

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

relevans.sk

Dátum

28.04.2022

Partner verejného sektora: Best Hotel Properties a.s.

so sídlom Hodžovo námestie 2, 811 06 Bratislava
- mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 35 740 701

Oprávnená osoba:**Advokátska kancelária RELEVANS s. r. o.**

so sídlom Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava
- mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 47 232 471

I. PREDMET A ÚČEL VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU

Predmetom verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečných užívateľov výhod spoločnosti **Best Hotel Properties a.s.**, so sídlom Hodžovo námestie 2, 811 06 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 740 701, akciovej spoločnosti založenej a existujúcej podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1650/B (ďalej len ako „**Best Hotel Properties**“), oprávnenou osobou, a to advokátskou kanceláriou **Advokátska kancelária RELEVANS s. r. o.**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 47 232 471, spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 69947/B (ďalej len ako „**Oprávnená osoba**“), podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon**“), na účely aktualizácie zapísaných údajov týkajúcich sa spoločnosti Best Hotel Properties ako partnera verejného sektora (ďalej len ako „**Partner**“) v Registri partnerov verejného sektora vedenom podľa Zákona (ďalej len ako „**Register**“).

II. § 11 ODS. 6 PÍSM. A) ZÁKONA: PODKLADY NA OVERENIE IDENTIFIKÁCIE KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD PARTNERA

Oprávnená osoba pri overení identifikácie konečných užívateľov výhod spoločnosti Best Hotel Properties preskúmala nasledovné skutočnosti a dokumenty:

1. úplné (aktuálne) znenie stanov spoločnosti Best Hotel Properties zo dňa 26.06.2020 (ďalej len ako „**Stanovy**“);
2. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti Best Hotel Properties;
3. aktuálny výpis zo zoznamu akcionárov spoločnosti Best Hotel Properties vydaný spoločnosťou Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.;
4. aktuálne potvrdenie o majiteľoch cenných papierov spoločnosti Best Hotel Properties na držiteľskom účte vedenom spoločnosťou **J&T BANKA, a.s.**, so sídlom Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8 - Karlín, Česká republika, IČO: 471 15 378, akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Českej republiky, zapísanou v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod spisovou značkou B 1731, podnikajúcou na území Slovenskej republiky prostredníctvom jej organizačnej zložky **J&T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 964 693, organizačnej zložky podniku zahraničnej právnickej osoby založenej a existujúcej podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1320/B (ďalej len ako „**J&T BANKA**“);

5. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“) spoločnosti NEEVAS INVESTMENT LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 11.12.2021;
6. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti NEEVAS INVESTMENT LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej spoločníkoch;
7. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“) spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 11.12.2020 (ďalej len ako **„Zakladateľské dokumenty“**);
8. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej spoločníkoch;
9. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“) spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 02.12.2019;
10. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej spoločníkoch;
11. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti BERG NOMINEES LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej jedinom spoločníkovi;
12. vyhlásenie spoločnosti BERG NOMINEES LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 20.11.2020, o Držbe, ako je tento pojem definovaný nižšie;
13. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum and Articles of Association“) spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 11.07.2009;
14. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej jedinom spoločníkovi;
15. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“) spoločnosti J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 20.06.2018;
16. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej akcionároch;
17. úplné (aktuálne) znenie zakladateľskej listiny a stanov (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“) spoločnosti C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, zo dňa 02.12.2019;

18. aktuálny výpis z príslušného obchodného registra spoločnosti C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED, ako je táto spoločnosť identifikovaná nižšie, obsahujúci taktiež záznam o jej jedinom spoločníkovi.

Ďalej Oprávnená osoba vykonala overenie identifikácie konečných užívateľov výhod spoločnosti Best Hotel Properties na základe preverenia informácií registrovaných vo verejne dostupných evidenciách, ako sú verejne dostupné elektronické obchodné registre Slovenskej a Českej republiky alebo verejne dostupné zápisy príslušných registrov obchodných spoločností Cyperskej a Seychelskej republiky. Oprávnená osoba pri overení identifikácie konečných užívateľov výhod spoločnosti Best Hotel Properties taktiež zohľadnila obsah čestných vyhlásení poskytnutých Oprávnenej osobe, obsah e-mailovej komunikácie a informácie verejne dostupné na internete.

