



VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A) OPRAVNENÁ OSOBA

Obchodné meno	Advokátska kancelária SLAMKA & Partners s.r.o.
Sídlo (súp. č. / orientačné č.)	Radlinského 1735/29, 026 01 Dolný Kubín
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Identifikačné číslo (IČO)	50 120 000
Označenie registra, v ktorom je osoba zapísaná	Obchodný register Okresného súdu Žilina
Číslo zápisu v registri	Oddiel: Sro, vložka číslo 64772/L
Štatutárny orgán	JUDr. Pavol Vargaštok, konateľ spoločnosti

B) PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA (ďalej len ako „PVS“) – PRÁVNICKÁ OSOBA

Obchodné meno	Pol'nolesy Dubina, s.r.o.
Sídlo (súp. č. / orientačné č.)	Ruská Poruba 93, 094 08 Ruská Poruba
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Identifikačné číslo (IČO)	36 493 422
Označenie registra, v ktorom je osoba zapísaná	Obchodný register Okresného súdu Prešov
Číslo zápisu v registri	Oddiel: Sro, vložka číslo: 14916/P
Výška základného imania (ZI)	82 985,00 EUR
Rozsah splatenia základného imania	82 985,00 EUR
Deľba zisku (právo na hospodársky prospech v PVS)	V zmysle Čl. 19 Úplného znenia Spoločenskej zmluvy zo dňa 27.09.2022 spoločnosti s ručením obmedzeným Pol'nolesy Dubina, s.r.o.. (t.j. aktuálne znenie): „O spôsobe rozdelenia zisku spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie na návrh konateľov.“ Nakoľko úplné znenie Spoločenskej zmluvy zo dňa 27.09.2022 spoločnosti s ručením obmedzeným Pol'nolesy Dubina, s.r.o. (t.j. aktuálne znenie) neurčuje osobitnú úpravu o deľbe zisku medzi spoločníkov aplikuje sa ustanovenie § 123 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník: „Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak“
Podiel na hlasovacích právach v PVS	Nakoľko úplné znenie Spoločenskej zmluvy zo dňa 27.09.2022 spoločnosti s ručením obmedzeným Pol'nolesy Dubina, s.r.o.. (t.j. aktuálne znenie) neustanovuje osobitnú úpravu podielu na hlasovacích právach aplikuje sa § 127 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník „Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.“
Vlastnícka štruktúra PVS - spoločníci	
Meno, priezvisko, titul	Marta Drozdová
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce
Dátum narodenia	02.09.1983
Štátna príslušnosť	SK



Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie
Výška vkladu/Splatené	27 662,00 EUR / 27 662,00 EUR
Poznámka	Spoločník, ktorý má 33,334 % podiel na - základnom imaní PVS - zisku PVS - hlasovacích právach v PVS
Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Meno, priezvisko, titul	Ing. Jozef Ōszi
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno
Dátum narodenia	19.04.1954
Štátna príslušnosť	SK
Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie
Výška vkladu/Splatené	55 323,00 EUR / 55 323,00 EUR
Poznámka	Spoločník, ktorý má 66,666 % podiel na - základnom imaní PVS - zisku PVS - hlasovacích právach v PVS
Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Riadiaca štruktúra PVS – štatutárny orgán	
Meno, priezvisko, titul	Luis Enrique Castro Perez
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce
Dátum narodenia	30.08.1987
Funkcia	konateľ spoločnosti
Štátna príslušnosť	MEX
Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie
Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz
Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene partnera verejného sektora	Za spoločnosť koná a listiny, ktoré zakladajú práva a povinnosti pre spoločnosť podpisujú obaja konatelia spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskutočňuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti konatelia pripoja svoj vlastnoručný podpis.
Meno, priezvisko, titul	Eszter Ōszi
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Ružová ul. 3604/17, 94501 Komárno
Dátum narodenia	30.06.1986
Funkcia	konateľ spoločnosti
Štátna príslušnosť	SK
Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie
Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti)	Občiansky preukaz



Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene partnera verejného sektora	Za spoločnosť koná a listiny, ktoré zakladajú práva a povinnosti pre spoločnosť podpisujú obaja konatelia spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskutočňuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti konatelia pripoja svoj vlastnoručný podpis.
--	---

Údaje uvedené v časti B) VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU o právnickej osobe PVS overené na základe
▪ dokumentu získaného z registra, v ktorom je PVS zapísaná – Výpis z obchodného registra zo dňa 06.07.2023 ▪ Spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 27.09.2022 (t.j. aktuálne znenie) ▪ Úmrtý list Ing. Jozef ŌSZI, nar. 19.04.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno ▪ Uznesenie Okresného súdu Komárno, 7D 73/2021, Dnot 311/2021 ▪ Iných korporátnych a účtovných dokumentov PVS

Údaje o fyzickej osobe/ fyzických osobách (štatutárny orgán, spoločník / spoločníci) boli overené na základe
▪ dokladu totožnosti fyzickej osoby/ fyzických osôb za jej/jeho fyzickej prítomnosti

Oprávnená osoba vyhlasuje, že bolo možné identifikovať fyzickú osobu / fyzické osoby ako konečného užívateľa výhod (ďalej aj ako „KÚV“) podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov“)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že preverila všetky informácie uvedené v čestných vyhláseniach a predložených dokumentoch.

C) KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD

Meno, priezvisko, titul	Eszter Ōszi
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Ružová ul. 3604/17, 94501 Komárno
Dátum narodenia	30.06.1986
Štátna príslušnosť	SK
Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie
Totožnosť overená prostredníctvom dokladu totožnosti (druh)	Občiansky preukaz
Poznámka	Podľa 473 ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov ako dedičia po poručiťelovi Ing. Jozef ŌSZI, nar. 19.04.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno zo zákona v I. dedičskej skupine prichádzajú do úvahy ako dedičia manželka poručiťela Mgr. Ester ŌSZIOVÁ a dcéra poručiťela Eszter ŌSZI. Obe do notárskej zápisnice vyhlásili, že dedičstvo po poručiťelovi neodmietajú, sú spôsobilé dediť a započítanie na dedičský podiel tiež neprichádza do úvahy. Oprávnená osoba z dostupných dokumentov a skutočností zistila, že dedičské konanie po poručiťelovi k dnešnému dňu nie je ukončené a dvaja vyššie uvedení dedičia zo zákona spĺňajú kritériá podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1,2 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov pre to, aby boli považovaní za konečného užívateľa výhod.
Meno, priezvisko, titul	Mgr. Ester Ōsziová
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno
Dátum narodenia	07.05.1954
Štátna príslušnosť	SK
Verejný funkcionár	Nie
Označenie verejnej funkcie	Nie



Totožnosť prostredníctvom dokladu totožnosti	overená (druh)	Občiansky preukaz
Poznámka	<i>Podľa 473 ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov ako dedičia po poručiťovi Ing. Jozef ŌSZI, nar. 19.04.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno zo zákona v I. dedičskej skupine prichádzajú do úvahy ako dedičia manželka poručiťova Mgr. Ester ŌSZIOVÁ a dcéra poručiťova Eszter ŌSZI. Obe do notárskej zápisnice vyhlásili, že dedičstvo po poručiťovi neodmietajú, sú spôsobilé dediť a započítanie na dedičský podiel tiež neprichádza do úvahy. Oprávnená osoba z dostupných dokumentov a skutočností zistila, že dedičské konanie po poručiťovi k dnešnému dňu nie je ukončené a dvaja vyššie uvedení dedičia zo zákona spĺňajú kritériá podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1,2 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov pre to, aby boli považovaní za konečného užívateľa výhod.</i>	
Meno, priezvisko, titul	Marta Drozdová	
Adresa trvalého pobytu (súp. č. / orientačné č.)	Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce	
Dátum narodenia	02.09.1983	
Štátna príslušnosť	SK	
Verejný funkcionár	Nie	
Označenie verejnej funkcie	Nie	
Poznámka	<i>Spoločník, ktorý má 33,334 % podiel na - základnom imaní PVS - zisku PVS - hlasovacích právach v PVS</i>	
Odôvodnenie na základe akých informácií bol identifikovaný KÚV a akým spôsobom bola overená identifikácia KÚV.		
Informácie o KÚV boli získané z		
▪ dokumentu získaného z registra, v ktorom je PVS zapísaná – Výpis z obchodného registra zo dňa 06.07.2023 ▪ Spoločenskej zmluvy PVS zo dňa 27.09.2022 (t.j. aktuálne znenie) ▪ Úmrtný list Ing. Jozef Ōszi, nar. 19.04.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno ▪ Uznesenie Okresného súdu Komárno, 7D 73/2021, Dnot 311/2021 ▪ Iných korporátnych a účtovných dokumentov PVS ▪ Čestné vyhlásenie Marta Drozdová, nar. 02.09.1983, trvale bytom Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce ▪ Čestné vyhlásenie Ester Ōszi, nar. 30.06.1986, trvale bytom Ružová ul. 3604/17, 945 01 Komárno ▪ Čestné vyhlásenie Mgr. Ester Ōsziová, nar. 07.05.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 94501 Komárno ▪ Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu PVS		
Údaje o fyzickej osobe/ fyzických osobách (štatutárny orgán, spoločník / spoločníci) boli overené na základe		
▪ dokladu totožnosti fyzickej osoby/ fyzických osôb za jej/jeho fyzickej prítomnosti		
Oprávnenej osobe v rámci obstarania informácií o KÚV s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou bolo zo strany PVS ďalej predložené:		
▪ Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu PVS s z ktorého vyplýva, že medzi spoločníkmi neexistujú žiadne dohody alebo dohody o spoločnom postupe, alebo že spoločníci nekonajú v zhode a že v PVS sú spoločníkmi na základe predloženej dokumentácie dve (2) fyzické osoby		
1. Ing. Jozef Ōszi, nar. 19.04.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 945 01 Komárno (66,666		



