

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Úvodné ustanovenia

1. Partner verejného sektora: **Bavint, s.r.o.**, so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 36 725 994, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 44126/B (ďalej len „**Partner verejného sektora**“ alebo „**PVS**“).
2. Oprávnená osoba: **Škubla & Partneri s. r. o.**, advokátska kancelária, so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 36 861 154, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 55759/B (ďalej len „**Oprávnená osoba**“).
3. Predmetom tohto verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „**KUV**“) podľa ust. § 11 ods. 5 a 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon**“) v súvislosti s podaním návrhu na zápis zmeny konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

II. Definície

Adiele Holdings Limited – spoločnosť Adiele Holdings Limited so sídlom Ardanon, 6B, Pallouriotissa, 1041, Nicosia, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 163575.

Bavariso Holdings Limited – spoločnosť Bavariso Holdings Limited so sídlom Kyriakou Matsi, 16, Eagle House, 10th floor, Agioi Omologites, 1082, Nicosia, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 278281.

Bonefeld Holdings Limited – spoločnosť Bonefeld Holdings Limited so sídlom Kyriakou Matsi, 16, Eagle House, 6th floor, Agioi Omologites, 1082, Nicosia, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 163582.

Burao Holdings Limited – spoločnosť Burao Holdings Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, C & I CENTER, 2nd floor 212, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 163542.

Dakerio Investments Limited – spoločnosť Dakerio Investments Limited so sídlom Kitiou Kyprianou, 31, LOUCAIDES BUILDING, 7th floor, Limassol 3036, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 326160.

Dospiva Trust, svěřenský fond – Dospiva Trust, svěřenský fond, identifikačné číslo: 108 78 742, zapísaný v evidencii zvereneckých fondov vedenej Mestským súdom v Prahe, oddiel SF, vložka 3011.

Obenzia Limited – spoločnosť Obenzia Limited so sídlom Kyriakou Matsi, 16, Eagle House, 6th floor, Agioi Omologites, 1082, Nicosia, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 363766.

Penta GP Limited – spoločnosť Penta GP Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C & I CENTER BUILDING, 2nd floor, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 295273.

Penta Investments Limited o. z. (SK), so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 54 356 059, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Po, vložka č. 8784/B, ako organizačná zložka spoločnosti **Penta Investments Limited**.

Penta Investments Limited, odštěpný závod (CZ), so sídlom Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 140 87 073, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, sp. zn A 79905, ako organizačná zložka spoločnosti **Penta Investments Limited**.

Penta Investments Limited oddział w Polsce (PL), so sídlom Nowogrodzka 21, 00-511 Varšava, Poľsko, Identifikačné číslo (REGON): 521292433, zapísaná v registri podnikateľov vedenom Štátnym súdnym registrom, číslo zápisu: KRS: 0000952719, ako organizačná zložka spoločnosti **Penta Investments Limited**.

Penta Investments Cyprus Limited – spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C & I CENTER BUILDING, 2nd floor, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 324471.

Penta Investments Group Limited – spoločnosť Penta Investments Group so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C & I CENTER BUILDING, 2nd floor, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 427339.

Penta Investments Limited – spoločnosť Penta Investments Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C & I CENTER BUILDING, 2nd floor, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 428480.

Penta Real Estate Holdings Limited – spoločnosť Penta Real Estate Holdings Limited so sídlom Agias Fylaxeos & Polygnostou, 212, C & I CENTER BUILDING, 2nd floor, Limassol 3082, Cyprus, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cyperskej republiky, číslo zápisu: HE 295402.

T69, svěřenský fond – T69, svěřenský fond, identifikačné číslo: 099 09 958, zapísaný v evidencii zvereneckých fondov vedenej Mestským súdom v Prahe, oddiel SF, vložka 2922.

Vrangel Investments Limited – spoločnosť Vrangel Investments Limited so sídlom Kitiou Kyprianou, 31, LOUCAIDES BUILDING, 7th floor, Limassol 3036, Cypruská republika, registrácia: Register spoločností vedený Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu Cypruskej republiky, číslo zápisu: HE 329182.

III. Východiskové informácie

Za účelom identifikácie KÚV boli zaobstarané nasledovné dokumenty predložené partnerom verejného sektora alebo obstarané oprávnenou osobou inak:

1. Výpis z obchodného registra Mestského súdu Bratislava III k obchodnému menu Partnera verejného sektora;
2. Zakladateľská listina Partnera verejného sektora;
3. Účtovná závierka Partnera verejného sektora za rok 2021;
4. Čestné vyhlásenie Michala Reháka a Ing. arch. Juraja Nevolníka (ako konateľov Partnera verejného sektora);
5. Certifikáty spoločnosti Penta Real Estate Holdings Limited;
6. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Penta Real Estate Holdings Limited;
7. Čestné vyhlásenie Michala Vrzgulu, Mareka Peterčáka (ako riaditeľov spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited – riaditeľ spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited).
8. Certifikáty spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited;
9. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited;
10. Čestné vyhlásenie Michala Vrzgulu, Mareka Peterčáka (ako riaditeľov spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited).
11. Certifikáty spoločnosti Penta Investments Limited;
12. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Penta Investments Limited;
13. Správa a auditovaná konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti PENTA INVESTMENTS LIMITED za rok 2022.
14. Zmluva o poskytovaní služieb, uzatvorená medzi Penta Investments Limited a organizačnými zložkami Penta Investments Limited o. z. (SK), Penta Investments Limited, odštepny závod (CZ) a Penta Investments Limited oddzial w Polsce (PL) zo dňa 22.07.2022;
15. Čestné vyhlásenie Mareka Peterčáka ako riaditeľa spoločnosti Penta Investments Limited zo dňa 9.1.2023;
16. Certifikáty spoločnosti Penta Investments Group Limited;
17. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Penta Investments Group Limited;
18. Akcionárska dohoda spoločnosti Penta Investments Group Limited, jej akcionárov a ich akcionárov zo dňa 31.1.2022;
19. Čestné vyhlásenie Mareka Peterčáka a Michala Vrzgulu (ako riaditeľov spoločnosti Penta Investments Group Limited) zo dňa 9.1.2023;
20. Certifikáty spoločnosti Adiele Holdings Limited;
21. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Adiele Holdings Limited;
22. Čestné vyhlásenie Chrystalla Argyridou (ako riaditeľky spoločnosti Adiele Holdings Limited) zo dňa 9.1.2023;
23. Výpis z evidencie zvereneckých fondov vedenej Mestským súdom v Prahe, oddiel SF, vložka č. 3011;
24. Zmluva o vklade podielu do zvereneckého fondu zo dňa 8.10.2021;
25. Certifikáty spoločnosti Burao Holdings Limited;
26. Spoločenská zmluva a stanovky spoločnosti Burao Holdings Limited;

