

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT 2023

vypracovaný v súlade s § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj **zákona o RPVS**) oprávnenou osobou JUDr. Janou Kövesiovou, notárom.

Oprávnená osoba :

JUDr. Jana Kövesiová, notár

so sídlom Medená 12, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 36 06 80 71

DIČ:1035004322

IČ DPH: SK1035004322

(ďalej aj ako oprávnená osoba)

Partner verejného sektora:

EUROCOM Investment, s.r.o.

so sídlom Bešeňová 136, 034 83 Slovenská republika

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L

IČO: 35 756 985

DIČ: 2021394969

IČ DPH: SK2021394969

(ďalej aj ako partner verejného sektora alebo spoločnosť)

1.Identifikácia konečného užívateľa výhod:

V spoločnosti **EUROCOM Investment, s.r.o.**, so sídlom Bešeňová 136, 034 83 Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L, IČO: 35 756 985 (ďalej aj ako partner verejného sektora) sa do registra namiesto konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora zapisujú členovia štatutárneho orgánu teda konatelia spoločnosti, ktorými sú:

Ing. Igor Rattaj

nar. 2.1.1971

bytom Demänovská Dolina 166, 031 01 Liptovský Mikuláš

štátna príslušnosť: Slovenská republika

verejný funkcionár: nie

Ing. Zuzana Ištvánfiová

nar. 11.3.1983

bytom Demänovská Dolina 379, 031 01 Liptovský Mikuláš

štátna príslušnosť: Slovenská republika

verejný funkcionár: nie

Ing. Róbert Šmitala
nar.14.12.1978
bytom Pavčina Lehota 170, 031 01 Pavčina Lehota
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod boli mnou ako oprávnenou osobou vyžiadané a zaobstarané nasledovné dokumenty a predložené zo strany partnera verejného sektora:

a) výpis z obchodného registra obchodnej spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o., so sídlom Bešeňová 136, 034 83 Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L, IČO: 35 756 985 zo dňa 13.7.2023,

b) úplné znenie Zakladateľskej listiny spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o., zo dňa 27.6.2023,

c) výpis z obchodného registra obchodnej spoločnosti TMR Parks, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10929/L, IČO: 51 136 368 zo dňa 19.7.2023,

d) stanovy spoločnosti TMR Parks, a.s. zo dňa 2.8.2022 zo znenia, ktorého vyplýva, že najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré sa skladá zo všetkých prítomných akcionárov a výkon hlasovacích a riadiacich práv patrí akcionárom,

e) výpis z obchodného registra spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, IČO: 31 560 636, (ďalej aj ako TMR, a.s.) zo dňa 19.7.2023,

f) úplné znenie Stanov spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. z 31.5.2023 zo znenia, ktorého vyplýva, že najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré sa skladá zo všetkých prítomných akcionárov a výkon hlasovacích a riadiacich práv patrí akcionárom,

g) rozhodnutie o prijatí na Burzu cenných papierov v Bratislave č. BCPB- 065/2009 zo dňa 29.10.2009 a prehliadnutím web stránky <http://www.bsse.sk/default.aspx> a <http://www.bsse.sk/Cenn%C3%A9papieretrhy/Detailemisie.aspx?IssueKey=%23KEY=A%7C%5E%7C2147%23>,

h) rozhodnutie Burzovního výboru pro kotaci zo dňa 1.10.2012 Burzy cenných papírů Praha a.s., Česká republika o prijatí k obchodovaniu na hlavných trhoch burzy a prehliadnutím webovej stránky <https://www.pse.cz/>,

i) rozhodnutie o prijatí na Warszawskú burzu z roku 2012 a prehliadnutím webovej stránky <https://www.gpw.pl>,

j) Oznámenie o skončení obchodovania na Burze cenných papierov v Bratislave č. BCPB-024/2010 zo dňa 9.4.2010 s viacerými ISIN-mi z dôvodu, že zostal len jeden ISIN: SK1120010287,

