

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

I. OPRÁVNENÁ OSOBA

Obchodné meno	Mičinský & Partners s.r.o. (advokátska kancelária)
Sídlo	Bosákova 3982/3, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis	Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 125037/B
IČO	51 29 69 69

II. PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

Obchodné meno	EKOREAL, s.r.o.
Sídlo	Rastislavova 98, 043 46 Košice
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 53357/V
IČO	36 385 433

III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Oprávnená osoba vypracovala tento verifikačný dokument v súlade s § 11 ods. 5 zákona a pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora vychádzala z nasledovných podkladov:

1. Výpis z Obchodného registra spoločnosti EKOREAL, s.r.o.
2. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 29.11.2021
3. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 14.12.2021
4. Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 14.12.2021
5. Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 02.12.2021
6. Zmluva o prevode akcií (Mesto Košice a WOOD Waste Management Limited) zo dňa 06.07.2017
7. Zápis zmeny osoby akcionára v zozname akcionárov (KOSIT a.s.) zo dňa 18.08.2017
8. Výpis z registra spoločností (WOOD Waste Management Limited) zo dňa 04.01.2022
9. Spoločenská zmluva (WOOD Waste Management Limited)
10. Výpis z obchodného registra spoločnosti WOOD Waste Financing, s.r.o. zo dňa 10.01.2022
11. Spoločenská zmluva WOOD Waste Financing, s.r.o.
12. Výpis z registra spoločnosti All - Star Holding Limited zo dňa 04.01.2022
13. Výpis z registra spoločnosti RENAISSANCE FINANCE S.A.
14. Výpis z registra spoločnosti MAIDFORD FINANCE S.A.
15. Výpis z Obchodného registra spoločnosti KOSIT a.s.
16. Výpis z Obchodného registra spoločnosti Simeron advisory, s.r.o. zo dňa 04.01.2022
17. Výpis z Obchodného registra spoločnosti mixo, s.r.o. zo dňa 04.01.2022
18. Výpis z Obchodného registra spoločnosti Roark Capital a.s. zo dňa 04.01.2022
19. Plnomocenstvo na konanie v mene spoločnosti WOOD Waste Management Limited zo dňa 09.12.2016
20. Zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti Roark Capital, a.s. zo dňa 2.5.2017
21. Informácie dostupné na webovej stránke www.kosice.sk
22. Zápisnica z valného zhromaždenia KOSIT a.s. zo dňa 10.08.2020

IV. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Na základe vyššie uvedených dokumentov posúdených nižšie má oprávnená osoba za to, že v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa za konečného užívateľa výhod považujú:

- Ing. Jan Sýkora, nar. 18.01.1972, trvale bytom v Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan České republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Ing. Ľubomír Šoltýs, nar. 01.11.1972, trvale bytom: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava - Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Vladimír Jaroš, nar. 23.02.1969, trvale bytom: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan České republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

V. VLASTNÍČKA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Z vyššie uvedených dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou zriadenou podľa práva SR.

Partner verejného sektora spoločnosť **EKOREAL, s.r.o.** má jediného spoločníka - spoločnosť KOSIT a.s., so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 205 214, ktorá vlastní **100 % podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti.

KOSIT a.s. má 2 akcionárov:

- **WOOD Waste Management Limited**, so sídlom: 20, Cannon Road, Santa Venera, SVR 9039, Malta, zapísaná v obchodnom registri Malty pod ref. č.: C 45903, ktorá vlastní **95 % akcií**,
- **Mesto Košice**, Trieda SNP 48/A 040 11 Košice, IČO: 00 691 135, ktoré vlastní 5 % akcií.

WOOD Waste Management Limited je spoločnosťou zriadenou podľa právneho poriadku Malty. Spoločnosť má 2 akcionárov:

- **WOOD Waste Financing, s.r.o.**, so sídlom: Náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 031 33 109, ktorá vlastní **99,99 % akcií**,
- **Ing. Jan Sýkora**, nar. 18.01.1972, trvale bytom: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan České republiky, ktorý vlastní **0,01 % akcií**.

Spoločníkmi spoločnosti **WOOD Waste Financing, s.r.o.** sú obchodné spoločnosti:

- **All-Star Holding Limited** (zriadená podľa právneho poriadku Malty) so sídlom: 20, Cannon Road, Santa Venera, SVR 9039, Maltská republika, reg. č. C 43151 vlastníaca **85% podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti,
- **mixo, s. r. o.**, A. Gwerkovej 7, 851 04 Bratislava, IČO: 44 420 200 vlastníaca **5% podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti,
- **Roark Capital a. s.**, Poludníková 7, 821 02 Bratislava, IČO: 46 958 428 vlastníaca **5% podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti,
- **Simeron advisory, s. r. o.**, so sídlom Kristy Bendovej 3476/6, 841 02 Bratislava, IČO: 47 107 987, vlastníaca **5% podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti.

