

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 zákona č. 315/2016 Z. z.

o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1) Partner verejného sektora:

Obchodné meno: PP LAND, s. r. o.

Sídlo: Čárskeho 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Slovenská republika

IČO: 36 738 255

Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, vložka č. 132803/B, Odd.: Sro

zast.: Ing. Pavol Jankových, konateľ

(ďalej len "PVS")

2) Oprávnená osoba: Mgr. Andrej Gunár, advokát, so sídlom: Panenská 661/13, 811 03 Bratislava, číslo licencie SAK 1320, IČO: 36069051 (ďalej len "oprávnená osoba").

3) Vlastnícka štruktúra PVS:

Spoločníci PVS:

Základné imanie: 13 278 € Rozsah splatenia: 13 278 €

Spoločník:

Ing. Pavol Jankových, trvale bytom: Čárskeho 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, nar.: 25.12.1968, občan Slovenskej republiky.

Výška vkladu spoločníka:

Ing. Pavol Jankových – peňažný vklad 13 278 € Rozsah splatenia: 13 278 €

Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jeden vyššie uvedený spoločník: Ing. Pavol Jankových, ktorý disponuje obchodným podielom vo výške 100 % na PVS.

Ďalšie relevantné skutočnosti a zistenia týkajúce sa vlastníckej štruktúry PVS sú opísané ďalej v bode 6) tohto dokumentu.

4) Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora:

Štatutárnym orgánom PVS je jeden konateľ:

Ing. Pavol Jankových, trvale bytom: Čárskeho 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, nar.: 25.12.1968, občan Slovenskej republiky.

V mene PVS koná navonok výlučne vyššie uvedený konateľ, ktorého pre účely tohto verifikačného dokumentu považujeme za vrcholný orgán riadiacej štruktúry PVS.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene PVS: V mene spoločnosti konajú konatelia samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačnému názvu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

Vyššie uvedený konateľ PVS vykonáva svoju pôsobnosť výlučne priamo. Neexistujú žiadne ďalšie výkonné resp. riadiace orgány PVS, žiadni zamestnanci ani iné tretie osoby, ktoré by boli na výkon riadiacej činnosti poverené alebo splnomocnené.

Neexistuje žiadna ďalšia vertikálna organizačná štruktúra PVS, kde by platili vzťahy nadriadenosti a podriadenosti. Neexistujú žiadne osoby, ktoré by vykonávali akúkoľvek riadiacu činnosť v PVS, a to najmä žiadni výkonní riaditelia.

PVS nemá okrem zakladateľskej listiny žiaden interný organizačný poriadok, ani iný interný predpis alebo dokument, ktorý by upravoval spôsob riadenia v PVS nad rámec tejto zakladateľskej listiny.

5) Uvedenie údajov o verejnom funkcionárovi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS, ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť, vrátane označenia verejnej funkcie:

Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora podľa § 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Nie sú žiadni.

6) V prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 5 zákona o RPVS preukázanie, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora sú splnené:

Neaplikuje sa.

7) Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 zákona o RPVS oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod (ďalej len "KUV"):

Oprávnená osoba identifikovala KUV PVS na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

1. Zakladateľská listina PVS, podklady z obchodného registra a zo zbierky listín obchodného registra – zápisnice z valných zhromaždení a iné listiny registra.
2. Výpis z obchodného registra PVS.
3. Účtovná evidencia PVS za roky 2018 až 2021.
4. Výpisy z účtov PVS za roky 2018 až 2021.

Z preskúmaných dokumentov vyplýva, že PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa Obchodného zákonníka Slovenskej republiky. Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jeden vyššie uvedený spoločník: Ing. Pavol Jankových, ktorý disponuje obchodným podielom vo výške 100 % na PVS, ako je uvedené bližšie vyššie v bode 3) tohto verifikačného dokumentu.