27. Čestné vyhlásenie Martiny Peterčákovej (ako riaditeľky spoločnosti Burao Holdings Limited) zo dňa 9.1.2023;
28. Certifikáty spoločnosti Bavariso Holdings Limited;
29. Spoločenská zmluva a stanovy spoločnosti Bavariso Holdings Limited;
30. Čestné vyhlásenie Nikkie Anne Reymoundo (ako riaditeľky spoločnosti Bavariso Holdings Limited) zo dňa 9.1.2023;
31. Certifikáty spoločnosti Bonefeld Holdings Limited;
32. Spoločenská zmluva a stanovy spoločnosti Bonefeld Holdings Limited;
33. Čestné vyhlásenie Yianna Alexandrou (ako riaditeľky spoločnosti Bonefeld Holdings Limited) zo dňa 9.1.2023;
34. Zmluva o vklade podielu do zvereneckého fondu zo dňa 21.05.2021;
35. Výpis z evidencie zvereneckých fondov vedenej Mestským súdom v Prahe, oddiel SF, vložka 2922;
36. Štatút zvereneckého fondu T69, svěřenský fond;
37. Zverenecké zmluvy medzi zakladateľkou fondu T69, svěřenský fond a správcami tohto fondu;
38. Výpis z obchodného registra Mestského súdu Bratislava III k obchodnému menu Penta Investments Limited o. z.;
39. Výpis z obchodného registra vedeného Mestským súdom v Prahe k obchodnému menu Penta Investments Limited, odštěpný závod;
40. Výpis z registra podnikateľov vedeného Štátnym súdnym registrom k obchodnému menu Penta Investments Limited oddział w Polsce;
41. Certifikáty spoločnosti Penta GP Limited;
42. Certifikáty spoločnosti Obenzia Limited;
43. Spoločenská zmluva a stanovy spoločnosti Penta GP Limited;
44. Certifikáty spoločnosti Vrangel Investments Limited;
45. Spoločenská zmluva a stanovy spoločnosti Vrangel Investments Limited;
46. Čestné vyhlásenie Alexandros Demetrios Economou (ako riaditeľa spoločnosti Vrangel Investments Limited) zo dňa 9.1.2023;
47. Certifikáty spoločnosti Dakerio Investments Limited;
48. Spoločenská zmluva a stanovy spoločnosti Dakerio Investments Limited;
49. Čestné vyhlásenie Alexandros Demetrios Economou (ako riaditeľa spoločnosti Dakerio Investments Limited) zo dňa 9.1.2023.

IV. Identifikácia KUV

1. Na základe informácií vyplývajúcich z podkladov a skutočností uvedených v tomto verifikačnom dokumente Oprávnená osoba identifikovala v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako KUV Partnera verejného sektora nasledovné osoby (bližšie viď záver v čl. VI ods. 22 tohto verifikačného dokumentu):
 - a) **Jaroslav Haščák**, trvale bytom Na Holom vrchu 8307/2, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica, Slovenská republika, nar. 30. 8. 1969, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - b) **Marek Dospiva**, trvale bytom Nad Výšinkou 1259/17, 150 00 Praha 5, Česká republika, nar. 18. 7. 1969, štátna príslušnosť: Česká republika,

- c) **Valeria Haščáková**, trvale bytom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, Slovenská republika, nar. 20.10.1973, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - d) **Jakub Haščák**, trvale bytom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, Slovenská republika, nar. 29.03.2011, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - e) **Martin Haščák**, trvale bytom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, Slovenská republika, nar. 25.11.2012, štátna príslušnosť: Slovenská republika.
 - f) **Marek Peterčák**, trvale bytom Skladná 329/5, 044 15 Nižná Myšľa, Slovenská republika, nar. 13.08.1977, štátna príslušnosť: Slovenská republika
 - g) **Michal Vrzgula**, trvale bytom Pečnianska 1198/3, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, nar. 24.09.1984, štátna príslušnosť: Slovenská republika
2. Oprávnená osoba zistila mená, priezviská, rodné čísla / dátumy narodenia, adresy trvalého pobytu, štátnu príslušnosť druh a číslo dokladu totožnosti (v prípade dospelých osôb) všetkých KUV Partnera verejného sektora a prostredníctvom technických prostriedkov overila identifikáciu všetkých KUV Partnera verejného sektora.

V. Výkon verejnej funkcie

1. Žiadny z KUV ako aj ostatných fyzických osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry PVS, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

VI. Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 5 Zákona identifikovala Oprávnená osoba KUV Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora

1. Z Výpisu z OR PVS Oprávnená osoba zistila, že Partnerom verejného sektora je právnická osoba – spoločnosť s ručením obmedzeným založená podľa práva Slovenskej republiky. Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú podľa Výpisu z OR konatelia - menovite (i) Michal Rehák, (ii) Ing. arch. Juraj Nevolník, (iii) Peter Čižmár. Základné imanie Partnera verejného sektora vo výške 10 400 000 EUR je tvorené v celom rozsahu splateným vkladom jediného spoločníka, spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited. Podľa Zakladateľskej listiny PVS a zodpovedajúcej právnej úpravy obsiahnutej v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Partnera verejného sektora v rozsahu 100 % a ako jediná má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Partnerovi verejného sektora, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Partnera verejného sektora. Penta Real Estate Holding Limited má tiež ako jediný akcionár Partnera verejného sektora právo na celý zisk dosiahnutý Partnerom verejného sektora.

2. Na účely posúdenia, či neexistujú také osoby mimo vlastnickej štruktúry Partnera verejného sektora, v prospech ktorých táto vykonáva svoju činnosť a obchody, resp. ktoré majú právo na podiel na hospodárskom prospechu z jej podnikania alebo z inej jej činnosti v rozsahu aspoň 25 %, Oprávnená osoba zistila základné údaje o záväzkoch, výnosoch, nákladoch a výsledku hospodárenia Partnera verejného sektora z Účtovnej závierky Partnera verejného sektora za rok 2021 a od Partnera verejného sektora vyžiadala Zoznam dodávateľov Partnera verejného sektora za rok 2021, z ktorého zistila, že Partner verejného sektora nevynakladá v prospech svojich dodávateľov také prostriedky, ktoré by v konkrétnych prípadoch dosahovali celkovú ročnú výšku odplaty 25 % výnosov z hospodárskej činnosti Partnera verejného sektora, so spresnením uvedeným v odseku 3 nižšie. Oprávnená osoba nezistila také skutočnosti, ktoré by viedli k pochybnostiam o tom, že odplata bola v jednotlivých prípadoch dohodnutá a poskytnutá za trhových podmienok, alebo, že by nebolo za odplatu poskytnuté primerané protiplnenie vo forme dodania tovaru alebo služby.
3. Z čestného vyhlásenia Michala Reháka Michala Reháka a Ing. arch. Juraja Nevolníka (ako konateľov Partnera verejného sektora) vyplýva, že:
- a) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči Partnerovi verejného sektora mala (i) podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena (pričom za taký prípad sa nepovažuje voľba jednej tretiny členov dozornej rady Partnera verejného sektora jeho zamestnancami) inak ako prostredníctvom vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora;
 - b) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči Partnerovi verejného sektora mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora alebo (ii) za trhových podmienok;
 - c) neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Partnera verejného sektora inak ako prostredníctvom vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora;
 - d) neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej Partner verejného sektora vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní Partnera verejného sektora sprostredkovaná vlastníctvom obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora);
 - e) v riadiacej ani vo vlastnickej štruktúre Partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.
4. **Priebežný záver: Vzhľadom na vyššie uvedené, spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited je osobou, ktorá priamo ovláda a vykonáva kontrolu nad Partnerom verejného sektora.**

Penta Real Estate Holdings Limited

5. Z Certifikátov Penta Real Estate Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Penta Real Estate Holdings Limited je právnická osoba – spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited. Podľa Certifikátov Penta Real Estate Holdings Limited vydala táto 3 411 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 179 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto

akcie upísali dvaja akcionári, z toho 3 411 ks kmeňových akcií a 178 ks redemovateľných akcií upísala spoločnosť Penta Investments Limited a 1 ks redemovateľnej akcie upísala spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited. Podľa Stanov Penta Real Estate Holdings Limited spoločnosť Penta Investments Limited má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Penta Real Estate Holdings Limited v rozsahu blížiacemu sa 100 % a vzhľadom na výšku svojho podielu má prakticky ako jediná tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Penta Real Estate Holdings Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Penta Real Estate Holdings Limited. Penta Investments Limited má tiež z titulu vlastníctva uvedených akcií Penta Real Estate Holdings Limited (priamo) a z titulu vlastníctva akcií Penta Investments Cyprus Limited (nepriamo) spolu právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Penta Real Estate Holdings Limited.