III. § 11 ODS. 6 PÍSM. B) ZÁKONA: VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA

A. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA

Po oboznámení sa s podkladmi, tak ako sú uvedené v čl. II vyššie tohto verifikačného dokumentu, Oprávnená osoba uvádza svoje nasledovné zistenia:

Základné imanie spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 35.025.000,00 EUR tvorí 35.025.000 ks kmeňových zaknihovaných akcií na doručiteľa v nominálnej hodnote každej jednotlivej takejto akcie vo výške 1,00 EUR.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti Best Hotel Properties je nasledovná¹:

17,95 % / NEEVAS INVESTMENT LIMITED, so sídlom Klimentos 41-43, KLIMENTOS
19,58 % TOWER, 1st floor, flat/office 15C, 1061 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 206053 (ďalej len ako „**NEEVAS INVESTMENT LIMITED**“), vlastní 6.288.455 ks akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 6.288.455,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o CP**“) a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť NEEVAS INVESTMENT LIMITED obchodník s cennými papiermi - spoločnosť

¹ Vymedzenie prostredníctvom podielov na základnom imaní a hospodárskom prospechu / hlasovacích právach.

J&T BANKA. Cenné papiere spoločnosti NEEVAS INVESTMENT LIMITED nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu;

17,89 % / STOMARLI HOLDINGS LIMITED, so sídlom Klimentos 41-43, KLIMENTOS
19,51 % TOWER, 1st floor, flat/office 15A, 1061 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 172480 (ďalej len ako „**STOMARLI HOLDINGS LIMITED**“), vlastní 6.265.372 ks akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 6.265.372,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť STOMARLI HOLDINGS LIMITED obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA.

Základné imanie spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED vo výške 2.710,00 EUR tvorí (i) 1.000 ks kmeňových akcií v nominálnej hodnote každej jednotlivej takejto akcie vo výške 1,71 EUR a (ii) 1.000 ks prioritných akcií v nominálnej hodnote každej jednotlivej takejto akcie vo výške 1,00 EUR. Cenné papiere spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED je nasledovná²:

36,90 % / MUSTAND INVESTMENT LIMITED, so sídlom Klimentos
0,00 % / 41-43, KLIMENTOS TOWER, 1st floor, flat/office 15A,
100,00 % / 1061 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená
80,00 % a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 218643 (ďalej len ako „**MUSTAND INVESTMENT LIMITED**“), vlastní všetky prioritné akcie emitované spoločnosťou STOMARLI HOLDINGS LIMITED, splatené v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED vo výške 1.000,00 EUR.

² Vymedzenie prostredníctvom podielov na základnom imaní / hlasovacích právach / hospodárskom prospechu do vyplatenia kumulatívnej čiastky stanovenej Zakladateľskými dokumentmi / hospodárskom prospechu po prekročení kumulatívnej čiastky stanovenej Zakladateľskými dokumentmi

Základné imanie spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED vo výške 2.300,00 EUR je reprezentované obchodnými podielmi dvoch spoločníkov spolu tvoriacimi vklad do základného imania vo výške 2.300,00 EUR. Cenné papiere spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED je nasledovná:

50,43 % Ing. Zuzana André, dátum narodenia: 10.06.1976, bydlisko: Dvořákovo nábrežie 7527/10B, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, občianka Slovenskej republiky, ktorá nie je verejnou funkcionárkou vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Zuzana André**“), vlastní obchodný podiel predstavujúci vklad do základného imania spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED vo výške 1.160,00 EUR, splatený v celom rozsahu;

49,57 % Ing. Boris Čarakčiev, dátum narodenia: 11.05.1974, bydlisko: Dvořákovo nábrežie 7527/10B, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Boris Čarakčiev**“), vlastní obchodný podiel predstavujúci vklad do základného imania spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED vo výške 1.140,00 EUR, splatený v celom rozsahu;