% obch. podiel), nakoľko uvedená osoba umrela je v danom prípade potrebné považovať za potencionálnych dedičov:

- i. Eszter Őszi, nar. 30.06.1986, trvale bytom Ružová ul. 3604/17, 945 01 Komárno (potencionálny 33,333 % obch. podiel)
 - ii. Mgr. Estera Ősziová, nar. 07.05.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 94501 Komárno (potencionálny 33,333 % obch. podiel)
2. Marta Drozdová, nar. 02.09.1983, trvale bytom Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce (33,334 % obch. podiel)

- Čestné vyhlásenie KÚV Eszter Őszi, nar. 30.06.1986, trvale bytom Ružová ul. 3604/17, 945 01 Komárno, v zmysle ktorého prehlásil osobitne, že ako konečný užívateľ výhod

- nepreviedol svoj obchodný podiel (akcie) na tretiu osobu
- nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu
- nie som verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- že neexistujú žiadne zmluvy, vyhlásenia, zmenky resp. iné právne úkony ktoré by boli uzavreté v prospech tretej (3) osoby alebo na jej účet
- nemám tichého spoločníka ani spriaznené osoby, ktoré by mali vplyv na riadenie a kontrolu PVS
- neexistujú žiadne dohody s inou osobou konajúcou s ním v zhode alebo o spoločnom postupe

- Čestné vyhlásenie KÚV Mgr. Estera Ősziová, nar. 07.05.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 94501 Komárno, v zmysle ktorého prehlásil osobitne, že ako konečný užívateľ výhod

- nepreviedol svoj obchodný podiel (akcie) na tretiu osobu
- nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu
- nie som verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- že neexistujú žiadne zmluvy, vyhlásenia, zmenky resp. iné právne úkony ktoré by boli uzavreté v prospech tretej (3) osoby alebo na jej účet
- nemám tichého spoločníka ani spriaznené osoby, ktoré by mali vplyv na riadenie a kontrolu PVS
- neexistujú žiadne dohody s inou osobou konajúcou s ním v zhode alebo o spoločnom postupe

- Čestné vyhlásenie KÚV Marta Drozdová, nar. 02.09.1983, trvale bytom Kochanovce č. 166, 066 01 Kochanovce, v zmysle ktorého prehlásil osobitne, že ako konečný užívateľ výhod

- nepreviedol svoj obchodný podiel (akcie) na tretiu osobu
- nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu
- nie som verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- že neexistujú žiadne zmluvy, vyhlásenia, zmenky resp. iné právne úkony ktoré by boli uzavreté v prospech tretej (3) osoby alebo na jej účet
- nemám tichého spoločníka ani spriaznené osoby, ktoré by mali vplyv na riadenie a kontrolu PVS
- neexistujú žiadne dohody s inou osobou konajúcou s ním v zhode alebo o spoločnom postupe

Oprávnená osoba na podklade uvedených skutočností identifikovala ako KÚV nasledovné tri (3) osoby:

- **Marta Drozdová**, nar. 02.09.1983, trvale bytom Kochanovce 166, 066 01 Kochanovce



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA
SLAMKA
& Partners s.r.o.

- (podľa § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti)
- Eszter Őszi, nar. 30.06.1986, trvale bytom Ružová ul. 3604/17, 945 01 Komárno
(podľa § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti)
 - Mgr. Estera Őszlová, nar. 07.05.1954, trvale bytom Tajovského 2537/5, 94501 Komárno
(podľa § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti)

**D) ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VYKONÁVAJÚCICH
FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE, KTORÍ SÚ SÚČASŤOU
VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PARTNERA
VEREJNÉHO SEKTORA**

Meno, priezvisko, titul	Označenie verejnej funkcie
Nie	Nie
Partner verejného sektora svojím podpisom potvrdzuje úplnosť, pravdivosť a správnosť všetkých vyššie uvedených údajov.	
Názov	Pol'nolesy Dublna, s.r.o.
Štatutárny orgán	Luis Enrique Castro Perez, konateľ spoločnosti
Miesto a dátum	V Prešove dňa 06.07.2023
Podpis	
Názov	Pol'nolesy Dublna, s.r.o.
Štatutárny orgán	Eszter Őszi, konateľ spoločnosti
Miesto a dátum	V Prešove dňa 06.07.2023
Podpis	
Oprávnená osoba svojím podpisom vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú tomu skutočne zistenému stavu.	
Názov	Advokátska kancelária SLAMKA & Partners s.r.o.
Štatutárny orgán	JUDr. Pavol Vargačtok, konateľ spoločnosti a advokát
Miesto a dátum	V Prešove dňa 06.07.2023
Podpis	

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA
SLAMKA
& Partners s.r.o.
Advokátska kancelária SLAMKA & Partners s.r.o.
sídliť na ul. Ružová 3604/17, 945 01 Dolný Komárno
IČO: 501 200 00 DIČ: 212017467
IČ DPH: 302120174087