6. Z čestného vyhlásenia Michala Vrzgulu a Mareka Peterčáka (ako riaditeľov spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited, ktorá je korporátnym riaditeľom spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited) vyplýva, že:

- a) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited rovný alebo väčší ako 25% alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited;
- b) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited alebo z inej jej činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- c) rozsah a podmienky uplatnenia práv podľa písm. a) a b) vlastníckmi akcií spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited zodpovedajú rozsahu a podmienkam, ktoré stanovuje spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited a všeobecne záväzné právne predpisy spájajú s týmito akciami spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited; to okrem iného znamená, že neexistujú žiadne dohody (bez ohľadu na platnosť alebo neplatnosť takých dohôd) medzi akcionármi spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited navzájom alebo so spoločnosťou Penta Real Estate Holding Limited, ktoré by tento rozsah alebo podmienky upravovali odchyľne;
- d) neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited;
- e) neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited);
- f) v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited.

7. **Priebežný záver: Vzhľadom na vyššie uvedené, spoločnosť Penta Investments Limited je osobou, ktorá nepriamo prostredníctvom spoločnosti Penta Real Estate Holding Limited ovláda a vykonáva kontrolu nad Partnerom verejného sektora.**

Penta Investments Cyprus Limited

8. Súčasťou vlastníckej štruktúry Penta Real Estate Holding Limited, a tým aj vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora je aj spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited, ktorá má vzhľadom k počtu akcií, ktoré vlastní, len minimálny a nepriamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Penta Real Estate Holding Limited. Z Certifikátov Penta Investments Cyprus Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre a členmi štatutárneho orgánu Penta Investments Cyprus Limited sú (i) Marek Peterčák a (ii) Michal Vrzgula. Podľa Certifikátov Penta Investments Cyprus Limited vydala táto 200 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 10100 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár - spoločnosť Penta Investments Limited. Podľa Stanov Penta Investments Cyprus Limited spoločnosť Penta Investments Limited má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Penta Investments Cyprus Limited v rozsahu 100 % a vzhľadom na výšku svojho podielu má ako jediná tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Penta Investments Cyprus Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Penta Investments Cyprus Limited. Penta Investments Limited má tiež z titulu vlastníctva uvedených akcií Penta Investments Cyprus Limited právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Penta Investments Cyprus Limited.
9. Z čestného vyhlásenia Michala Vrzgulu a Mareka Peterčáka (ako riaditeľov spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited) vyplýva, že:
- a) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited rovný alebo väčší ako 25% alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited;
 - b) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited alebo z inej jej činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
 - c) neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited;
 - d) neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Penta Investments Cyprus Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v Spoločnosti);
 - e) v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Penta Investments Cyprus Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

Penta Investments Limited

10. Z Certifikátov Penta Investments Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. V zozname štatutárov Penta Investments Limited sú registrovaní dvaja členovia štatutárneho orgánu, menovite: (i) Marek Peterčák, (ii) Michal Vrzgula. Podľa Zoznamu akcionárov Penta Investments Limited vydala táto 1 000 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR, 1 122 440 ks prioritných redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 100 ks prioritných redemovateľných akcií triedy F v menovitej hodnote 1 EUR, s ktorými nie sú spojené hlasovacie práva, pričom tieto akcie upísali dvaja akcionári, z toho 1 000 000 ks kmeňových akcií a 1 122 440 ks prioritných redemovateľných akcií upísala spoločnosť Penta Investments Group Limited a 100 ks prioritných redemovateľných akcií triedy F upísala spoločnosť Penta GP Limited. Podľa Stanov Penta Investments Limited spoločnosť Penta Investments Group Limited má ako jediná priamy podiel na hlasovacích právach a v rozsahu 100 % a takmer 100 % aj na základnom imaní Penta Investments Limited čomu zodpovedá tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Penta Investments Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Penta Investments Limited. Penta Investments Group Limited a Penta GP Limited majú ako akcionári Penta Investments Limited právo na zisk dosiahnutý spoločnosťou Penta Investments Limited.
11. Zo stanov spoločnosti vyplýva, že majitelia kmeňových akcií a redemovateľných akcií a prioritných redemovateľných akcií jednotlivých tried nemajú rovnaké práva týkajúce sa hlasovacích práv, dividend a prípadného likvidačného zostatku. Spoločnosť Penta GP Limited ako majiteľ všetkých prioritných redemovateľných akcií triedy F nemá žiadne hlasovacie práva, podieľa sa na dividendách len v rozsahu, ktorý určia riaditelia Penta Investments Limited a disponuje právom na podiel na likvidačnom zostatku len v rozsahu vo výške úhrady menovitej hodnoty akcií, ktoré vlastní. Spoločnosť Penta GP Limited má podľa informácií od riaditeľov spoločnosti Penta Investments Limited právo na podiel na dividendách v rozsahu od 0 % do 12,5 % v danom účtovnom roku.
12. Zo správy a auditovanej konsolidovanej účtovnej závierky Penta Investments Limited za rok 2021 Oprávnená osoba zistila základné údaje o záväzkoch, výnosoch, nákladoch a výsledku hospodárenia Penta Investments Limited, a to na účely posúdenia, či neexistujú také osoby mimo vlastníckej štruktúry Penta Investments Limited, v prospech ktorých táto vykonáva svoju činnosť a obchody, resp. ktoré majú právo na podiel na hospodárskom prospechu z jej podnikania alebo z inej jej činnosti. Podľa Správy a auditovanej účtovnej závierky Penta Investments Limited za rok 2021 a Stanov spoločnosti vyplýva, organizačnú štruktúru skupiny Penta tvoria dve skupiny spoločností – prvú skupinu zastrešuje spoločnosť Penta Investments Limited, ktorej úlohou je investovať a aktívne riadiť jej portfólio podnikov (tzv. Limited Partners) a druhú skupinu tvoria tzv. poradenské organizačné zložky zastrešené spoločnosťou Penta Investments Limited, ktoré na základe Zmluvy o poskytovaní služieb poradenských organizačných zložiek poskytujú spoločnosti Penta Investments Limited poradenské služby. Odmenu poradenských organizačných zložiek tvorí poradenský poplatok závislý na hodnote čistých aktív klienta v predchádzajúcom roku a motivačný poplatok. Celková výška tejto odmeny nemôže prevyšovať 25 % celkových čistých výnosov spoločnosti Penta Investments Limited. Oprávnená osoba preto v tomto verifikačnom dokumente uvádza v čl. VII aj vlastnícku a riadiacu štruktúru poradenských organizačných zložiek, ktoré síce nie sú súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, ale do ktorých prechádza značná časť hospodárskeho prospechu spoločnosti Penta Investments Limited, ktorá je súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, čo môže mať vplyv na identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.

13. Vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora vystupujú taktiež poradenské organizačné zložky spoločnosti Penta Investments Limited:
- a) **Penta Investments Limited o. z. (SK).** Výpis z OR Penta Investments Limited o. z. (SK). Podľa Výpisu z OR Penta Investments Limited o. z. (SK) je organizačnou zložkou spoločnosti Penta Investments Limited, ktorá podniká na území Slovenskej republiky prostredníctvom tejto svojej organizačnej zložky.
 - b) **Penta Investments Limited, odštepny závod (CZ).** Výpis z OR Penta Investments Limited, odštepny závod (CZ). Podľa Výpisu z OR Penta Investments Limited, odštepny závod (CZ) je organizačnou zložkou spoločnosti Penta Investments Limited, ktorá podniká na území Českej republiky prostredníctvom tejto svojej organizačnej zložky.
 - c) **Penta Investments Limited oddzial w Polsce** Výpis z registra Penta Investments Limited oddzial w Polsce. Podľa Výpisu z registra Penta Investments Limited oddzial w Polsce je organizačnou zložkou spoločnosti Penta Investments Limited, ktorá podniká na území Poľskej republiky prostredníctvom tejto svojej organizačnej zložky.
14. Podľa predloženej zmluvnej dokumentácie odmena poradenských organizačných zložiek, na ktorú majú nárok podľa Zmluvy o poskytovaní služieb poradenských organizačných zložiek so spoločnosťou Penta Investments Limited, je spotrebúvaná na náklady poradenských organizačných zložiek a ich daňové povinnosti v takom rozsahu, že zisk poradenských organizačných zložiek po zohľadnení daňových povinností tvorí menej ako 25 % celkových čistých výnosov spoločnosti Penta Investments Limited.
15. Z čestného vyhlásenia Mareka Peterčáka ako riaditeľa spoločnosti Penta Investments Limited vyplýva, že
- a) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Penta Investments Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Penta Investments Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Limited;
 - b) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Penta Investments Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
 - c) neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Penta Investments Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Limited;
 - d) neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Penta Investments Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody [pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Penta Investments Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Penta Investments Limited];
 - e) v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Penta Investments Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.
16. **Priebežný záver: Vzhľadom na vyššie uvedené, spoločnosť Penta Investments Group Limited je osobou, ktorá nepriamo prostredníctvom spoločností Penta Investments Limited a Penta Real Estate Holding Limited ovláda a vykonáva kontrolu nad Partnerom verejného sektora.**

Penta Investments Group Limited

17. Z Certifikátov Penta Investments Group Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. V Zozname štatutárov Penta Investments Group Limited sú registrovaní dvaja členovia štatutárneho orgánu, menovite: (i) Michal Vrzgula, (ii) Marek Peterčák. Podľa Zoznamu akcionárov Penta Investments Group Limited vydala táto 8 720 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1,71 EUR, 34 920 redemovateľných akcií triedy A v menovitej hodnote 1,71 EUR, 817 ks redemovateľných akcií triedy B v menovitej hodnote 1,71 EUR, 24 412 ks redemovateľných akcií triedy D v menovitej hodnote 1,71 EUR, 1 ks redemovateľnej akcie triedy E v menovitej hodnote 1,71 EUR a 2 728 akcií triedy F v menovitej hodnote 1,71 EUR. Akcie upísalo osem akcionárov, a to

- a) Jaroslav Haščák
- b) Jozef Oravkin
- c) Adiele Holdings Limited
- d) Bavariso Holdings Limited
- e) Bonefeld Holdings Limited
- f) Burao Holdings Limited
- g) Vrangal Investments Limited
- h) Dakerio Investments Limited

Podiely týchto akcionárov na základnom imaní Penta Investments Group Limited sú nasledovné:

Jaroslav Haščák:

- **rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %**

Jozef Oravkin spoločne s Burao Holdings Limited (viď ods. 17 písm. a):

- menší ako 25 %

Adiele Holdings Limited

- **rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %**

Bavariso Holdings Limited

- menší ako 25 %

Bonefeld Holdings Limited

- menší ako 25 %

Vrangal Investments Limited

- menší ako 25 %

Dakerio Investments Limited

- menší ako 25 %

V zmysle Stanov Penta Investments Group Limited, každý akcionár (s výnimkou akcionárov vlastníacich akcie triedy F) má na valnom zhromaždení jeden hlas pripadajúci na každú akciu, ktorej je majiteľom. Keďže všetky akcie vydané spoločnosťou Penta Investments Group Limited majú rovnakú menovitú hodnotu (1,71 Eur), podiely na hlasovacích právach spoločnosti

(po zohľadnení skutočností, že vlastníci akcií triedy F nemajú hlasovacie práva) približne zodpovedajú podielom na jej základnom imaní.

V zmysle Stanov Penta Investments Group Limited, vo vzťahu k podielu na zisku majú majitelia kmeňových akcií a jednotlivých tried redemovateľných akcií rôzne postavenie a právo na vyplatenie podielu na zisku a prípadného likvidačného zostatku, tieto nezávisia od veľkosti ich podielu na základnom imaní. Podiely akcionárov na hospodárskom prospechu – zisku Penta Investments Group Limited sú nasledovné:

Jaroslav Haščák:

- menší ako 25 %

Jozef Oravkin spoločne s Burao Holdings Limited (viď ods. 21 písm. a):

- menší ako 25 %

Adiele Holdings Limited

- ***rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %***

Bavariso Holdings Limited

- menší ako 25 %

Bonefeld Holdings Limited

- ***rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %***

Vrangel Investments Limited

- menší ako 25 %

Dakerio Investments Limited

- menší ako 25 %

Z Akcionárskej dohody Penta Investments Group Limited, jej akcionárov a ich akcionárov zo dňa 31.1.2022 v znení jej neskorších zmien a doplnení nevyplyvajú žiadne dohody, ktoré by práva akcionárov Penta Investments Group Limited uvedené v tomto ods. modifikovali.

18. Oprávnená osoba podľa § 4 ods. 2 d) Zákona overila aj identifikačné údaje v rozsahu meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia a štátna príslušnosť z občianskych preukazov riaditeľov spoločnosti Penta Investments Group Limited Mareka Peterčáka a Michala Vrzgulu, ktoré sa zapisujú do registra partnerov verejného sektora.
19. Z čestného vyhlásenia Mareka Peterčáka (ako riaditeľa spoločnosti Penta Investments Group Limited) vyplýva, že
 - a) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Group Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Penta Investments Group Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Penta Investments Group Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Group Limited;

- b) neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Penta Investments Group Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Penta Investments Group Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Group Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- c) neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Penta Investments Group Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Penta Investments Group Limited;
- d) neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Penta Investments Group Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Penta Investments Group Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Penta Investments Group Limited)
- e) v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Penta Investments Group Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

