

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v nižšie uvedený deň (ďalej len „**Verifikačný dokument**“)
v zmysle §11 ods. 5 Zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení
niektorých zákonov (ďalej „**ZoRPVS**“)

1. Partner verejného sektora

Obchodné meno: Heliopark 7, s.r.o.
Sídlo: Lomená 10, 040 01 Košice
IČO: 45 361 983
DIČ: 2022963250
IČ-DPH: SK2022963250
Zapísaný v: OR OS Košice I, Odd. Sro, vl. č. 25012/V
Statutárny orgán: Ing. Roman Janták, konateľ

ďalej len „**PVS**“

2. Oprávnená osoba ktorá vyhotovila verifikačný dokument:

Obchodné meno: METIS Legal s.r.o.
Sídlo: Karadžičova 10, 82108 Bratislava
IČO: 47 242 159
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro, vl. č. 84568/B
Statutárny orgán: Mgr. Daniel Fundárek, konateľ
Tel: +421 32272000
e-mail: office@metislegal.sk

ďalej len „**Oprávnená osoba**“

3. Opis informácií a postupu na základe ktorých bol identifikovaný alebo overený koncový užívateľ výhod vo vzťahu k PVS

3.1 Východiskové informácie a podklady zabezpečené Oprávnenou osobou:

Za účelom identifikácie koncového užívateľa výhod boli Oprávnenou osobou zabezpečené nasledovné dokumenty, podklady a informácie:

- Výpis z obchodného registra PVS, č. el-42035/2017/V z 16.06.2017 (ďalej len „**VOR PVS**“)
- Úplné znenie zakladateľskej listiny PVS zo dňa 03.05.2012 (ďalej len „**Zakladateľská listina PVS**“)
- Čestné prehlásenie PVS zo dňa 19.06.2017 (ďalej len „**Čestné prehlásenie PVS**“)
- Výpis z obchodného registra spoločnosti RADIX UNION, s.r.o., IČO: 36 571 539 (ďalej len „**Holding**“) č. el-42049/2017/V z 16.06.2017 (ďalej len „**VOR Holdingu**“)
- Úplné znenie spoločenskej zmluvy Holdingu zo dňa 25.05.2012 (ďalej len „**Spoločenská zmluva Holdingu**“)
- Čestné prehlásenie Holdingu zo dňa 19.06.2017 (ďalej len „**Čestné prehlásenie Holdingu**“)
- Čestné prehlásenie Ing. Romana Jantáka zo dňa 19.06.2017 (ďalej len „**Čestné prehlásenie Spoločníka 1 Holdingu**“)
- Čestné prehlásenie Ing. Spyrosa Frementitisa zo dňa 21.06.2017 (ďalej len „**Čestné prehlásenie Spoločníka 2 Holdingu**“)
- Doklad totožnosti Ing. Romana Jantáka na overenie osobných údajov fyzickej osoby
- Doklad totožnosti Ing. Spyrosa Frementitisa na overenie osobných údajov fyzickej osoby

3.2 Oprávnenou osobou zistené skutočnosti z podkladov a informácií podľa bodu 3.1

3.2.1 Základné imanie PVS a jeho členenie

Z VOR PVS aj zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva že:
Základné imanie PVS je vo výške 5.000,- EUR, je tvorené výlučne peňažným vkladom jediného spoločníka PVS - Holdingom v hodnote 5.000,- EUR, pričom základné imanie bolo splatené v celom rozsahu t.j. vo výške 5.000,- Eur.

3.2.2 Vlastnícka štruktúra PVS:

PVS:

Z VOR PVS aj zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

Jediný spoločník PVS je Holding, t.j.:

RADIX UNION s.r.o.

so sídlom Žižkova 30, 040 01 Košice

IČO: 36 571 539

DIČ: 2021728555

IČ-DPH: SK2021728555

Zapísaný v OR OS Košice I, Odd. Sro, VI. č. 24469/V

Vklad:

Rozsah splatenia vkladu:

5.000,- EUR

5.000,- EUR

tvorený

Peňažným vkladom vo výške:

5.000,- EUR

Rozsah splatenia peňažného vkladu:

5.000,- EUR

Obchodný podiel v PVS

100 %

Počet hlasov na VZ

100 % počtu všetkých hlasov

Právo na podiel na zisku PVS,
podiel likvidačnom zostatku PVS

a vyrovnací podiel

100%

Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že:

- na uznášaniaschopnosť valného zhromaždenia sa vyžaduje prítomnosť spoločníkov, ktorí majú aspoň polovicu hlasov všetkých spoločníkov,
- na prijatie uznesenia valného zhromaždenia je nutná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných spoločníkov, v kvalifikovaných otázkach (v prípadoch podľa Obchodného zákonníka) je požadovaný súhlas aspoň dvojtretinovej väčšiny hlasov všetkých spoločníkov (Výnimkou je prijatie uznesenia valného zhromaždenia, pokiaľ ide o udelenie súhlasu s prevodom obchodného podielu spoločníka, prípadne jeho časti na iného spoločníka alebo tretiu osobu, kedy je potrebný súhlas všetkých spoločníkov.),
- Keďže PVS má jediného spoločníka – Holding, právo vykonávať pôsobnosť valného zhromaždenia PVS prináleží výlučne Holdingu.

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva, že:

- Holding vlastní 100-%ný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie

je oprávnená žiadať od Holdingu, aby jej bol predmetný obchodný podiel v PVS alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené (s výnimkami vyplývajúcimi zo záložného práva k obchodnému podielu Holdingu v PVS zriadeným v prospech banky financujúcej PVS);

Holding:

Z VOR Holdingu aj Spoločenskej zmluvy Holdingu vyplýva že:

Základné imanie Holdingu je vo výške 33.193,918874 EUR, je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov Holdingu v hodnote 33.193,918874 EUR, pričom základné imanie Holdingu bolo splatené v celom rozsahu t.j. vo výške 33.193,918874 EUR.

Z VOR Holdingu aj Spoločenskej zmluvy Holdingu vyplýva, že vlastnícka štruktúra Holdingu je nasledovná:

Spoločník1:

Ing. Roman Janták

Trvale bytom: Pod hrabinou 112, 040 16 Košice - Myslava
Nar. 14.09.1971

Peňažný vklad vo výške:	16.596,959437 EUR
Rozsah splatenia vkladu:	16.596,959437 EUR
Obchodný podiel v Holdingu	50 %
Počet hlasov na VZ Holdingu	50 % počtu všetkých hlasov
Právo na podiel na zisku Holdingu, podiel likvidačnom zostatku Holdingu a vyrovnací podiel	50%

d'alej tiež ako „**Spoločník1 Holdingu**“

Spoločník2:

Ing. Spyros Frementitis

Trvale bytom: Hraničná 49, 040 17 Košice - Barca
Nar. 06.10.1971

Peňažný vklad vo výške:	16.596,959437 EUR
Rozsah splatenia vkladu:	16.596,959437 EUR
Obchodný podiel v Holdingu	50 %
Počet hlasov na VZ Holdingu	50 % počtu všetkých hlasov
Právo na podiel na zisku Holdingu, podiel likvidačnom zostatku Holdingu a vyrovnací podiel	50%

d'alej tiež ako „**Spoločník2 Holdingu**“

Zo Spoločenskej zmluvy Holdingu vyplýva, že:

- na uznášaniaschopnosť valného zhromaždenia Holdingu sa vyžaduje prítomnosť spoločníkov Holdingu, ktorí majú aspoň polovicu hlasov všetkých spoločníkov Holdingu,
- na prijatie uznesenia valného zhromaždenia Holdingu je nutná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných spoločníkov Holdingu, v kvalifikovaných otázkach

(v prípadoch podľa Obchodného zákonníka) je požadovaný súhlas aspoň dvoj tretinovej väčšiny hlasov všetkých spoločníkov Holdingu.

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 Holdingu vyplýva, že:

- Spoločník 1 Holdingu vlastní svoj 50-%ný podiel v Holdingu vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 1 Holdingu, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené.

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 2 Holdingu vyplýva, že:

- Spoločník 2 Holdingu vlastní svoj 50-%ný podiel v PVS vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, nepreviedol ho na žiadnu tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať od Spoločníka 2 Holdingu, aby jej bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek práva s ním spojené prevedené.

Zhrnutie k vlastníckej štruktúre PVS:

Zo skutočností uvedených vyššie vyplýva, že:

Holding vlastní 100%-ný obchodný podiel v PVS

- Spoločník 1 Holdingu priamo vlastní 50-%ný podiel v Holdingu a nepriamo teda aj 50%-ný podiel v PVS
- Spoločník 2 Holdingu priamo vlastní 50-%ný podiel v Holdingu a nepriamo teda aj 50%-ný podiel v PVS

3.2.3 Riadiaca štruktúra PVS:

Štatutárny orgán – konatelia:

Ing. Roman Janták

Trvale bytom: Pod hrabinou 568/112, 040 16 Košice - Myslava

Nar. 14.09.1971

Vznik funkcie: 30.01.2010

Ing. Gabriela Katuščáková

Trvale bytom: Húskova 1292/67, 040 23 Košice – Sídliisko KVP

Nar. 18.07.1961

Vznik funkcie: 30.01.2010

Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že: „**Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a v celom rozsahu. Spoločnosť zastupuje navonok tak, že napísanému alebo natlačenému obchodnému menu PVS pripojí svoj vlastnoručný podpis.**“

Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva, že konateľ nie je pri výkone svojej funkcie viazaný záväzkami rešpektovať pokyny akejkoľvek tretej osoby.

