

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 a 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### A) PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA (PVS) – Právnická osoba

|                                                             |                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno                                               | OM management, s.r.o.                                                                                      |
| Sídlo                                                       | Ambra Pietra 10645/17, 036 01 Martin                                                                       |
| Identifikačné číslo (IČO)                                   | 51 853 621                                                                                                 |
| Označenie registra, v ktorom je osoba zapísaná              | Obchodný register Okresného súdu Žilina                                                                    |
| Číslo zápisu v registri                                     | Oddiel: Sro, Vložka číslo: 70607/L                                                                         |
| Základné imanie (ZI)                                        | 6 000,000000 EUR                                                                                           |
| Rozsah splatenia ZI                                         | 6 000,000000 EUR                                                                                           |
| Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora – spoločník |                                                                                                            |
| Obchodné meno                                               | PRO building slovakia, s.r.o.                                                                              |
| Sídlo                                                       | A. Medňanského 35, 036 08 Martin                                                                           |
| Identifikačné číslo (IČO)                                   | 45 257 698                                                                                                 |
| Označenie registra, v ktorom je osoba zapísaná              | Obchodný register Okresného súdu Žilina                                                                    |
| Číslo zápisu v registri                                     | Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52185/L                                                                         |
| Výška ZI/Splatené ZI                                        | 750,000000 EUR / 750,000000 EUR                                                                            |
| Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti) | Občiansky preukaz                                                                                          |
| Poznámka                                                    | Spoločník, ktorý má 12,5% podiel na<br>- základnom imaní PVS<br>- hlasovacích právach v PVS<br>- zisku PVS |
|                                                             |                                                                                                            |
| Meno, priezvisko, titul                                     | JUDr. Peter Migel                                                                                          |
| Adresa trvalého pobytu                                      | A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin                                                                           |
| Dátum narodenia                                             | 14.01.1980                                                                                                 |
| Štátna príslušnosť                                          | SR                                                                                                         |
| Verejný funkcionár                                          | -                                                                                                          |
| Označenie verejnej funkcie                                  | -                                                                                                          |
| Výška vkladu/Splatené                                       | 5 250,000000 EUR / 5 250,000000 EUR                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Totožnosť overená prostredníctvom<br/>(druh dokladu totožnosti)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Občiansky preukaz                                                                                                                                                                                     |
| <b>Poznámka</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Spoločník, ktorý má 87,5% podiel na<br>- základnom imaní PVS<br>- hlasovacích právach v PVS<br>- zisku PVS                                                                                            |
| <b>Del'ba zisku (právo na hospodársky<br/>prospech)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | V zmysle čl. X ods. 2 Spoločenskej zmluvy zo dňa 12.07.2018 (t. j. aktuálne znenie): „2. Časť zisku určená na rozdelenie medzi spoločníkov sa rozdelí v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.“ |
| <b>Podiel na hlasovacích právach</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | V zmysle čl. VII ods. 4 Spoločenskej zmluvy zo dňa 12.07.2018 (t. j. aktuálne znenie): „4. Každý spoločník má jeden hlas na každých 100,- EUR svojho vkladu.“                                         |
| <b>Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora – štatutárny orgán</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Meno, priezvisko, titul</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | JUDr. Peter Migel                                                                                                                                                                                     |
| <b>Adresa trvalého pobytu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin                                                                                                                                                                      |
| <b>Dátum narodenia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14.01.1980                                                                                                                                                                                            |
| <b>Štátna príslušnosť</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SR                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Funkcia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Konateľ                                                                                                                                                                                               |
| <b>Verejný funkcionár</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Označenie verejnej funkcie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Totožnosť overená prostredníctvom<br/>(druh dokladu totožnosti)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Občiansky preukaz                                                                                                                                                                                     |
| <b>Spôsob konania v mene partnera<br/>verejného sektora</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne. Konateľ podpisuje za spoločnosť tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.                                                   |
| <p>Údaje uvedené v časti A) VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU o právnickej osobe (PVS) boli overené na základe dokumentu získaného z registra, v ktorom je PVS zapísaný – Výpis z obchodného registra zo dňa 24.02.2023 a Spoločenskej zmluvy zo dňa 12.07.2018 (t. j. aktuálne znenie) a Zápisnice z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 05.12.2022. Údaje o fyzickej osobe (spoločník, štatutárny orgán) boli overené na základe dokladu totožnosti.</p> <p>Oprávnenej osobe bolo ďalej predložené Čestné vyhlásenie konateľa PVS zo dňa 02.03.2023, v zmysle ktorého sú výlučnými spoločníkmi PVS pán JUDr. Peter Migel, nar. 14.01.1980, adresa trvalého pobytu: A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin (spoločník, ktorý má 87,5% priamy podiel na základnom imaní, hlasovacích právach a zisku PVS) a obchodná spoločnosť PRO building slovakia, s.r.o. so sídlom A. Medňanského 35, 036 08 Martin, IČO: 45 257 698 (spoločník, ktorý má 12,5% priamy podiel na základnom imaní, hlasovacích právach a zisku PVS). Z uvedeného čestného vyhlásenia ďalej vyplýva, že PVS nemá tichého spoločníka.</p> <p>Oprávnenej osobe bol ďalej predložený dokument získaný z registra, v ktorom je obchodná spoločnosť PRO building slovakia, s.r.o., so sídlom A. Medňanského 35, 036 08 Martin, IČO: 45 257 698 zapísaná – Výpis z obchodného registra zo dňa 27.02.2023 a Čestné vyhlásenie konateľa obchodnej spoločnosti PRO building slovakia, s.r.o. zo dňa</p> |                                                                                                                                                                                                       |

