

Verifikačný dokument

Podľa ustanovenia §11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“) vyhotovený na účely preukázania identifikácie konečného užívateľa výhod

I.

Partner verejného sektora:

Obchodné meno:	FC Nitra, a.s.
Sídlo:	Jesenského 4, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Zápis v Obchodnom registri:	Okresný súd Nitra, Oddiel: Sa; Vložka číslo: 10218/N
IČO:	36 559 679
Štatutárny orgán:	Ladislav Palaky, predseda predstavenstva Ing. Peter Havetta, podpredseda predstavenstva Miroslav Jakubovie, člen predstavenstva

(ďalej len „Partner“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno:	LEX – AUDIT, spol. s r.o.
Sídlo:	Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Zápis v Obchodnom registri:	Okresný súd v Nitre, Oddiel: Sro; číslo vložky: 12572/N
IČO:	36 541 788
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Chovan, audítor, konateľ

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Konečný užívateľ výhod: Matej Gašaj

II.

Odôvodnenie, na základe akých informácií Oprávnená osoba postupom podľa ustanovenia § 11 ods.4 Zákona o registri partnerov verejného sektora identifikovala konečného užívateľa výhod, alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod

Konečným užívateľom výhod sa podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. c) Zákona o registri partnerov verejného sektora rozumie fyzická osoba podľa osobitného predpisu, ktorým je ustanovenie § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 315/2016 Z. z. (ďalej len „Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti“).

Zoznam podkladov z ktorých sa vychádzalo pri identifikovaní konečného užívateľa výhod a overení identifikácie konečného užívateľa výhod:

1. Výpis Partnera verejného sektora z obchodného registra Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa; Vložka číslo: 10218/N za Partnera verejného sektora zo dňa 16.10.2020
2. Aktuálne úplné znenie Stanov Partnera verejného sektora zo dňa 11.04.2018
3. Zoznam akcionárov akciovej spoločnosti FC Nitra, a.s. (výpis z Centrálného depozitára cenných papierov SR)
4. Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 02.09.2020
5. Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod zo dňa 02.09.2020
6. Doklady totožnosti, notársky overené fotokópie dvoch rôznych dokladov totožnosti každého z konečných užívateľov výhod
7. Zápisnice z valných zhromaždení Partnera verejného sektora
8. Účtovná závierka Partnera
9. Verejne prístupné databázy a registre

Z predložených dokladov boli zistené informácie:

1. Akcionármi Partnera verejného sektora sú:

1.1. Právnická osoba: Salangana s.r.o., IČO: 51 199 301, sídlo: Slávičie chodníky 31, Nitra 949 01, SR

1.2. Fyzická osoba: Ing. Vladimír Vikor, nar. 22.06.1957, bytom Dolnozoborská 25/35, 949 01 Nitra, SR

1.3. Fyzická osoba: Marián Valenta, nar. 03.02.1961, bytom Sered'ská 999, 925 53 Pata, SR

1.4. Právnická osoba: AGROREAL spol. s r.o., IČO: 31 104 649, sídlo: Hlavná 918/2, 924 00 Galanta, SR

LEX - AUDIT, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

e-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH: SK2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

1.5. Fyzické a právnické osoby s podielom akcií nižším ako 3 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora

2. Najvyšším orgánom Partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Základné imanie je tvorené akciami na meno, ktorých hodnota je 33,193919 EUR alebo 50,00 EUR. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií, pričom počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania. O spôsobe rozdelenia zisku a úhrade strát, vrátane určenia výšky tantiém a dividend spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie. Akcionár má právo na podiel na zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie určilo podľa výsledku hospodárenia na rozdelenie.

3. Základné imanie partnera verejného sektora je 1 100 146,388844 EUR, ktoré je tvorené:

- a) 29 076 kmeňových akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote 33,193919 EUR,
- b) 2 700 kmeňových akcií znejúcich na meno v menovitej hodnote 50,00 EUR.