20. Adiele Holdings Limited. Z Certifikátov Adiele Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Adiele Holdings Limited je pani Chrystalla Argyridou. Podľa Certifikátov Adiele Holdings Limited vydala táto 50 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1,71 EUR, pričom tieto akcie upísal Marek Dospiva a 7 350 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 0,10 Eur, pričom tieto akcie vlastní Jan Evan a Kryštof Jirků ako správcovia zvereneckého fondu Dospiva Trust, svěřenský fond. Podľa ust. § 1448 a nasl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník (Českej republiky), zverenecký fond sa vytvára vyčlenením majetku z vlastníctva zakladateľa tak, že ten zverí správcovi majetok na určitý účel napríklad zmluvou a zverenecký správca sa zaviazne tento majetok držať a spravovať. Vznikom zvereneckého fondu vzniká oddelené a nezávislé vlastníctvo vyčleneného majetku a vlastnícke práva k tomuto majetku vykonáva vlastným menom a na účet fondu zverenecký správca. Majetok vo zvereneckom fonde však nie je vlastníctvom správcu, ani vlastníctvom zakladateľa, ani osoby, ktorej sa má zo zvereneckého fondu plniť. Z Výpisu z evidencie zvereneckých fondov vyplynulo, že zverenecký fond Dospiva Trust, svěřenský fond vznikol dňa 21.5.2021 ako súkromný zverenecký fond, ktorého hlavným účelom je ochrana záujmov a podpora beneficentov, ako aj usporiadanie majetkových pomerov za života a po smrti zakladateľa. Vedľajším účelom zvereneckého fondu je zhodnotenie spravovaného majetku. Správcami tohto fondu sú Jan Evan a Kryštof Jirků a príjemcom prostriedkov fondu je Marek Dospiva. Marek Dospiva má súčasne priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Adiele Holdings Limited v rozsahu 100 % a ako jediný má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Adiele Holdings Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Adiele Holdings Limited. Právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Adiele Holdings Limited má zverenecký fond Dospiva Trust, svěřenský fond, ktorého jediným príjemcom prostriedkov je Marek Dospiva. Marek Dospiva má prostredníctvom tohto nepriameho podielu rozsahom viac ako 25 %-ný podiel na hlasovacích právach, na základnom imaní a na zisku spoločnosti Penta Investments Group Limited.

Z čestného vyhlásenia pani Chrystalla Argyridou (ako riaditeľky spoločnosti Adiele Holdings Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Adiele Holdings Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Adiele Holdings Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Adiele Holdings Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Adiele Holdings Limited;

- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Adiele Holdings Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Adiele Holdings Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Adiele Holdings Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Adiele Holdings Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Adiele Holdings Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Adiele Holdings Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Adiele Holdings Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Adiele Holdings Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Adiele Holdings Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

21. Akcionári spoločnosti Penta Investments Group Limited Jozef Oravkin, Burao Holdings Limited, Bavariso Holdings Limited a Bonefeld Holdings Limited majú vzhľadom na počet a menovitú hodnotu nimi vlastnených akcií každý menej ako 25 %-ný podiel na základnom imaní a hlasovacích právach.

- a) **Burao Holdings Limited.** Z Certifikátov Burao Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Burao Holdings Limited je pani Martina Peterčáková. Podľa Certifikátov Burao Holdings Limited vydala táto 11 676 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1,71 EUR a 6 000 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 0,10 Eur, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Jozef Oravkin. Podľa Stanov Burao Holdings Limited, Jozef Oravkin má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Burao Holdings Limited v rozsahu 100 % a ako jediný má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Burao Holdings Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Burao Holdings Limited. Jozef Oravkin má tiež ako jediný akcionár Burao Holdings Limited právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Burao Holdings Limited. Jozef Oravkin však ani po sčítaní svojho priameho podielu so svojím nepriamym podielom prostredníctvom spoločnosti Burao Holdings Limited nemá aspoň 25 %-ný podiel na hlasovacích právach, na zisku a na základnom imaní spoločnosti Penta Investments Group Limited, alebo právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán.
- Z čestného vyhlásenia pani Martiny Peterčákovovej (ako riaditeľky spoločnosti Burao Holdings Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Burao Holdings Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Burao Holdings Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Burao Holdings Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Burao Holdings Limited;
- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Burao Holdings Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Burao Holdings Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Burao Holdings Limited alebo (ii) za trhových podmienok;

- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Burao Holdings Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Burao Holdings Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Burao Holdings Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Burao Holdings Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Burao Holdings Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Burao Holdings Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

b) **Bavariso Holdings Limited.** Z Certifikátov Bavariso Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Bavariso Holdings Limited je pani Nikkie Anne Reymoundo. Podľa Certifikátov Bavariso Holdings Limited vydala táto 100 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 3 973 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Iain Child. Podľa Stanov Bavariso Holdings Limited, Iain Child má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Bavariso Holdings Limited v rozsahu 100 % a ako jediný má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Bavariso Holdings Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Bavariso Holdings Limited. Iain Child má tiež ako jediný akcionár Bavariso Holdings Limited právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Bavariso Holdings Limited.

Z čestného vyhlásenia Nikkie Anne Reymoundo (ako riaditeľky spoločnosti Bavariso Holdings Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Bavariso Holdings Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Bavariso Holdings Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Bavariso Holdings Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bavariso Holdings Limited;
- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Bavariso Holdings Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Bavariso Holdings Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bavariso Holdings Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Bavariso Holdings Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bavariso Holdings Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Bavariso Holdings Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Bavariso Holdings Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Bavariso Holdings Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Bavariso Holdings Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

c) **Bonefeld Holdings Limited.** Z Certifikátov Bonefeld Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Bonefeld Holdings Limited je pani Yianna Alexandrou. Podľa Certifikátov

Bonefeld Holdings Limited vydala táto 11 676 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1,71 EUR a 5 992 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 0,10 Eur, pričom tieto akcie vlastní spoločne Valeria Haščáková a Jan Evan ako správcovia zvereneckého fondu T69, svěřenský fond. Zo Zmluvy o vklade do zvereneckého fondu vyplýva, že všetky akcie spoločnosti Bonefeld Holdings Limited boli vložené do zvereneckého fondu T69, svěřenský fond. Z Výpisu z evidencie zvereneckých fondov vyplynulo, že zverenecký fond T69, svěřenský fond vznikol 10.02.2021 ako súkromný zverenecký fond, za účelom zabezpečenia vyváženej, odbornej a efektívnej správy majetku zvereneckého fondu, pričom prednostne majú výnosy tohto majetku slúžiť na zabezpečovanie potrieb príjemcov prostriedkov fondu (obmyšlených) a zakladateľa, najmä na zabezpečenie ich ekonomických potrieb, vrátane podpory ich podnikania, vzdelania, zabezpečenia zodpovedajúcej lekárskej a ďalšej odbornej starostlivosti, ako aj ďalších aktivít a činností. Správcami tohto fondu sú Jan Evan a Valeria Haščáková a príjemcami prostriedkov fondu sú zakladateľ a jeho deti. Podľa Štatútu zvereneckého fondu je zakladateľom fondu Valeria Haščáková a príjemcami prostriedkov fondu sú Valeria Haščáková a jej deti, ktorými sú podľa Oprávnenej osobe predložených rodných listov Jakub Haščák a Martin Haščák. Zo Štatútu zvereneckého fondu nevyplýva, v akom vzájomnom pomere by mali prostriedky z fondu príjemcovia prijímať, preto Oprávnená osoba pri identifikovaní konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vychádzala z predpokladu, že by každý príjemca prostriedkov fondu mohol prijať aj všetky prostriedky fondu. Zo Zvereneckých zmlúv nevyplývajú vo vzťahu k identifikácii konečného užívateľa výhod žiadne relevantné skutočnosti.