Oprávnená osoba preverila účtovnú evidenciu PVS a všetky predložené podklady, ako aj výpisy z účtov PVS za roky 2018 až 2021, pričom v tejto účtovnej evidencii sú zachytené všetky právne úkony PVS, ktoré by mohli mať vplyv na skutočnosti uvedené v spoločenskej zmluve PVS a ktoré sú zapísané v obchodnom registri. V účtovnej evidencii sa nenachádzajú žiadne právne dokumenty ani doklady o právnych úkonoch, ktoré by spochybňovali alebo vyvracali skutočnosti uvedené o PVS a jeho KUV v tomto verifikačnom dokumente.

Podľa potvrdenia PVS neexistujú žiadne ďalšie dokumenty a právne úkony PVS nenachádzajúce sa v účtovnej evidencii PVS a predložených podkladoch, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu skutočností a tvrdení uvedených v tomto verifikačnom dokumente o PVS.

Oprávnená osoba nenašla vo verejne prístupných registroch žiadne právne úkony ani iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu skutočností a tvrdení uvedených v tomto verifikačnom dokumente o PVS.

Po preskúmaní účtovnej evidencie PVS a výpisov z účtov a predložených podkladov som dospel k zisteniu, že údaje o vlastníckej štruktúre a riadiacej štruktúre PVS korešpondujú s reálnym výkonom práv na valných zhromaždeniach PVS a aj v rámci bežnej činnosti PVS.

Po preskúmaní týchto dokumentov som dospel k záveru, že Ing. Pavol Jankových **spĺňa** kritériá uvedené v § 6a odsek 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti**“).

Na základe predložených dokladov, preukazov totožnosti a osobného pohovoru oprávnená osoba identifikovala KUV a overila jeho identifikáciu nasledovne:

Meno/priezvisko/obchodné meno: Ing. Pavol Jankových

Trvalé bydlisko: Čárskeho 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, Slovenská republika

Dátum narodenia: 25.12.1968

Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky

Je KUV PVS verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu na území SR?: NIE

(ďalej len "KUV")

Ja PVS týmto v súlade s § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov potvrdzujem, že mojím KUV je osoba vyššie uvedená ako KUV.

Ja oprávnená osoba týmto potvrdzujem identifikáciu KUV a overenie identifikácie KUV, ktorú som vykonal na základe postupu a dokumentov opísaných vyššie, na základe údajov zapísaných v obchodnom registri a iných verejne prístupných registroch, ako aj na základe osobného pohovoru so štatutárnym zástupcom PVS a jeho výslovného potvrdenia, že údaje uvedené v tomto verifikačnom dokumente sú úplné a správne.

8) Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu oprávnenou osobou:

Ja oprávnená osoba potvrdzujem, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 28.10.2021

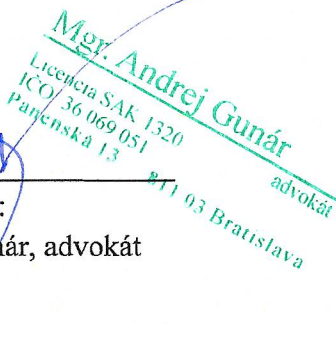
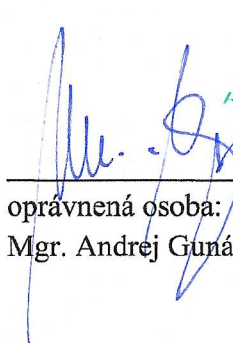


PVS:

PP LAND, s. r. o.

zast.: Ing. Pavol Jankových, konateľ

PP LAND, s.r.o.
Čárskeho 2, 841 04 Bratislava
IČO: 36 738 255 DIČ: 202232
IČ DPH: SK2022335502



Mgr. Andrej Gunár
advokát
Licenčná SAK 1320
IČO/36 069 051
Pančevská 13
811 03 Bratislava

oprávnená osoba:

Mgr. Andrej Gunár, advokát