4. Akcionári sa na základnom imaní a na hlasovacích právach Partnera verejného sektora podieľajú nasledovne:

a) Právnická osoba: Salangana s.r.o., IČO: 51 199 301, sídlo: Slávičie chodníky 31, Nitra 949 01, SR

Počet akcií: 16 541 ks/33,193919 EUR; 1 800 ks/ 50,00 EUR;

Podiel na základnom imaní: 58,08 %, podiel na hlasovacích právach 58,08 %

b) Fyzická osoba: Ing.Vladimír Viktor, nar. 22.06.1957, bytom Dolnozoborská 25/35, 949 01 Nitra, SR

Počet akcií: 4 852 ks/33,193919 EUR;

Podiel na základnom imaní: 14,63 %, podiel na hlasovacích právach 14,63 %

c) Fyzická osoba: Marián Valenta, nar. 03.02.1961, bytom Seredská 999, 925 53 Pata, SR

Počet akcií: 4 925 ks/33,193919 EUR; 900 ks/50,00 EUR;

Podiel na základnom imaní: 18,95 %, podiel na hlasovacích právach 18,95 %

d) Právnická osoba: AGROREAL spol. s.r.o., IČO: 31 104 649, sídlo: Hlavná 918/2, 924 00 Galanta, SR

Počet akcií: 999 ks/33,193919 EUR;

Podiel na základnom imaní: 3,01 %, podiel na hlasovacích právach 3,01 %

LEX - AUDIT, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

e-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH: SK2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

e) Fyzické a právnické osoby s podielom akcií nižším ako 3 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora

5. Predstavenstvo ako štatutárny orgán zastupuje Partnera verejného sektora voči tretím osobám, pred súdom a inými orgánmi verejnej správy a riadi organizáciu práce Partnera a vykonáva zamestnávateľské práva. Predstavenstvo tiež realizuje uznesenia valného zhromaždenia. Predstavenstvo má 3 členov.

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú:

- a) Ladislav Palaky, nar. 18.07.1980, bytom Pod pánskym lesom 843/7, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, štátna príslušnosť: SR – predseda predstavenstva,
- b) Ing. Peter Havetta, nar. 14.07.1980, bytom Slavianska 2057/5B, 953 01 Zlaté Moravce, štátna príslušnosť: SR – podpredseda predstavenstva,
- c) Miroslav Jakubovie, nar. 21.01.1976, bytom Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, štátna príslušnosť: SR – člen predstavenstva.

Konať v mene spoločnosti a zaväzovať spoločnosť sú oprávnení vždy dvaja členovia predstavenstva v akejkolvek kombinácii. Spoločnosť zaväzujú členovia predstavenstva právnymi úkonmi, pričom pre platnosť právneho úkonu za spoločnosť sa vyžaduje podpis dvoch členov predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii podpisujúceho podpisujúci pripojí svoj podpis. Funkčné obdobie členov predstavenstva je 5 rokov.

III.

Identifikácia vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora

Vychádzajúc z princípu materiálnej publicity podľa ustanovenia § 27 ods. 3 prvá veta Obchodného zákonníka, z výpisu Partnera z obchodného registra, zo spoločenskej zmluvy Partnera, z čestného vyhlásenia Partnera, čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod a dokladu totožnosti konečného užívateľa výhod, vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera je nasledovná:

Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

A) Akcionármí Partnera verejného sektora sú:

a1) Salangana s.r.o., IČO: 51 199 301, sídlo: Slávičie chodníky 31, Nitra 949 01, SR
Počet akcií: 16 541 ks/33,193919 EUR; 1 800 ks/50,00 EUR;
Podiel na základnom imaní: 58,08 %, podiel na hlasovacích právach 58,08 %

a2) Ing. Vladimír Vikor, nar. 22.06.1957, bytom Dolnozoborská 25/35, 949 01 Nitra, SR
Počet akcií: 4 852 ks/33,193919 EUR;
Podiel na základnom imaní: 14,63 %, podiel na hlasovacích právach 14,63 %

a3) Marián Valenta, nar. 03.02.1961, bytom Sered'ská 999, 925 53 Pata, SR
Počet akcií: 4 925 ks/33,193919 EUR; 900 ks/50,00 EUR;
Podiel na základnom imaní: 18,95 %; podiel na hlasovacích právach 18,95 %

a4) AGROREAL spol. s.r.o., IČO: 31 104 649, sídlo: Hlavná 918/2, 924 00 Galanta, SR
Počet akcií: 999 ks/33,193919 EUR;
Podiel na základnom imaní: 3,01 %, podiel na hlasovacích právach 3,01 %

a5) Fyzické a právnické osoby s podielom akcií nižším ako 3 % podiel na základnom imaní
Partnera verejného sektora

B) Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Riadiacim orgánom Partnera verejného sektora je štatutárny orgán, ktorým je predstavenstvo v nasledovnom zložení:

b1) Ladislav Palaky, nar. 18.07.1980, bytom Pod pánskym lesom 843/7, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, štátna príslušnosť: SR – predseda predstavenstva,

b2) Ing. Peter Havetta, nar. 14.07.1980, bytom Slavianska 2057/5B, 953 01 Zlaté Moravce, štátna príslušnosť: SR – podpredseda predstavenstva,

b3) Miroslav Jakubovie, nar. 21.01.1976, bytom Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, štátna príslušnosť: SR – člen predstavenstva.