k) obsah web stránky <http://www.tmr.sk>,

l) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Igorom Rattajom, predsedom predstavenstva a Ing. Zuzanou Ištvánfiovou, podpredsedom predstavenstva, že spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu v zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS a to na Bratislavskej, Pražskej a Varšavskej burze,

m) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Igorom Rattajom - predsedom predstavenstva TMR, a.s., že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu,

n) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Zuzanou Ištvánfiovou - podpredsedom predstavenstva TMR, a.s., že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu,

o) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Čenkom Jílkom - členom predstavenstva TMR, a.s., že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu,

p) Čestné prehlásenie spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o., podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Zuzanou Ištvánfiovou a Ing. Róbertom Šmitalom, konateľmi spoločnosti, že Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka a v SR nevykonávajú verejnú funkciu,

r) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Zuzanou Ištvánfiovou a Ing. Róbertom Šmitalom, konateľmi spoločnosti partnera verejného sektora, že nemajú vedomosť o tom, že by vo vlastníckej štruktúre partnera verejného sektora bola osoba s verejnou funkciou v SR,

s) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Igorom Rattajom - predsedom predstavenstva a Ing. Zuzanou Ištvánfiovou - členom predstavenstva TMR Parks, a.s., že nemá vedomosť o tom, že by vo vlastníckej štruktúre TMR Parks, a.s., bola osoba s verejnou funkciou v SR,

t) Čestné prehlásenie podpísané dňa 14.7.2023 Ing. Igorom Rattajom, predsedom predstavenstva a Ing. Zuzanou Ištvánfiovou, podpredsedom predstavenstva spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, že nemajú vedomosť o tom, že by vo vlastníckej štruktúre TMR, a.s., bola osoba s verejnou funkciou v SR.

u) Doklady totožnosti Ing. Igora Rattaja, Ing. Zuzany Ištvánfiovej, Ing. Róberta Šmitalu, konateľov spoločnosti.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Z vyššie uvedených listinných dôkazov a podkladov vyplývajú nasledovné skutočnosti:

1.) Spoločnosť **EUROCOM Investment, s.r.o.**, so sídlom Bešeňová 136, 034 83, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L, IČO: 35 756 985 má základné imanie 9 360 137 EUR a má jediného spoločníka, ktorým je:

obchodná spoločnosť TMR Parks, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel:

Sa, vložka číslo: 10929/L, IČO: 51 136 368, s výškou vkladu spoločníka 9 360 137 EUR a v zmysle spoločenskej zmluvy predstavuje jej obchodný podiel 100% na základnom imaní spoločnosti.

Štatutárnym orgánom spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o., so sídlom Bešeňová 136, 034 83, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L, IČO: 35 756 985 sú konatelia:

Ing. Igor Rattaj, nar. 2.1.1971, bytom Demänovská Dolina 166, 031 01 Liptovský Mikuláš

Ing. Zuzana Ištvánfiová, nar. 11.3.1983, bytom Demänovská Dolina 379, 031 01 Liptovský Mikuláš

Ing. Róbert Šmitala, nar. 14.12.1978, bytom Pavčina Lehota 170, 031 01 Pavčina Lehota

V mene spoločnosti sú oprávnení konať vždy dvaja konatelia spoločne; písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy.

2.) Spoločnosť TMR Parks, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10929/L, IČO: 51 136 368 má základné imanie 2 325 000 EUR a v zmysle výpisu z OR a Stanov spoločnosti je základné imanie rozdelené na:

- 250 ks kmeňových listinných akcií na meno, každá v menovitej hodnote 100 EUR
- 230 ks kmeňových listinných akcií na meno, každá v menovitej hodnote 10 000 EUR

Štatutárnym orgánom spoločnosti TMR Parks, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10929/L, IČO: 51 136 368 je predstavenstvo:

Ing. Igor Rattaj, nar. 2.1.1971, bytom Demänovská Dolina 166, 031 01 Liptovský Mikuláš – predseda predstavenstva,

Ing. Zuzana Ištvánfiová, nar. 11.3.1983, bytom Demänovská Dolina 379, 031 01 Liptovský Mikuláš - člen predstavenstva.

