

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) a § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **JUDr. Vincent Lechman, advokát**
Sídlo: Štefánikova 40, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 42 242 665
DIČ: 1077472297
IČ DPH: SK1077472297
Zapísaný: Slovenská advokátska komora pod č. 5903
e-mail: lechman@lechman-advokat.sk
(ďalej aj „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **Klimattech Košice, s.r.o.**
Sídlo: Čermel'ská 3, 040 01 Košice – mestská časť Sever
IČO: 36 762 393
DIČ: 2022358943
IČ DPH: SK2022358943
Zapísaný: Mestský súd Košice, obchodný register, odd.: Sro, vl. č.: 19638/V
Konajúci: Ing. Hedviga Karahutová, konateľ spoločnosti
Ing. Jaroslav Bak, konateľ spoločnosti
Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne tak, že k písomnému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.
(ďalej aj „Partner verejného sektora“)

ODÔVODNENIE V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM A) ZÁKONA

Partner verejného sektora informoval oprávnenú osobu, že s účinnosťou odo dňa 31.8.2023 došlo k zápisu zmien údajov v obchodnom registri týkajúcich sa obchodnej spoločnosti KLIMATECH s.r.o., IČO: 31 419 101, ktorá je jedným z dvoch spoločníkov Partnera verejného sektora.

Spoločník spoločnosti KLIMATECH s.r.o. Ing. Dušan Juriga, nar.: 21.1.1959, bytom: Hurbanova 6512/52, 921 01 Piešťany s výškou vkladu 16.266,- EUR previedol časť tohto obchodného podielu po rozdelení vo výške 8.133,- EUR na iného spoločníka Ing. Jaroslava Jankecha, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové s výškou vkladu 1.660,- EUR a spoločník spoločnosti KLIMATECH s.r.o. Michal Madro, nar.: 30.09.1957, bytom: 916 22 Podolie 22 s výškou vkladu 1.660,- EUR previedol celý tento obchodný podiel na iného spoločníka Ing. Jaroslava Jankecha, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové s výškou vkladu 1.660,- EUR.

Spoločník spoločnosti KLIMATECH s.r.o. Ing. Dušan Juriga, nar.: 21.1.1959, bytom: Hurbanova 6512/52, 921 01 Piešťany s výškou vkladu 16.266,- EUR previedol časť tohto obchodného podielu po

rozdelení vo výške 8.133,- EUR na nového spoločníka Ing. Ondreja Schvába, nar. 26.06.1980, bytom: Komenského 5247/24, 921 01 Piešťany.

Oprávnená osoba som vykonal identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vyplývajúcich z nasledovných dokladov:

- Výpis z Obchodného registra o Partnerovi verejného sektora zo dňa 10.1.2024
- Výpis z Obchodného registra jedného zo spoločníkov Partnera verejného sektora, ktorým je spoločnosť KLIMATECH s.r.o. zo dňa 10.1.2024
- Spoločenská zmluva o založení spoločnosti s ručením obmedzeným – úplné znenie ku dňu 27.1.2022
- Spoločenská zmluva jedného zo spoločníkov Partnera verejného sektora, ktorým je spoločnosť KLIMATECH s.r.o. – úplné znenie zo dňa 1.8.2023
- Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora a štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora
- Čestné vyhlásenia spoločníkov Partnera verejného sektora
- Kontrola zverejnených údajov v Registri účtovných závierok
- Verifikačný dokument zo dňa 12.12.2022 z registra partnerov verejného sektora
- Verifikačný dokument KLIMATECH s.r.o. zo dňa 26.10.2023 z registra partnerov verejného sektora

Z predložených podkladov a informácií zo strany Partnera verejného sektora a na základe vlastných šetrení som Oprávnená osoba zistil nasledovné:

Partner verejného sektora bol zapísaný v obchodnom registri ako spoločnosť s ručením obmedzeným dňa 5.4.2007 ako Klimatich Košice, s.r.o.

Z výpisu z obchodného registra vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným s hodnotou základného imania vo výške 6.700,- EUR. Základné imanie Partnera verejného sektora tvoria dva obchodné podiely: obchodný podiel vo výške 3.283,- EUR, ktorého majiteľom je spoločník Ing. Hedviga Karahutová a obchodný podiel vo výške 3.417,- EUR, ktorého majiteľom je spoločník – obchodná spoločnosť KLIMATECH s.r.o., so sídlom: Vajanského 58, 921 01 Piešťany, IČO: 31 419 101.