63,10 % / BERG NOMINEES LIMITED, so sídlom Kyriakou Matsi 16,
100,00 % / EAGLE HOUSE, 8th floor, Agioi Omologites, 1082 Nikózia,
0,00 % / Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca
20,00 % podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 230006 (ďalej len ako „**BERG NOMINEES LIMITED**“), drží všetky kmeňové akcie emitované spoločnosťou STOMARLI HOLDINGS LIMITED (ďalej len ako „**Držba**“), čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti

STOMARLI HOLDINGS LIMITED vo výške 1.710,00 EUR. Emisný kurz uvedených akcií splatila v celom rozsahu spoločnosť MUSTAND INVESTMENT LIMITED, hlasovacie právo prináležiace k nim vykonávajú osoby oprávnené konať za a v mene spoločnosti BERG NOMINEES LIMITED výhradne spôsobom a v súlade s pokynmi spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED a v prípade rozdelenia hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti STOMARLI HOLDINGS LIMITED má právo na jej hospodársky prospech spoločnosť MUSTAND INVESTMENT LIMITED;

17,88 % / **NIKROC INVESTMENTS LIMITED**, so sídlom Akropoleos 59-61, SAVVIDES
19,50 % CENTRE, 1st floor, flat/office 102, 2012 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 246258 (ďalej len ako „**NIKROC INVESTMENTS LIMITED**“), vlastní 6.262.025 ks akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 6.262.025,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť NIKROC INVESTMENTS LIMITED obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA.

Základné imanie spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED vo výške 1.960,00 EUR je reprezentované obchodným podielom jediného spoločníka tvoriacim vklad do základného imania vo výške 1.960,00 EUR. Cenné papiere spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED je nasledovná:

100,00 % spoločnosť **MUSTAND INVESTMENT LIMITED** vlastní obchodný podiel predstavujúci vklad do základného imania spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED vo výške 1.960,00 EUR, splatený v celom rozsahu, čím disponuje celým základným imaním spoločnosti NIKROC INVESTMENTS LIMITED.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED je popísaná vyššie v tomto verifikačnom dokumente;

17,82 % / spoločnosť MUSTAND INVESTMENT LIMITED vlastní 6.240.707 ks akcií
19,43 % emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 6.240.707,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť MUSTAND INVESTMENT LIMITED obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA.

Vlastnícka štruktúra spoločnosti MUSTAND INVESTMENT LIMITED je popísaná vyššie v tomto verifikačnom dokumente;

17,20 % / J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC, so sídlom Klimentos 41-43,
18,76 % KLIMENTOS TOWER, 1st floor, flat/office 18, 1061 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 260821 (ďalej len ako „**J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC**“), vlastní 6.024.022 ks akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 6.024.022,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k 4.732.150 ks uvedených akcií ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA. Cenné papiere spoločnosti J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu;

8,31 % / spoločnosť Best Hotel Properties nadobudla do svojho majetku 2.912.053 ks
0,00 % akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 2.912.053,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť Best Hotel Properties obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA;

2,63 % / C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED, so sídlom Klimentos 41-43,
2,87 % KLIMENTOS TOWER, 1st floor, flat/office 15B, 1061 Nikózia, Cyperská republika, obchodná spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Cyperskej republiky, zapísaná Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelením zápisov spoločností a duševného vlastníctva Nikózia pod registračným č. HE 172111 (ďalej len ako „**C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED**“), vlastní 922.618 ks akcií emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponuje vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 922.618,00 EUR. Na základe osobitného zmluvného vzťahu a podľa Stanov vykonáva vo vzťahu k uvedeným akciám ich správu podľa Zákona o CP a v rámci výkonu správy drží uvedené akcie pre spoločnosť C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED obchodník s cennými papiermi - spoločnosť J&T BANKA. Cenné papiere spoločnosti C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu;

0,31 % / zostávajúci akcionári s podielom menším ako 0,30 % vlastní 109.748 ks akcií
0,34 % emitovaných spoločnosťou Best Hotel Properties, splatených v celom rozsahu, čím disponujú vkladom do základného imania spoločnosti Best Hotel Properties vo výške 109.748,00 EUR.

