

## Verifikačný dokument

vyhotovený v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

### Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **Buildtech, s.r.o.**  
Sídlo: Páterová 93, 048 01 Rožňava  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
IČO: 36 588 814  
DIČ: 2021944683  
IČ DPH: SK2021944683  
Zápis: v OR Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 16084/V

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“ )

### Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **LS Legal, s.r.o.**  
Sídlo: Krivá 2995/21, 040 01 Košice  
IČO: 47 706 171  
DIČ: 2024047256  
Konajúci: JUDr. Ľubomír Lukič, konateľ a advokát  
Zápis: v OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 35352/V

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Tento verifikačný dokument je vyhotovený pre potreby identifikácie konečného užívateľa výhod a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod.

Na základe verejne dostupných informácií a dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera verejného sektora a ktoré jej boli zo strany Partnera verejného sektora predložené, bola v prípade Partnera verejného sektora postupom v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. ako konečný užívateľ výhod podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov identifikovaná osoba:

- 1) meno: **Milan**  
priezvisko: **Lukáč**  
adresa trvalého pobytu: **Páterová 93, 048 01 Rožňava**  
dátum narodenia: **25.05.1965**  
štátna príslušnosť: **SR**  
údaj, či konečný užívateľ výhod je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike: **nie je**

Z verejne dostupných informácií a ani z informácií poskytnutých Partnerom verejného sektora a jeho spoločníkmi nevyplýva, že by akákoľvek iná fyzická osoba spĺňala podmienky podľa 6a ods. 1 písm. a) bod 2 až 4 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Údaje v zmysle ustanovenia § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z.:

**a) odôvodnenie, na základe akých informácií Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod:**

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe nasledovných

informácií a písomných podkladov:

- 1) výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora
- 2) zakladateľská listina Partnera verejného sektora zo dňa 14.01.2005 - Oprávnená osoba overila na internetovej stránke obchodného registra, že v Zbierke listín obchodného registra sa k dnešnému dňu nenachádza aktuálnejšie znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora;
- 3) čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora, v ktorom Partner verejného sektora potvrdil, že neexistuje okrem spoločníka zapísaného v obchodnom registri ku dňu 29.06.2017 žiadna iná fyzická osoba, ktorá:
  - i.) by mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora alebo na jeho základnom imaní;
  - ii.) by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek jeho člena;
  - iii.) by ovládala Partnera verejného sektora iným spôsobom, ako je uvedené v bode i.) a ii.);
  - iv.) by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jej činnosti, najmä ale nie výlučne základe zmluvy o tichom spoločenstve;
  - v.) sama nespĺňa kritériá uvedené bode i.), ii.), iii.) a iv.), avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií;
  - vi.) akokoľvek užíva hospodársky prospech aspoň 25% z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora na základe akejkolvek písomnej alebo ústnej zmluvy alebo dohody;
  - vii.) neexistuje žiadna osoba, ktorá ovláda (priamo alebo nepriamo) Partnera verejného sektora, a to najmä ale nie výlučne na základe zmluvy o podmienenom prevode obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora, zmluvy o spolupráci alebo zmluvy o správe majetku, alebo akejkolvek inej písomnej alebo ústnej dohody alebo zmluvy;
  - viii.) výkon riadiacích práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú výške obchodného podielu spoločníkov v Partnerovi verejného sektora;
  - ix.) v riadiacej a vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora sa nenachádza žiadna osoba, ktorá by bola verejným funkcionárom.
- 4) čestné vyhlásenie spoločníka Partnera verejného sektora, v ktorom spoločník potvrdil, že
  - i.) nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.;
  - ii.) nepreviedol svoj obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora na tretiu osobu, a to ani podmienene;
  - iii.) nepreviedol svoje právo na podiel na zisku Partnera verejného sektora na tretiu osobu, a to ani podmienene;
  - iv.) nepreviedol svoje hlasovacie práva v Partnerovi verejného sektora na tretiu osobu, a to ani podmienene;
  - v.) nie je spoločníkom v Partnerovi verejného sektora za tretiu osobu;
  - vi.) neuzavrel zmluvu o správe svojho obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora s tretou osobou alebo akúkoľvek inú písomnú alebo ústnu dohodu alebo zmluvu, na základe ktorej by tretia osoba kontrolovala ich obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora alebo rozhodovala o výkone práv spoločníka v Partnerovi verejného sektora;

- vii.) neuzavrel s tretou osobou žiadnu písomnú alebo ústnu dohodu alebo zmluvu, na základe ktorej by tretia osoba riadila, kontrolovala alebo inak ovládala Partnera verejného sektora.

**5) občiansky preukaz konečného užívateľa výhod.**

Konečný užívateľ výhod bol identifikovaný ako

- osoba so 100% priamy podielom na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora vrátane práv na menovanie a odvolanie štatutárneho orgánu, riadiaceho orgánu, dozorného orgánu alebo kontrolného orgánu Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek jeho člena;
- osoba so 100% priamym podielom na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora alebo z inej jeho činnosti;
- osoba so 100% priamym podielom na základnom imaní Partnera verejného sektora.

**b) definovanie vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, ktorým je právnická osoba:**

Z výpisu z obchodného registra a zo zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora Oprávnená osoba zistila nižšie uvedené skutočnosti.

Partner verejného sektora má jediného spoločníka – Milan Lukáč, trvale bytom Páterová 93, 048 01 Rožňava, ktorý sa podieľa na základnom imaní Partnera verejného sektora peňažným vkladom vo výške 6 638,783775 €, ktorý zodpovedá vlastníctvu obchodného podielu Partnera verejného sektora vo výške 100%.

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ. V mene Partnera verejného sektora môže konať konateľ samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Jediný spoločník – Milan Lukáč je zároveň aj jediným konateľom Partnera verejného sektora.

**c) prehľad o údajoch podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z.z., (ak o nich má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie):**

Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je ani jeden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

**d) špecifiká pre prípad partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z.:**

Partner verejného sektora nie je:

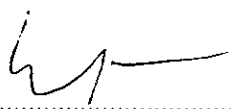
- emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem
- a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

**e) vyhlásenie:**

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod, pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 30.06.2017

Oprávnená osoba:

  
.....  
LS Legal, s.r.o.  
JUDr. Ľubomír Lukič, konateľ