

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon**“)

TAKTO:

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Juhás, Marják & Ferenci s. r. o.**
So sídlom: Mojmirova 12, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto
IČO: 50 164 988
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Košice I, Odd: Sro, vl. č. 38445/V
Konajúca osoba: JUDr. Ján Ferenci, advokát a konateľ
(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **CENTEX RS, spol. s r.o.**
So sídlom: Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava
IČO: 36 053 694
DIČ: 2020075860
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sro, vl. č. 97733/B
Konajúca osoba: Ing. Ján Vrábek, konateľ
Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná za spoločnosť samostatne a za spoločnosť podpisuje tak, že k obchodnému názvu spoločnosti pripojí svoj podpis.

(ďalej len „**Partner**“ alebo „**Obchodná spoločnosť**“)

Dňa 08.06.2017 sa predomňa ako Oprávnenú osobu dostavila mne osobne neznáma Obchodná spoločnosť CENTEX RS, spol. s r.o. a na vlastnú žiadosť jej konateľa a za prítomnosti jej spoločníka, ma požiadala o vyhotovenie tohto verifikačného dokumentu.

Totožnosť fyzických osôb bola zistená a overená na základe predložených platných dokladov totožnosti: občianskych preukazov a to porovnaním skutočnej podoby fyzických osôb s ich podobou v dokladoch totožnosti.

Existencia právnickej osoby, jej vlastnícka a riadiaca štruktúra boli zistené a overené na základe predloženého platného výpisu z Obchodného registra a porovnaním údajov vo výpise z Obchodného registra s údajmi v dokladoch totožnosti fyzických osôb.

I. ODÔVODNENIE (§11 ods. 5 písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich z:

- výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I
- dokladov totožnosti – občianskych preukazov
- zakladateľského dokumentu - spoločenskej zmluvy

Zo znenia § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že: „*zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.*“

Z výpisu z obchodného registra Partnera vyplýva, že spoločníkmi Partnera sú:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábel'**

Narodený: 07.01.1972

Bytom: Rimavská Sobota – Mojín, Majša 61

Štátna príslušnosť: SR

Výška vkladu: 6 639

Obchodný podiel vo výške: 100 %

Oprávnená osoba sa oboznámila so znením spoločenskej zmluvy Partnera, ktorej obsah bol totožný s údajmi zapísanými v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Zo znenia spoločenskej zmluvy Partnera, ako aj z výpisu z obchodného registra súhlasne vyplýva rozsah práv a povinností voči Partnerovi. Zo spoločenskej zmluvy Partnera vyplýva, že počet hlasov spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti.

Vychádzajúc z princípov materiálnej publicity zakotvených v § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ako aj z toho, že **v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera, pri vyhodnocovaní informácií** vyplývajúcich zo Spoločenskej zmluvy Obchodnej spoločnosti, výpisu z obchodného registra Obchodnej spoločnosti a dokladov totožnosti konečných užívateľov výhod, **neprišla Oprávnená osoba do styku so žiadnou informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri neodzrkadľujú skutočný stav.**

Oprávnená osoba nemá zato, žeby vo vzťahu k Obchodnej spoločnosti mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z., než osoby uvedené v čl. II. bode 1. nižšie.

Uvedený záver o konečnom užívateľovi výhod Partnera potvrdil aj Partner v čestnom vyhlásení.

II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA (§ 11 ods. 5 písm. b Zákona)

1. Vlastnícka štruktúra Partnera:

Spoločníkom Partnera je:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábel'**
Narodený: 07.01.1972
Bytom: Rimavská Sobota – Mojín, Majša 61
Štátna príslušnosť: SR
Výška vkladu: 6 639
Obchodný podiel vo výške: 100 %

Spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

2. Riadiaca štruktúra Partnera:

Z výpisu z obchodného registra vyplýva, že osobami oprávneným konať v mene Obchodnej spoločnosti je:

Konateľ Partnera:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábel'**
Narodený: 07.01.1972
Bytom: Rimavská Sobota – Mojín, Majša 61
Štátna príslušnosť: SR

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Konateľ koná za spoločnosť samostatne a za spoločnosť podpisuje tak, že k obchodnému názvu spoločnosti pripojí svoj podpis.

III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁRV (§11 ods. 5 písm. c) Zákona)

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera.

IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU (§ 11 ods. 5 písm. d) Zákona)

V prípade Partnera nejde o subjekt v zmysle § 4 ods. 4 Zákona.

V. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Titul, meno a priezvisko: Ing. Ján Vrábek
Narodený: 07.01.1972
Bytom: Rimavská Sobota – Mojín, Majša 61
Štátna príslušnosť: SR
Podiel na kontrole 100 %
a ovládání Obchodnej spoločnosti a hlasovacích právach Partnera:

VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY (§ 11 ods. 5 písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Na základe zisteného stavu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 4 Zákona.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 4 Zákona možné požadovať a ktorá bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 08.06.2017

Juhás, Marják & Ferenci s. r. o.
advokátska kancelária
Mojmírova 12, 040 01 Košice

UDr. Ján Ferenci
advokát

zoznam advokátov SAK č. 6827

Juhás, Marják & Ferenci s. r. o.