02.03.2023.

V zmysle predložených dokumentov vyplýva, že jediným spoločníkom spoločnosti PRO building slovakia, s.r.o. je pán JUDr. Peter Migel, nar. 14.01.1980, adresa trvalého pobytu: A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin (spoločník, ktorý má 100% priamy podiel na základnom imaní, hlasovacích právach a zisku spoločnosti PRO building slovakia, s.r.o.).

Oprávnená osoba vyhlasuje, že preverila všetky informácie uvedené v čestných vyhláseniach.

Oprávnená osoba sa taktiež oboznámila so všetkými údajmi a dokumentmi, ktoré sa týkajú PVS a ktoré boli dostupné na verejne prístupných registroch a databázach.

Oprávnená osoba vyhlasuje, že preverila ekonomický stav PVS na základe informácií uvedených v účtovných dokladoch a iných ekonomických dokumentoch.

**B) KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD**

|                                                             |                                  |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Meno, priezvisko, titul                                     | JUDr. Peter Migel                |
| Adresa trvalého pobytu                                      | A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin |
| Dátum narodenia                                             | 14.01.1980                       |
| Štátna príslušnosť                                          | SR                               |
| Verejný funkcionár                                          | -                                |
| Označenie verejnej funkcie                                  | -                                |
| Totožnosť overená prostredníctvom (druh dokladu totožnosti) | Občiansky preukaz                |

**Odôvodnenie na základe akých informácií bol identifikovaný konečný užívateľ výhod a akým spôsobom bola overená identifikácia konečného užívateľa výhod.**

Na základe dostupných a poskytnutých informácií, ako aj z predložených dokladov, bol oprávnenou osobou v zmysle § 11 ods. 4 zákona o RPVS a v zmysle § 6a ods. 1. písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a teda podľa nasledovných kritérií:

- fyzická osoba, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
- fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti,

ako **konečný užívateľ výhod** identifikovaná fyzická osoba - pán **JUDr. Peter Migel**, nar. 14.01.1980, adresa trvalého pobytu: A. Sokolíka 133/9, 036 01 Martin.

Z verejne dostupných informácií a ani z informácií poskytnutých PVS nevyplýva, že by akákoľvek iná fyzická osoba spĺňala kritériá podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na to, aby mohla byť považovaná za konečného užívateľa výhod, resp. by existovala iná fyzická osoba, ktorá spoločne s inou osobou konajúcou v zhode alebo spoločným postupom spĺňala aspoň niektoré z kritérií, a preto v zmysle zákona o legalizácii

příjmov z trestnej činnosti oprávnená osoba za konečného uživateľa výhod PVS považuje pána JUDr. Petra Migela.

Informácie o konečnom uživateľovi výhod boli získané z dokumentov uvedených v odôvodnení časti A) VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU a potvrdené štatutárnym orgánom PVS. Údaje a totožnosť konečného uživateľa výhod sú overené na základe dokladu totožnosti.

Oprávnenej osobe v rámci obstarania informácií o konečnom uživateľovi výhod s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou bolo zo strany konečného uživateľa výhod predložené Čestné vyhlásenie konečného uživateľa výhod zo dňa 02.03.2023, v zmysle ktorého konečný užívateľ výhod nepreviedol svoj obchodný podiel na tretiu osobu, nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu, nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku PVS na tretiu osobu a v zmysle ktorého nie je verejným funkcionárom vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného uživateľa výhod PVS a overovaní identifikácie konečného uživateľa výhod PVS konala nestranné, s odbornou starostlivosťou a v záujme riadneho overenia identifikácie konečného uživateľa výhod PVS si zaobstarala všetky dostupné informácie.

**C) Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora**

| Meno, priezvisko, titul | Označenie verejnej funkcie |
|-------------------------|----------------------------|
| -                       | -                          |
| -                       | -                          |
| -                       | -                          |

Oprávnená osoba svojím podpisom vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Názov          | Hronček & Partners, s. r. o. |
| Štatutár       | JUDr. Róbert Hronček         |
| Miesto a dátum | V Žiline dňa 10.03.2023      |
| Podpis         |                              |