3.2.4 Kontrola priameho alebo nepriameho podielu alebo ich súčtu najmenej 25% hlasovacích práv v PVS

Zo Zakladateľskej listiny PVS a VOR PVS vyplýva, že:

- Holding je jediným spoločníkom PVS a preto sám vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia PVS;

Zo Spoločenskej zmluvy Holdingu a VOR Holdingu vyplýva, že:

- Spoločník1 Holdingu kontroluje priamo 50% hlasovacích práv na valnom zhromaždení Holdingu;
- Spoločník2 Holdingu kontroluje priamo 50% hlasovacích práv na valnom zhromaždení Holdingu.

Zo skutočností uvedených vyššie v tomto bode vyplýva, že:

- Spoločník1 Holdingu spoločne so Spoločníkom 2 Holdingu nepriamo kontrolujú spolu 100% hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS;

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva, že:

- Holding nie je viazaný žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkon hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS alebo spôsobu výkonu práv jediného spoločníka v PVS (s výnimkami vyplývajúcimi z úverovej dokumentácie k bankovému úveru, ktorá podmieňuje prijatie určitých rozhodnutí Holdingu predchádzajúcim písomným súhlasom banky a ktoré slúžia výlučne na účely zabezpečenia riadneho a včasného splácania bankového úveru poskytnutého PVS financujúcou bankou), a tieto preto vykonáva Holding samostatne, vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, (s výnimkou uvedenou skôr) nezávisle od akejkoľvek inej osoby, pričom nekoná zároveň ani v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou;

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 Holdingu, Čestného prehlásenia Spoločníka 2 Holdingu vyplýva, že:

- Spoločník 1 ani Spoločník 2 nie sú viazaní žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkon hlasovacích práv v Holdingu na valnom zhromaždení Holdingu z ich strany, a tieto vykonávajú samostatne, vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet.

3.2.5 Právo na ustanovenie štatutárneho, riadiaceho, dozorného alebo kontrolného orgánu PVS

Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že:

- Konateľ je volený valným zhromaždením PVS nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných spoločníkov.
- Iné riadiace, dozorné či kontrolné orgány než konateľ a valné zhromaždenie v PVS nepôsobia.

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva, že

- Holding nie je viazaný žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkon práva ustanovovať alebo odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov (s výnimkami vyplývajúcimi z úverovej dokumentácie k bankovému úveru PVS, ktorá podmieňuje prijatie určitých rozhodnutí jediného spoločníka PVS predchádzajúcim písomným súhlasom banky a ktoré slúžia výlučne na účely zabezpečenia riadneho a včasného splácania bankového úveru poskytnutého PVS financujúcou bankou);

Zo skutočností uvedených vyššie v bode 3.2.4 a v tomto bode vyplýva, že:

- Spoločník1 Holdingu má právo prostredníctvom Holdingu vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo ktoréhokoľvek ich člena,
- Spoločník2 Holdingu má právo prostredníctvom Holdingu vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo ktoréhokoľvek ich člena.

3.2.6 Práva na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS

Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že:

- Holding má sám právo na celý hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 100%.

Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva, že:

- PVS nie je viazaný voči akejkoľvek inej osobe než je jeho jediný spoločník žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS;

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva že:

- Práva Holdingu na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Zakladateľskej listiny PVS prináležia len Holdingu, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Holding nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe.

Zo Spoločenskej zmluvy Holdingu vyplýva, že:

- Spoločník 1 Holdingu má sám právo na hospodársky prospech z činnosti Holdingu (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku Holdingu) vo výške 50%.
- Spoločník 2 Holdingu má sám právo na hospodársky prospech z činnosti Holdingu (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku Holdingu) vo výške 50%.

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva že:

- Holding nie je viazaný voči akejkoľvek inej osobe než je Spoločník 1 Holdingu a Spoločník 2 Holdingu žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti Holdingu.