Z čestného vyhlásenia pani Yianna Alexandrou (ako riaditeľky spoločnosti Bonefeld Holdings Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Bonefeld Holdings Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Bonefeld Holdings Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Bonefeld Holdings Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bonefeld Holdings Limited;
- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Bonefeld Holdings Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Bonefeld Holdings Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bonefeld Holdings Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Bonefeld Holdings Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Bonefeld Holdings Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Bonefeld Holdings Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Bonefeld Holdings Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Bonefeld Holdings Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Bonefeld Holdings Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

- d) **Vrangel Investments Limited.** Z Certifikátov Vrangel Investments Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Vrangel Investments Limited je pán Alexandros Demetrios Economou. Podľa Certifikátov Vrangel Investments Limited vydala táto 1 000 ks kmeňových akcií

v menovitej hodnote 1 EUR a 10 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Marián Slivovič. Podľa Stanov Vrangel Investments Limited, Marián Slivovič má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Vrangel Investments Limited v rozsahu 100 % a ako jediný má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán vo Vrangel Investments Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Vrangel Investments Limited. Marián Slivovič má tiež ako jediný akcionár Vrangel Investments Limited právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Vrangel Investments Limited.

Z čestného vyhlásenia pána Alexandros Demetrios Economou (ako riaditeľa spoločnosti Vrangel Investments Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Vrangel Investments Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Vrangel Investments Limited rovný alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Vrangel Investments Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Vrangel Investments Limited;
- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Vrangel Investments Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Vrangel Investments Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Vrangel Investments Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Vrangel Investments Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Vrangel Investments Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Vrangel Investments Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Vrangel Investments Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Vrangel Investments Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Vrangel Investments Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

- e) **Dakerio Investments Limited.** Z Certifikátov Dakerio Investments Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Dakerio Investments Limited je pán Alexandros Demetrios Economou. Podľa Certifikátov Dakerio Investments Limited vydala táto 1 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 50 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Václav Jirků. Podľa Stanov Dakerio Investments Limited, Václav Jirků má priamy podiel na hlasovacích právach a základnom imaní Dakerio Investments Limited v rozsahu 100 % a ako jediný má tiež právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán v Dakerio Investments Limited, uvedenými spôsobmi preto priamo ovláda Dakerio Investments Limited. Václav Jirků má tiež ako jediný akcionár Dakerio Investments Limited právo na celý zisk dosiahnutý spoločnosťou Dakerio Investments Limited.

Z čestného vyhlásenia pána Alexandros Demetrios Economou (ako riaditeľa spoločnosti Dakerio Investments Limited) vyplýva, že

- i. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Dakerio Investments Limited mala (i) podiel na hlasovacích právach v spoločnosti Dakerio Investments Limited rovný

- alebo väčší ako 25%, alebo (ii) právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán spoločnosti Dakerio Investments Limited alebo akéhokoľvek ich člena inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Dakerio Investments Limited;
- ii. neexistuje žiadna osoba, ktorá by voči spoločnosti Dakerio Investments Limited mala právo na podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti Dakerio Investments Limited alebo z inej jeho činnosti rovný alebo väčší ako 25% inak ako (i) prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Dakerio Investments Limited alebo (ii) za trhových podmienok;
- iii. neexistuje žiadna osoba, ktorá priamo ovláda alebo kontroluje spoločnosť Dakerio Investments Limited inak ako prostredníctvom vlastníctva akcií v spoločnosti Dakerio Investments Limited;
- iv. neexistuje žiadna osoba, v prospech ktorej spoločnosť Dakerio Investments Limited vykonáva svoju činnosť alebo obchody (pričom za taký prípad sa nepovažuje majetková účasť tretej osoby na podnikaní spoločnosti Dakerio Investments Limited sprostredkovaná vlastníctvom akcií v spoločnosti Dakerio Investments Limited)
- v. v riadiacej ani vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Dakerio Investments Limited nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

22. Z vyššie uvedeného vyplýva, že štyri fyzické osoby (Iain Child, Jozef Oravkin, Marián Slivovič a Václav Jirků) majú menší ako 25 %-ný nepriamy podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti Penta Investments Group Limited a **dve fyzické osoby, Jaroslav Haščák a Marek Dospiva, majú viac ako 25 %-ný podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti Penta Investments Group Limited. Štyri fyzické osoby, Marek Dospiva, Valeria Haščáková, Jakub Haščák a Martin Haščák majú viac ako 25 %-ný podiel na zisku spoločnosti Penta Investments Group Limited.**

Záver

23. Podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) z. č. 297/2008 Z. z. v platnom znení, konečným užívateľom výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,
- a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá
- i. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
- ii. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
- iii. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
- iv. má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Valeria Haščáková, Jakub Haščák a Martin Haščák (prostredníctvom spoločnosti Bonefeld Holdings Limited), Marek Dospiva (prostredníctvom spoločnosti Adiele Holdings Limited) a Jaroslav Haščák sú osobami, ktoré prostredníctvom spoločností Penta Investments Group Limited, Penta Investments Limited a Penta Real Estate Holding Limited spĺňajú podmienky na zápis ako KUV Partnera verejného sektora do Registra partnerov verejného sektora.

24. Napriek tomu, že Oprávnená osoba neidentifikovala také fyzické osoby, ktoré by spĺňali definíciu ust. § 6a ods. 1 písm. a) bod 2; § 6a ods. 1 písm. a) bod 3 alebo § 6a ods. 1 prvá veta pred bodkočiarkou zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na zistenia uvedené v odseku 15 tohto verifikačného dokumentu oprávnená osoba konštatuje, že žiadny z akcionárov spoločnosti Penta Investments Group Limited nemôže samostatne, bez účasti a hlasovania iných akcionárov, rozhodovať o veciach, ktoré patria do pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti Penta Investments Group Limited, pričom oprávnená osoba nezistila, že by niektorí z akcionárov konali v zhode alebo spoločným postupom. Valné zhromaždenie spoločnosti Penta Investments Group Limited prijíma rozhodnutia prostredníctvom prostej väčšiny, dôsledkom čoho môže byť prehlasovanie ktoréhokoľvek z akcionárov inými akcionármi spoločnosti Penta Investments Group Limited. V spojitosti s uvedeným môžu nastať prípady, kedy valné zhromaždenie spoločnosti Penta Investments Group Limited nedokáže prijímať bežné strategické rozhodnutia. V takýchto prípadoch môžu s poukazom na všeobecnú definíciu KUV podľa ust. § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonávať rozhodujúci vplyv na spoločnosť Penta Investments Group Limited a prostredníctvom tejto spoločnosti aj na PVS práve riaditeľa spoločnosti Penta Investments Group Limited Marek Peterčák a Michal Vrzgula. Vzhľadom na vyššie uvedené Oprávnená osoba z dôvodu právnej opatrnosti zastáva názor, že do registra partnerov verejného sektora by mali byť zapísaní aj riaditelia spoločnosti Penta Investments Group Limited Marek Peterčák a Michal Vrzgula.

VII. Penta GP Limited

1. **Penta GP Limited.** Z Certifikátov Penta GP Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Podľa Certifikátov Penta GP Limited vydala táto 100.000 kusov kmeňových akcií (*ordinary shares*) s menovitou hodnotou jednej akcie 1,- EUR, 20.600 kusov prioritných redemovateľných akcií (*redeemable preference shares*) triedy A s menovitou hodnotou jednej akcie 1,- EUR, 6.320 kusov prioritných redemovateľných akcií (*redeemable preference shares*) triedy B s menovitou hodnotou jednej akcie 1,- EUR a 108.181 kusov prioritných redemovateľných akcií (*redeemable preference shares*) triedy C s menovitou hodnotou jednej akcie 1,- EUR, pričom tieto akcie upísalo 18 akcionárov, z toho:
- a) väčšinu kmeňových akcií a tiež prioritné redemovateľné akcie triedy C upísali piati akcionári, a to Obenzia Limited, Adiele Holdings Limited, Bavariso Holdings Limited, Vrangal Investments Limited a Dakerio Investments Limited.
 - b) niektoré prioritné redemovateľné akcie tried A a B upísali minoritní akcionári – fyzické osoby, resp. nimi ovládané právnické osoby odlišné od fyzických osôb alebo právnických osôb uvedených v písm. b)).

