	Ing. Dušan Čížek
Sídlo Partnera verejného sektora namiesto adresy trvalého pobytu podľa § 4 ods.5 zákona o RPVS:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Dátum narodenia:	30. 5. 1971
Štátna príslušnosť:	česká
Pozícia:	člen predstavenstva
Verejný funkcionár v Slovenskej republike:	NIE

3.

Meno a priezvisko:	Ing. Antonín Daňa
Sídlo Partnera verejného sektora namiesto adresy trvalého pobytu podľa § 4 ods.5 zákona o RPVS:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Dátum narodenia:	16. 11. 1960
Štátna príslušnosť:	česká
Pozícia:	člen predstavenstva
Verejný funkcionár v Slovenskej republike:	NIE

4.

Meno a priezvisko:	Ing. Pavel Zuzula
Sídlo Partnera verejného sektora namiesto adresy trvalého pobytu podľa § 4 ods.5 zákona o RPVS:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Dátum narodenia:	26. 4. 1979
Štátna príslušnosť:	slovenská
Pozícia:	člen predstavenstva

Verejný funkcionár v Slovenskej republike: NIE

5.

Meno a priezvisko:	Ing. Vladimír Řípa
Sídlo Partnera verejného sektora namiesto adresy trvalého pobytu podľa § 4 ods.5 zákona o RPVS:	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika
Dátum narodenia:	22. 4. 1976
Štátna príslušnosť:	česká
Pozícia:	člen predstavenstva
Verejný funkcionár v Slovenskej republike:	NIE

Totožnosť všetkých vyššie uvedených fyzických osôb identifikovaných ako členov vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora bola Oprávnenou osobou postupom podľa Zákona o RPVS overená po predložení občianskeho preukazu a ďalšieho identifikačného dokladu fyzickej osoby (vodičský preukaz/cestovný pas).

Partner verejného sektora výslovne Oprávnenej osobe prostredníctvom čestného vyhlásenia zo dňa 13.02.2024 potvrdil, že neexistujú iné osoby, ktoré spĺňajú kritéria definície konečného užívateľa výhod a člena vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS a Zákona o AML.

VYHLÁSENIE OPRAVNENEJ OSOBY, ŽE SKUTOČNOSTI UVEDENÉ VO VERIFIKAČNOM DOKUMENTE ZODPOVEDAJÚ SKUTOČNE ZISTENÉMU STAVU OPRAVNENOU OSOBOU

Oprávnená osoba vyhlasuje, že

- pri overovaní identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora konala nestranne a s odbornou starostlivosťou;
- si na účely overenia identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora zaobstarala o predmete zápisu do Registra partnerov verejného sektora Slovenskej republiky podľa Zákona o RPVS všetky dostupné informácie a dokumenty a tieto vyhodnotila v zmysle Zákona o AML;
- pri overení identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora neprijímala pokyny zo strany Partnera verejného sektora ani od inej osoby; a
- skutočnosti, ktoré sú uvedené vo verifikačnom dokumente Partnera verejného sektora, zodpovedajú na základe podkladov Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu a sú úplné.

V Bratislave, dňa 26.02.2024

Oprávnená osoba:

AGM partners s. r. o.

Mgr. Andrej Gundel, konateľ a advokát

podpísané elektronicky

Príloha: Schéma vlastnickej štruktúry Partnera verejného sektora