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 Holdingu a Spoločníka 2 Holdingu vyplýva že:

- Práva Spoločníka 1 Holdingu a práva Spoločníka 2 Holdingu na hospodársky prospech z činnosti Holdingu prináležia Spoločníkovi1 Holdingu a Spoločníkovi2 Holdingu, každému vo výške 50%, tieto držia a vykonávajú vo svojich vlastných menách a na svoj účet pričom nie sú povinní ich vydať ani postúpiť žiadnej inej osobe.

Zo skutočností uvedených vyššie v bode 3.2.4 a v tomto bode vyplýva, že

- Spoločník 1 Holdingu a Spoločník 2 Holdingu majú právo na hospodársky prospech z činnosti PVS, každý vo výške 50%.

3.2.7 Iné spôsoby ovládania PVS

Z Čestného prehlásenia PVS vyplýva že:

- PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet,
- PVS nie je v konečnom dôsledku ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu práv valného zhromaždenia PVS jeho jediným spoločníkom - Holdingom,
- Právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, dozorný a kontrolný orgán PVS a ich členov prináleží v konečnom dôsledku len jedinému spoločníkovi PVS - Holdingu.

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva že:

- Holding vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet,
- Holding nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov Holdingu na valnom zhromaždení Holdingu
- Právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, dozorný alebo kontrolný orgán Holdingu členov prináleží len valnému zhromaždeniu Holdingu.

3.2.8 Konanie v zhode alebo spoločným postupom pri výkone práv podľa 3.2.4 až 3.2.7

Z Čestného prehlásenia Holdingu vyplýva že:

- Holding nie je viazaný žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu hlasovacích práv na valnom zhromaždení PVS alebo spôsobu výkonu práv jediného spoločníka v PVS (s výnimkami vyplývajúcimi z úverovej dokumentácie k bankovému úveru, ktorá podmieňuje prijatie určitých rozhodnutí jediného spoločníka PVS predchádzajúcim písomným súhlasom banky a ktoré slúžia výlučne na účely zabezpečenia riadneho a včasného splácania bankového úveru poskytnutého PVS financujúcou bankou), a tieto preto vykonáva samostatne, vo svojom vlastnom mene a na svoj vlastný účet, (s výnimkou uvedenou skôr) nezávisle od akejkoľvek inej osoby, pričom nekoná zároveň ani v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou;

Z Čestného prehlásenia Spoločníka 1 Holdingu a Čestného prehlásenia Spoločníka 2 Holdingu vyplýva že:

- Spoločník 1 a Spoločník 2 všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení Holdingu, vykonávajú samostatne, vo svojom vlastnom mene, na svoj vlastný účet, nezávisle od akejkoľvek inej osoby, pričom nekonajú zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou.

4. Identifikácia koncového užívateľa výhod PVS

Na základe podkladov, informácií a zistení v zmysle bodu 3 tohto Verifikačného dokumentu vyššie, Oprávnená osoba v súlade s §11 ods. 4 ZoRPVS a ustanovením §6a Zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zák. 297/2008 Z.z.“) identifikovala nasledovné osoby ako koncových užívateľov výhod PVS (ďalej len „KÚV“):

4.1 Identifikovaní KÚV

4.1.1 KÚV1:

Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:
Dôvod identifikácie ako KÚV:

Ing. Roman Janták
14.09.1971
Pod hrabinou 568/112, 040 16 Košice, SR
SR
Nie
§6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 Zák.
297/2008 Z.z.

d'alej len „KÚV1“

4.1.2 KÚV2:

Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:
Dôvod identifikácie ako KÚV:

Ing. Spyros Frementitis
06.10.1971
Hraničná 49, 040 17 Košice, SR
Grécko
Nie
§6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 Zák.
297/2008 Z.z.

d'alej len „KÚV2“

5. Informácia podľa ustanovenia § 11 ods. 5 písm. c) ZoRPVS

Súčasťou vlastníckej štruktúry PVS ani riadiacej štruktúry PVS nie sú žiadni verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, čo vyplýva aj z Čestného vyhlásenia PVS, Čestných vyhlásení KÚV uvedených vyššie a zistení zo zoznamu funkcionárov dostupnom na webovom sídle Národnej rady Slovenskej republiky.

6. Informácia podľa ustanovenia § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS

Keďže podľa Čestného vyhlásenia PVS, spoločnosť nie je partnerom verejného sektora v zmysle ustanovenia § 4 ods. 4 ZoRPVS, t.j. partnerom verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi; splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu do registra sa nepreukazuje.

7. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočností v ňom uvedených zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa2017.

Oprávnená osoba



METIS Legal s.r.o.
Mgr. Daniel Fundárek
konatel'