2. **Obenzia Limited.** Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Podľa Certifikátov Obenzia Limited vydala táto 2 266 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 Eur, pričom tieto akcie vlastní spoločne Valeria Haščáková a Jan Evan ako správcovia zvereneckého fondu T69, svěřenský fond. Zo Zmluvy o vklade do zvereneckého fondu vyplýva, že všetky akcie spoločnosti Obenzia Limited boli vložené do zvereneckého fondu T69, svěřenský fond. Z Výpisu z evidencie zvereneckých fondov vyplynulo, že zverenecký fond T69, svěřenský fond vznikol 10.02.2021 ako súkromný zverenecký fond, za účelom zabezpečenia vyváženej, odbornej a efektívnej správy majetku zvereneckého fondu, pričom prednostne majú výnosy tohto majetku slúžiť na zabezpečovanie potrieb príjemcov prostriedkov fondu (obmyšlených) a zakladateľa, najmä na zabezpečenie ich ekonomických potrieb, vrátane podpory ich podnikania, vzdelania, zabezpečenia zodpovedajúcej lekárskej a ďalšej odbornej starostlivosti, ako aj ďalších aktivít a činností. Správcami tohto fondu sú Jan Evan a Valeria Haščáková a príjemcami prostriedkov fondu sú zakladateľ a jeho deti. Podľa Štatútu zvereneckého fondu je zakladateľom fondu Valeria Haščáková a príjemcami prostriedkov fondu sú Valeria Haščáková a jej deti, ktorými sú podľa Oprávnenej osobe predložených rodných listov Jakub Haščák a Martin Haščák. Zo Štatútu zvereneckého fondu nevyplýva, v akom vzájomnom pomere by mali prostriedky z fondu príjemcovia prijímať, preto Oprávnená osoba vychádzala z predpokladu, že by každý príjemca prostriedkov fondu mohol prijať aj všetky prostriedky fondu. Zo Zvereneckých zmlúv nevyplynuli žiadne ďalšie relevantné skutočnosti.
3. **Adiele Holdings Limited.** Z Certifikátov Adiele Holdings Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Podľa Certifikátov Adiele Holdings Limited vydala táto 50 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1,71 EUR, pričom tieto akcie upísal Marek Dospiva a 7 509 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 0,10 Eur, ktoré vlastní Jan Evan a Kryštof Jirků ako správcovia zvereneckého fondu Dospiva Trust, svěřenský fond.
4. **Bavariso Holdings Limited.** Z Certifikátov Bavariso Holdings Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Bavariso Holdings Limited je pani Nikkie Anne Reymoundo. Podľa Certifikátov Bavariso Holdings Limited vydala táto 100 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 3 973 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Iain Child.
5. **Vrangel Investments Limited.** Z Certifikátov Vrangel Investments Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Vrangel Investments Limited je pán Alexandros Demetrios Economou. Podľa Certifikátov Vrangel Investments Limited vydala táto 1 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 10 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Marián Slivovič.
6. **Dakerio Investments Limited.** Z Certifikátov Dakerio Investments Limited Oprávnená osoba zistila, že táto spoločnosť je právnická osoba – spoločnosť registrovaná na Cypre. Jediným členom štatutárneho orgánu Dakerio Investments Limited je pán Alexandros Demetrios Economou. Podľa Certifikátov Dakerio Investments Limited vydala táto 1 000 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 1 EUR a 50 ks redemovateľných akcií v menovitej hodnote 1 EUR, pričom tieto akcie upísal jediný akcionár – Václav Jirků.
7. Podiely akcionárov uvedených v písm. a) bodu 1 na menovitej hodnote akcií toho istého druhu Penta GP Limited sú nasledovné:

Obenzia Limited:

- **rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %** v prípade kmeňových akcií, spoločnosť nevlastní žiadne prioritné redemovateľné akcie

Adiele Holdings Limited:

- **rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %** v prípade kmeňových akcií a prioritných redemovateľných akcií triedy C, spoločnosť nevlastní žiadne prioritné redemovateľné akcie tried A a B

Bavariso Holdings Limited (a lain Child):

- **rovný alebo väčší ako 25 %, ale menší ako 49 %** v prípade prioritných redemovateľných akcií triedy C, menší ako 25 % v prípade kmeňových akcií, spoločnosť ani lain Child nevlastní žiadne prioritné redemovateľné akcie tried A a B

Vrangel Investments Limited:

- menší ako 25 % v prípade prioritných redemovateľných akcií triedy C, spoločnosť nevlastní žiadne kmeňové akcie ani prioritné redemovateľné akcie tried A a B.

Dakerio Investments Limited:

- menší ako 25 % v prípade prioritných redemovateľných akcií triedy C, spoločnosť nevlastní žiadne kmeňové akcie ani prioritné redemovateľné akcie tried A a B.

8. Stanovy Penta GP Limited. Podľa Stanov Penta GP Limited sa zisk tejto spoločnosti delí nasledovne:

- a) Určí sa podiel na zisku pripadajúci na jednu prioritnú redemovateľnú akciu triedy A, a to podľa skutočne rozdeleného a vyplateného zisku Penta Investments Limited.
- b) V závislosti od celkovej sumy zisku pripadajúcej na rozdelenie medzi majiteľov prioritných redemovateľných akcií triedy A podľa písm. a) vyššie, sa následne určí podiel na zisku pripadajúci na prioritné redemovateľné akcie triedy C, ktorý sa medzi ich majiteľov rozdelí pomerne podľa počtu nimi vlastnených akcií triedy C.
- c) Zvyšok zisku sa rozdelí medzi majiteľov kmeňových akcií pomerne podľa počtu nimi vlastnených kmeňových akcií.

V zmysle uvedeného, ako aj v zmysle stanov Penta Investments Limited vyplýva, že sa žiadna osoba nemôže podieľať na hospodárskom prospechu z činnosti Penta Investments Limited iba z titulu svojej účasti v štruktúre General Partners v rozsahu aspoň 25 % a jedine fyzické osoby, ktoré majú nárok na hospodársky prospech z činnosti Penta Investments Limited aj z titulu svojej účasti v štruktúre Limited Partners, môžu mať teoreticky právo na aspoň 25 % hospodárskeho prospechu z činnosti Penta Investments Limited. Ako vyplýva z ods. 1 a nasl. vyššie, takými osobami sú akcionári Penta GP Limited uvedení v ods. 1 písm. a). Vzhľadom na možnú výšku podielu Penta GP Limited na dividende Penta Investments Limited až do výšky 12,5 %, podiel žiadneho akcionára Penta GP Limited na hospodárskom prospechu Penta Investments Limited nie je väčší ako 6,25 %, nakoľko žiadny z akcionárov Penta GP Limited nemá podiel na hospodárskom prospechu Penta GP Limited väčší ako 50 %.