Na základe vyššie uvedeného je možné konštatovať, že (i) pani Ing. Zuzana André má nepriamy podiel vo výške 27,03 % na základnom imaní a hospodárskom prospechu spoločnosti Best Hotel Properties a 29,48 % na hlasovacích právach v spoločnosti Best Hotel Properties, a (ii) pán Ing. Boris Čarakčiev má nepriamy podiel vo výške 26,56 % na základnom imaní a hospodárskom prospechu spoločnosti Best Hotel Properties a 28,97 % na hlasovacích právach v spoločnosti Best Hotel Properties.

B. RIADIACA ŠTRUKTÚRA

Na základe poskytnutých a dostupných podkladov a po preverení ich zhody s údajmi vyplývajúcimi z príslušných verejne dostupných evidencií, v súlade s predchádzajúcim bodom, Oprávnená osoba zistila nasledovnú riadiacu štruktúru spoločnosti Best Hotel Properties:

Orgánmi spoločnosti Best Hotel Properties sú valné zhromaždenie, predstavenstvo, dozorná rada a výbor pre audit.

Predstavenstvo spoločnosti Best Hotel Properties je štatutárnym orgánom spoločnosti Best Hotel Properties a má najmenej troch členov. V mene spoločnosti Best Hotel Properties koná predseda predstavenstva spoločne s iným členom predstavenstva alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne. V čase vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu má štatutárny orgán spoločnosti Best Hotel Properties nasledovných členov:

- a) Ing. Branislav Babík ako zároveň predseda predstavenstva, dátum narodenia: 11.02.1969, bydlisko: Mariánska 2229/10, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike podľa Zákona;
- b) Ing. Rudolf Križan, dátum narodenia: 07.08.1977, bydlisko: Veltlínska 1845/9, 900 21 Svätý Jur, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike podľa Zákona;
- c) Michal Zuber, MBA, dátum narodenia: 10.09.1975, bydlisko: Grösslingová 2499/52, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike podľa Zákona.

C. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD

Na základe vyššie opísaných skutočností vyplývajúcich z poskytnutých a dostupných informácií a podkladov a tiež na základe toho, že Oprávnená osoba nezistila žiadne iné skutočnosti, na základe ktorých by bolo potrebné určovať konečného/-ých užívateľa/-ov výhod spoločnosti Best Hotel Properties inak ako to vyplýva z vyššie opísanej vlastníckej štruktúry spoločnosti Best Hotel Properties, Oprávnená osoba identifikovala v súlade so Zákomom, a to postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**AML zákon**“), za konečných užívateľov výhod spoločnosti Best Hotel Properties pani Ing. Zuzanu André a pána Ing. Borisa Čarakčieva, a to podľa ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) AML zákona.

IV. § 11 ODS. 6 PÍSM. C) ZÁKONA: VEREJNÍ FUNKCIONÁRI VYKONÁVAJÚCI FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE, KTORÍ SÚ SÚČASŤOU VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY PARTNERA

Oprávnená osoba na základe preskúmania podkladov neidentifikovala verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike vo vlastníckej ani riadiacej štruktúre spoločnosti Best Hotel Properties.

V. § 11 ODS. 6 PÍSM. D) ZÁKONA: NESPLNENIE PODMIENOK NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA

Oprávnená osoba po oboznámení sa s podkladmi dospela k záveru, že spoločnosť Best Hotel Properties nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných

noriam alebo spoločnosťou, ktorú taký emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

VI. § 11 ODS. 6 PÍSM. E) ZÁKONA: VYHLÁSENIE, ŽE SKUTOČNOSTI UVEDENÉ VO VERIFIKAČNOM DOKUMENTE ZODPOVEDAJÚ SKUTOČNE ZISTENÉMU STAVU

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 28.04.2022

Podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom

.....

Advokátska kancelária RELEVANS s. r. o.

Mgr. Marián Masarik
konateľ a advokát