Jediným akcionárom spoločnosti TMR Parks, a.s. je spoločnosť:

3.) Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, ktorá má základné imanie 46.950.386 EUR (slovom: štyridsaťšesť miliónov deväťstopäťdesiat tisíc tristoosemdesiatšesť Eur) a v zmysle výpisu z OR a Stanov spoločnosti je jej základné imanie rozdelené na: 6.707.198 ks kmeňových, zaknihovaných akcií na doručiteľa, každá v menovitej hodnote 7,00 (sedem) EUR.

Spoločnosť TMR, a.s. je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu. Všetky akcie spoločnosti TMR sú prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, a to na Burze cenných papierov v Bratislave, na Burze cenných papírů Praha v Českej republike a na Varšavskej burze cenných papierov (Giełda Papierów Wartościowych w

Warszawie) v Poľskej republike. Vzhľadom k tomu, že všetky akcie TMR boli prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, je TMR verejnou akciovou spoločnosťou v zmysle § 154 ods. 3 zákona č. 513/1991Zb., obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov. Jedná sa teda o emitenta v zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS. Štatutárnym orgánom spoločnosti TMR, a.s. je predstavenstvo:

Ing. Igor Rattaj - predseda predstavenstva
Demänovská Dolina 166, 031 01 Liptovský Mikuláš
nar. 2.1.1971
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Ing. Zuzana Ištvánfiová - podpredseda predstavenstva
Demänovská Dolina 379, 031 01 Liptovský Mikuláš
nar. 11.3.1983
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Čeněk Jílek - člen predstavenstva
Kolmá-Podhůří 498, 543 03 Vrchlabí, Česká republika
nar. 10.02.1977
štátna príslušnosť: Česká republika
verejný funkcionár: nie

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti sú vo všetkých veciach oprávnení konať a podpisovať vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkciu pripojí podpisujúci svoj podpis.

3. Údaje podľa § 4 ods. 4 písm. f) zákona o RPVS

Konatelia spoločnosti EUROCOM Investment, s.r.o., so sídlom Bešeňová 136, 034 83, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vo vložke č.14558/L, IČO: 35 756 985, Ing. Zuzana Ištvánfiová a Ing. Róbert Šmitala konatelia spoločnosti písomne čestne prehlásili dňa 14.7.2023, že Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka a nevykonávajú verejnú funkciu v SR.

Predseda predstavenstva TMR Parks, a.s. Ing. Igor Rattaj a Ing. Zuzana Ištvánfiová - člen predstavenstva TMR Parks, a.s. písomne čestne prehlásili dňa 14.7.2023, že v riadiacej štruktúre nie sú osoby vykonávajúce verejnú funkciu v SR a nemajú vedomosť, že vo vlastníckej štruktúre TMR Parks, a.s. sú osoby s verejnou funkciou v SR.

Predseda predstavenstva TMR, a.s. Ing. Igor Rattaj a Ing. Zuzana Ištvánfiová -podpredseda predstavenstva písomne čestne prehlásili dňa 14.7.2023, že v riadiacej štruktúre nie sú osoby vykonávajúce verejnú funkciu v SR a nemajú vedomosť, že vo vlastníckej štruktúre TMR a.s. sú osoby s verejnou funkciou v SR.

Na základe preložených čestných prehlásení a z dostupných verejno-komunikačných prostriedkov možno konštatovať, že u Partnera verejného sektora nie je vo vlastníckej a riadiacej funkcii žiadny verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v SR.