9. Z uvedeného vyplýva, že tie isté fyzické osoby, ktoré sa nepriamo podieľajú na hospodárskom prospechu z činnosti Partnera verejného sektora podľa článku V tohto verifikačného dokumentu (prostredníctvom spoločnosti Penta Investments Group Limited), sa podieľajú v rozsahu viac ako 75 % aj na tej časti hospodárskeho prospechu z činnosti Partnera verejného sektora, ktorý prejde do General Partners štruktúry skupiny Penta. Na hospodárskom prospechu z činnosti Partnera verejného sektora sa teda prostredníctvom svojej priamej, resp. aj nepriamej účasti na spoločnosti Penta Investments Group Limited a svojej priamej alebo nepriamej účasti na spoločnosti Penta GP Limited podieľajú tieto fyzické osoby:

- a) Valeria Haščáková, Jakub Haščák a Martin Haščák, prostredníctvom zvereneckého fondu T69, svěřenský fond, v ktorého majetku sa nachádzajú akcie spoločnosti Bonefeld Holdings Limited a spoločnosti Obenzia Limited, s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) rovným alebo väčším ako 25 % a menším ako 49 %,
- b) Marek Dospiva, prostredníctvom zvereneckého fondu Dospiva Trust, svěřenský fond, s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) rovným alebo väčším ako 25 % a menším ako 49 %,
- c) Jozef Oravkin s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) menším ako 25 %,
- d) Iain Child s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) menším ako 25 %.
- e) Marián Slivovič s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) menším ako 25 %.
- f) Václav Jirků s celkovým podielom na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) menším ako 25 %.
- g) Ostatní vlastníci akcií spoločnosti Penta GP Limited majú aj všetci spoločne celkový podiel na prijímanom hospodárskom prospechu (v závislosti od vybraných ekonomických ukazovateľov) menší ako 25 %.

VIII. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

1. Vlastnícka štruktúra. Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora tvorí Prílohu č. 1 tohto verifikačného dokumentu.
2. Riadiaca štruktúra.
 - Jediný spoločník. Partner verejného sektora má jediného spoločníka vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia – spoločnosť Penta Real Estate Holding Limited. Pôsobnosť valného zhromaždenia PVS je štandardne upravená Zakladateľskou listinou a Obchodným zákonníkom a valné zhromaždenie, resp. jediný spoločník Partnera verejného sektora si môže pre seba vyhradiť aj rozhodovanie vecí, ktoré inak patria do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti.
 - Štatutárny orgán – konatelia. Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú traja konatelia, Michal Rehák, Ing. arch. Juraj Nevolník, Peter Čižmár, ktorí sú oprávnení za spoločnosť konať vždy vo dvojici. Zastupujú spoločnosť navonok, rozhodujú najmä o obchodnom vedení spoločnosti a riadení jej prevádzky.
 - V Partnerovi verejného sektora nebola zriadená dozorná rada ani vymenovaný prokurista.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

2. Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa ust. § 4 ods. 5 Zákona, teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora.
3. Prílohy tohto verifikačného dokumentu tvoria:
 - Príloha č. 1 – Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora
 - Príloha č. 2 – Prehľad tokov hospodárskeho prospechu v rámci štruktúry Limited Partners – General Partners
4. Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zákonom za účelom identifikácie KUV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora podľa Zákona.

V Bratislave, dňa 1.8.2023

[podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom]

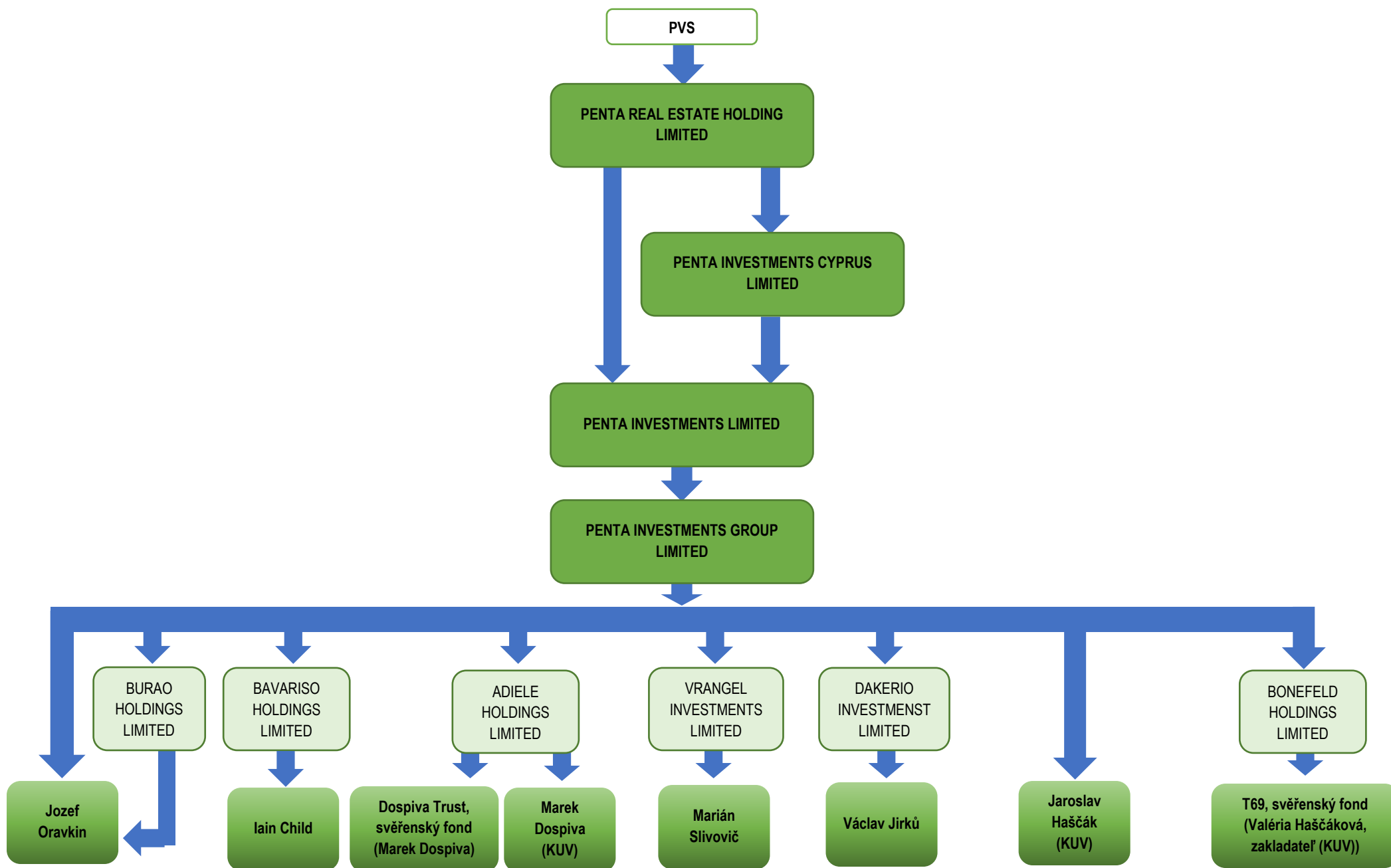
Škubla & Partneri s. r. o.

Mgr. Martin Škubla

konateľ a advokát

oprávnená osoba

Príloha č. 1: Vlastnícka štruktúra PVS



Príloha č. 2: Prehľad tokov hospodárskeho prospechu v rámci štruktúry Limited Partners – General Partners

Limited Partners



General Partners