Spoločnosť **All-Star Holding Limited** (Malta) má 22 spoločníkov:

- Ing. Ľubomír Šoltýs, nar. 01.11.1972, trvale bytom: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava - Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, vlastníaci 33 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti;
- **RENAISSANCE FINANCE S.A.** (zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkoveľkovoľvodstva), so sídlom 8, Boulevard Royal, L - 2448 Luxembourg, Luxemburské veľkoveľkovoľvodstvo, reg. č. B 148870; vlastníaca 33 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti;
- **MAIDFORD FINANCE S.A.** (zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkoveľkovoľvodstva), so sídlom 8, Boulevard Royal, L - 2448 Luxembourg, Luxemburské veľkoveľkovoľvodstvo, reg. č. B 148074; vlastníaca 33 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti;
- **Petr Beneš**, trvale bytom: Karla Kryla 2884/8, 155 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Ondřej Berka**, trvale bytom: Chotouchovská 2698, Praha 9, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Miloš Cebík**, trvale bytom: Prekážka 726/25, 033 01 Liptovský Hrádok, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Ladislav Chvatal**, trvale bytom: Dersenyiho 1030, 190 12 Praha, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti
- **Marek Herold**, trvale bytom: Za Kovárnou 422/19, 111 01 Praha – Dolní Měcholupy, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Jiří Hrbáček**, trvale bytom: K tůni 773/1, 142 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Václav Karpíšek**, trvale bytom: Sázková 454/11, Praha 5, Česká republika, občan Českej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Filip Kejla**, trvale bytom: Nad Strání 852/24A, 182 00 Praha 8, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Josef Kohout**, trvale bytom: Houskova 1851, 413 01 Roudnice nad Labem, Česká republika, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Ing. Boris Kostík**, trvale bytom: Kristy Bendovej 3476/6, Bratislava 841 02, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Radim Krejčí**, trvale bytom: Pod Starkou 1474/31, 140 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Jan Kubíček**, trvale bytom: Terronská 22, 160 00 Praha 6, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Petr Musil**, trvale bytom: Brusinkova 1977, 252 28 Černošice, Česká republika, občan Českej republiky; vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Ermir Shkurti**, trvale bytom: Nikoly Tesly 1094/8, 160 00 Praha 6, Česká republika, občan Albánskej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Mgr. Martin Šmigura**, trvale bytom: A. Gwerkovvej 1538/7, 851 04 Bratislava - Petržalka, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, vlastníaci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;

- **Mgr. Michal Staroň**, trvale bytom: Koprivnická 28/B, 841 01 Bratislava, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, vlastníci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **David Tajzich**, trvale bytom: Záveská 1516/1B, 102 00 Praha 10, Česká republika, občan Českej republiky, vlastníci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Peter Turner**, trvale bytom: Jazerná ul. 4385/3, 945 01 Komárno, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, vlastníci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti;
- **Vladimír Vávra**, trvale bytom: Vrbová 1287, Šestajovice, Česká republika, občan Českej republiky, vlastníci 0,02 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti.

Spoločnosť **RENAISSANCE FINANCE S.A.** má jediného akcionára:

- **Ing. Jan Sýkora**, nar. 18.01.1972, trvale bytom: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky.

Spoločnosť **MAIDFORD FINANCE S.A.** má jediného akcionára:

- **Vladimír Jaroš**, nar. 23.02.1969, trvale bytom: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky.

Jediným spoločníkom spoločnosti mixo, s. r. o., ktorý vlastní 100 %-ný podiel na základnom imaní je **Mgr. Martin Šmigura**, nar. 28.08.1980, trvale bytom: A. Gwerkovej 1538/7, 851 04 Bratislava - Petržalka, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

Akcionárom spoločnosti Roark Capital a. s., ktorý vlastní 99 % akcií je **Mgr. Michal Staroň**, nar. 17.10.1977, trvale bytom: Koprivnická 28/B, 841 01 Bratislava, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

Jediným spoločníkom spoločnosti Simeron advisory, s. r. o., ktorý vlastní 100 %-ný podiel na základnom imaní je **Ing. Boris Kostík**, nar. 14.7.1975, trvale bytom: Pod záhradami 2472/23, 841 01 Bratislava, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

VI. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Najvyšším orgánom partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia u partnera verejného sektora vykonáva jediný spoločník spoločnosti: spoločnosť KOSIT a.s., so sídlom: Rastislavova 98, 043 46 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 205 214

Štatutárnymi orgánmi partnera verejného sektora sú konatelia spoločnosti:

- **Ing. Richard Bíznař**, nar. 10.02.1977, trvale bytom: 1. mája 1240/31, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky;
- **Jozef Streženec**, nar. 07.07.1989, bytom: Molecova 3583/4, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

Konanie v mene partnera verejného sektora: V mene spoločnosti konajú konatelia spoločne; písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisujú konatelia tak, že k vytlačenému, napísanému alebo inak vyobrazenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy.

VII. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VYKONÁVAJÚCICH FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE

Štatutárnym orgánom Mesta Košice je primátor. Primátorom Mesta Košice je Ing. Jaroslav Polaček, nar. 30.11.1976 trvale bytom: Němcovej 4, 040 01 Košice.

VIII. PREUKÁZANIE PODMIENOK NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA PODĽA § 4 ODS. 5 ZÁKONA

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi. Na základe toho Oprávnená osoba uvádza, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 5 zákona nie sú splnené.

IX. VYHLÁSENIA OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Bratislave, dňa 24.01.2022



.....
Mičinský & Partners s.r.o.
JUDr. Ľudovít Mičinský
konateľ