4. Splnenie podmienok podľa § 4 ods. 5. zákona o RPVS a odôvodnenie identifikácie KÚV

Z vyššie uvedených skutočností vyplýva, že jediného spoločníka partnera verejného sektora, ktorým je TMR Parks, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10929/L, IČO: 51 136 368, 100 % vlastní spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, ktorá je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

Všetky akcie spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, sú prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, a to na Burze cenných papierov v Bratislave, na Burze cenných papírů Praha v Českej republike, a na Varšavskej burze cenných papierov (Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie) v Poľskej republike. Všetky tri uvedené trhy predstavujú regulované trhy, ktoré sa riadia harmonizovanými pravidlami týkajúcimi sa zverejňovania informácií o emitentoch, ktorých cenné papiere sú kótované na uvedených trhoch. Vzhľadom k tomu, že všetky akcie TMR, a.s. boli prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, je TMR verejnou akciovou spoločnosťou v zmysle § 154 ods. 3 zákona č. 513/1991Zb., obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov. Jedná sa teda o emitenta v zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS.

Táto skutočnosť je preukázaná:

-Rozhodnutím o prijatí na Burzu cenných papierov v Bratislave č. BCPB- 065/2009 zo dňa 29.10.2009, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <http://www.bsse.sk/default.aspx>,

-Rozhodnutím Burzovního výboru pro kotaci zo dňa 1.10.2012 Burzy cenných papírů Praha a. s., Česká republika o prijatí k obchodovaniu na hlavných trhoch burzy, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <https://www.pse.cz/>,

-Rozhodnutím o prijatí na Warszawskú burzu z roku 2012, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <https://www.gpw.pl>,

-Oznámením o skončení obchodovania na Burze cenných papierov v Bratislave č. BCPB-024/2010 zo dňa 9.4.2010 s viacerými ISIN-mi z dôvodu, že zostal len jeden ISIN: SK1120010287,

-Čestným prehlásením Ing. Igora Rattaja, predsedu predstavenstva a Ing. Zuzany Ištvánfiovej, podpredsedu predstavenstva, podpísaným dňa 14.7.2023, že TMR a.s. je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS a to na Bratislavskej burze, Pražskej burze a Varšavskej burze.

Vzhľadom ku skutočnosti, že partnera verejného sektora nepriamo majetkovo ovláda emitent cenných papierov teda spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, **zapisujú sa namiesto konečných užívateľov výhod konatelii spoločnosti uvedení v čl. 1 tohto verifikačného dokumentu.**

Cit. § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z.“

„Pri partnerovi verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, 8) rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem, **alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda** a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, **sa do registra zapisuje namiesto konečných užívateľov výhod štatutárny orgán a členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora.** Verifikačný dokument musí v uvedených prípadoch preukazovať, že podmienky na zápis štatutárneho orgánu a členov štatutárneho orgánu sú splnené. Namiesto údajov o trvalom pobyte člena štatutárneho orgánu podľa predchádzajúcej vety môže oprávnená osoba aj bez splnenia podmienok podľa odseku 6 uviesť sídlo zapísaného partnera verejného sektora.“

Na základe vyššie uvedených dôkazov je preukázané, že podmienky na zápis štatutárneho orgánu a členov štatutárneho orgánu sú splnené, tak ako to ukladá § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a do registra partnerov verejného sektora sa zapisujú namiesto konečných užívateľov výhod členovia štatutárneho orgánu teda konatelii spoločnosti.

Môj postup ako oprávnenej osoby pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vychádzal predovšetkým oboznámením sa s vlastníckou a riadiacou štruktúrou Partnera verejného sektora, ktorá je opísaná v článku 2. tohto verifikačného dokumentu, s predložených listinných dôkazov a z dostupných verejných registrov OR SR a z platného znenia Zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora a jeho spoločníka a korporátnych dokumentov spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. a TMR Parks, a.s. Pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora som postupovala nestanne, s odbornou starostlivosťou, zaobstarala som si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č.297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Ja JUDr. Jana Kövesiová, notár so sídlom Medená 12 v Bratislave, vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora som postupovala s odbornou starostlivosťou a skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne mnou zistenému stavu.

V Bratislave dňa 19.7.2023


JUDr. Jana Kövesiová
notár