Spoločníkmi spoločnosti KLIMATECH s.r.o. sú tieto fyzické osoby:

1/ Ing. Miloš Svetlík, nar.: 19.1.1959, bytom: Drozdia 8739/12, 940 01 Nové Zámky s výškou vkladu 10.291,- EUR

2/ Ing. Miroslav Minárik, nar. 05.02.1962, bytom: Kpt. Nálepku 56, 920 01 Hlohovec s výškou vkladu 3.320,- EUR,

3/ Ing. Ondrej Schváb, nar. 26.06.1980, bytom: Komenského 5247/24, 921 01 Piešťany s výškou vkladu 8.133,- EUR

4/ Ing. Jaroslav Jankech, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové s výškou vkladu 11.453,- EUR

ktorými sa podieľajú na základnom imaní tejto spoločnosti v celkovej výške 33.197,- EUR.

Konateľmi spoločnosti KLIMATECH s.r.o., so sídlom: Vajanského 58, 921 01 Piešťany, IČO: 31 419 101 sú: Ing. Jaroslav Jankech, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové a Ing. Miloš Svetlík, nar.: 19.1.1959, bytom: Drozdia 8739/12, 940 01 Nové Zámky.

Obchodný podiel je prevoditeľný a deliteľný v súlade s Obchodným zákonníkom a Spoločenskou zmluvou, a to so súhlasom valného zhromaždenia, a to ako na iného spoločníka lebo na inú osobu, a to

v prípade odsúhlasenia týchto úkonov nadpolovčnou väčšinou hlasov všetkých spoločníkov, pričom spoločníci majú predkupné právo na obchodný podiel. Obchodný podiel možno dediť.

Súčasne má Partner verejného sektora dvoch konateľov s nasledovným spôsobom konania menom spoločnosti zapísaným v obchodnom registri: *Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne tak, že k písomnému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.*

Oprávnená osoba som pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora z dostupných informácií vyplývajúcich z výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora, zo Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným – úplné znenie ku dňu 27.1.2022, čestných vyhlásení Partnera verejného sektora, nezistil žiadnu informáciu, na základe ktorej by som sa mohol domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri o Partnerovi verejného sektora, a v ostatných ním predložených listinách a dokumentoch neodzrkadľujú skutočný stav, a nemám za to, že vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora by mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, než osoby uvedené v písm. B. tohto Verikačného dokumentu.

A. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. B) ZÁKONA

Na základe vyššie uvedených podkladov a informácií som ako Oprávnená osoba zistil, že:

1. vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora tvoria tieto osoby:

a) Ing. Hedviga Karahutová

dátum narodenia:	7.11.1960
trvalý pobyt:	Němcovej 30/22, 040 01 Košice-mestská časť Sever
štátna príslušnosť:	Slovenská republika
výška vkladu:	3.283,- EUR
rozsah splatenia vkladu:	3.283,- EUR
podiel na spoločnosti:	49 %

Spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

b) KLIMATECH s.r.o.

sídlo:	Vajanského 58, 921 01 Piešťany
IČO:	31 419 101
výška vkladu:	3.417,- EUR (peňažný vklad)
rozsah splatenia vkladu:	3.417,- EUR
podiel na spoločnosti:	51 %

S ohľadom na výšku obchodného podielu v štruktúre Partnera verejného sektora, po prihladnutí na ustanovenia Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora (Čl. 5 ods. 1): *Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti,* majú uvedení spoločníci tieto hlasovacie práva, a právo na podiel na zisku nasledovne:

Ing. Hedviga Karahutová 49%
KLIMATECH s.r.o. 51%

Spoločníkmi spoločnosti KLIMATECH s.r.o. sú tieto fyzické osoby, ktoré v zmysle spoločenskej zmluvy tejto spoločnosti majú nasledovné hlasovacie práva:

1/ Ing. Miloš Svetlík, nar.: 19.1.1959, bytom: Drozdia 8739/12, 940 01 Nové Zámky s hlasovacím právom v tejto spoločnosti 31 %

2/ Ing. Miroslav Minárik, nar. 05.02.1962, bytom: Kpt. Nálepku 56, 920 01 Hlohovec s hlasovacím právom v tejto spoločnosti 10 %

3/ Ing. Ondrej Schváb, nar. 26.06.1980, bytom: Komenského 5247/24, 921 01 Piešťany s hlasovacím právom v tejto spoločnosti 24,5 %

4/ Ing. Jaroslav Jankech, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové s hlasovacím právom v tejto spoločnosti 34,5 %

Z týchto skutočností vyplýva že priamy vplyv na hlasovacích právach vo výške 49 % v Partnerovi verejného sektora má jedna fyzická osoba Ing. Hedviga Karahutová a nepriamy vplyv na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora majú tieto fyzické osoby v nasledovných percentuálnych podieloch:

- Ing. Miloš Svetlík, nar.: 19.1.1959, bytom: Drozdia 8739/12, 940 01 Nové Zámky – **15,81 %** (má priamy vplyv na hlasovacích právach v spoločnosti KLIMATECH s.r.o. vo výške 31 %, ktorá je spoločníkom v Partnerovi verejného sektora, v ktorom disponuje hlasovacími právami vo výške 51 %, výpočet nepriameho podielu je teda: $51 \% \text{ z } 31 \% = 15,81 \%$)

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

- Ing. Miroslav Minárik, nar. 05.02.1962, bytom: Kpt. Nálepku 56, 920 01 Hlohovec – **5,10 %** (má priamy vplyv na hlasovacích právach v spoločnosti KLIMATECH s.r.o. vo výške 10 %, ktorá je spoločníkom v Partnerovi verejného sektora, v ktorom disponuje hlasovacími právami vo výške 51 %, výpočet nepriameho podielu je teda: $51 \% \text{ z } 10 \% = 5,10 \%$)

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

- Ing. Ondrej Schváb, nar. 26.06.1980, bytom: Komenského 5247/24, 921 01 Piešťany – **12,495 %** (má priamy vplyv na hlasovacích právach v spoločnosti KLIMATECH s.r.o. vo výške 24,5 %, ktorá je spoločníkom v Partnerovi verejného sektora, v ktorom disponuje hlasovacími právami vo výške 51 %, výpočet nepriameho podielu je teda: $51 \% \text{ z } 24,5 \% = 12,495 \%$)

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

- Ing. Jaroslav Jankech, nar. 11.05.1971, bytom: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové – **17,595 %** (má priamy vplyv na hlasovacích právach v spoločnosti KLIMATECH s.r.o. vo výške 34,5 %, ktorá je spoločníkom v Partnerovi verejného sektora, v ktorom disponuje hlasovacími právami vo výške 51 %, výpočet nepriameho podielu je teda: $51 \% \text{ z } 34,5 \% = 17,595 \%$)

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

2. riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvoria tieto osoby:

a) Ing. Hedviga Karahutová

dátum narodenia:

7.11.1960

trvalý pobyt:

Němcovej 30/22, 040 01 Košice-mestská

časť Sever

štátna príslušnosť:

Slovenská republika

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

b) Ing. Jaroslav Bak

dátum narodenia: 27.2.1976
trvalý pobyt: Čaksová 58, 044 12 Nižný Klatov
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne tak, že k písomnému alebo tlačenenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Riadiacia štruktúra Partnera verejného sektora je menovaná valným zhromaždením spoločníkov Partnera verejného sektora, a to v zmysle Čl. 7 Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora.

B. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. C) ZÁKONA

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnom verejnom funkcionárovi vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike, ktorý by bol súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora.

C. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLNÉHO MANAŽMENTU V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. D) ZÁKONA

Partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá neemitovala cenné papiere, a tak nie je splnená podmienka emisie cenných papierov, ktoré sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, a tak Partner verejného sektora nie je subjekt v zmysle § 4 ods. 5 zákona.

D. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Oprávnená osoba som na základe informácií a zabezpečných podkladov identifikoval ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora podľa § 6a ods. 1 písm. a) bodov 1. a 2. zákona č. 297/2008 Z. z. ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov tieto osoby:

1. Ing. Hedviga Karahutová

dátum narodenia: 7.11.1960
trvalý pobyt: Nĕmcovej 30/22, 040 01 Košice-mestská časť Sever
štátna príslušnosť: Slovenská republika
podiel na spoločnosti: 49 %

Priamy podiel na kontrole a ovládaní spoločnosti a hlasovacích právach Partnera verejného sektora: 49 %.

2. Ing. Jaroslav Jankech

dátum narodenia: 11.05.1971
trvalý pobyt: ul. Hrabinská 1804/17, 922 03 Vrbové
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Osoba ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi verejného sektora alebo akéhokoľvek jeho člena

3. Ing. Miloš Svetlík

dátum narodenia: 19.1.1959
trvalý pobyt: Drozdia 8739/12, 940 01 Nové Zámky
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Osoba ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Partnerovi verejného sektora alebo akéhokoľvek jeho člena.

E. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. E) ZÁKONA

Oprávnená osoba týmto vyhlasujem, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Košiciach dňa 30.1.2024

Oprávnená osoba
JUDr. Vincent Lechman, advokát
(autorizované zákonným spôsobom – KEP)