Neexistujú žiadne zmluvy medzi Partnerom verejného sektora a bývalými alebo súčasnými členmi štatutárneho orgánu Partnera, s výnimkou zmlúv o výkone funkcií.

LEX - AUDIT, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

e-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH: SK2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

C) Kontrolným orgánom Partnera verejného sektora je dozorná rada :

c1) Stanislav Bečica, nar. 19.09.1977, bytom Biringerova 895/9, 949 01 Nitra, štátna príslušnosť: SR

c2) Jirí Magyar, nar. 20.06.1965, bytom Žilinská 38, 949 01 Nitra, štátna príslušnosť: SR

c3) Mgr. Tomáš Seko, nar. 08.03.1973, bytom Trieda Andreja Hlinku 41, 949 01 Nitra, štátna príslušnosť: SR

c4) Jozef Kotula, nar. 20.09.1976, bytom Cabaj 946, 951 17 Cabaj – Čápor, štátna príslušnosť: SR

c5) Jozef Chudý, nar. 10.04.1982, bytom Čeladice 311, 951 03, štátna príslušnosť: SR

IV.

Údaje podľa ustanovenia §4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie (ustanovenie §11 ods. 5 písm. c) zákona o registri partnerov verejného sektora.

Vychádzajúc z podkladov uvedených v čl. II. Oprávnená osoba nemá vedomosť o tom, že súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera sú verejní funkcionári, vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/ 2004 Z. z v znení ústavného zákona č. 545/2005 z. z.

Na základe predložených dokladov, zistených informácií a vyhodnotenia dostupných informácií postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov bol v zmysle § 6a ods. 1 identifikovaný nasledovný konečný užívateľ výhod:

- Matej Gašaj, nar. 27.12.1981, bytom Slávičie chodníky 31, 949 01 Nitra, Slovenská republika. Nepriamy podiel na základnom imaní PVS 49,37 %; podiel na hlasovacích právach PVS 49,37 %.
Matej Gašaj - 85 % podiel na základnom imaní obchodnej spoločnosti Luxury direct s.r.o., Luxury direct s.r.o. 100 % podiel na základnom imaní obchodnej spoločnosti Salangana s.r.o., Salangana s.r.o. 58,08 % akcií FC Nitra, a.s. (počet akcií 16541 ks/33,193919 EUR; 1800 ks/50,00 EUR)

Z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 02.09.2020 vyplýva, že spoločnosť skutočne ovládajú a kontrolujú akcionári zapísaní v zozname akcionárov držiacich akcie na meno, vedenom PVS, podľa pomeru menovitej hodnoty ich akcií k výške základného imania Partnera a neexistuje iná osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak

LEX - AUDIT, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

e-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH: SK2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán alebo kontrolný orgán Partnera inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií Partnera, (ii) neexistuje žiadna iná osoba, ktorá ovláda Partnera, (iii) Partner nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou na základe ktorého by mala tretia osoba nárok v zmysle § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií Partnera, (iv) Partner nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou na základe zmluvy o tichom spoločenstve; (vi) konečným užívateľom výhod Partnera podľa identifikácie v zmysle § 6a zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti je Matej Gašaj a neexistuje žiadny iný konečný užívateľ výhod Partnera podľa identifikácie v zmysle ustanovenia § 6a zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti, pričom tieto údaje sú k dátumu podpísania čestného vyhlásenia správne, kompletne, aktuálne a pravdivé.

Z čestného vyhlásenia Mateja Gašaja ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora zo dňa 02.09.2020 vyplýva, že nepreviedol svoj obchodný podiel v obchodnej spoločnosti Luxury direct s.r.o., IČO: 51 199 882, sídlo: Slávičie chodníky 31, 949 01 Nitra, ktorá je jediným spoločníkom v obchodnej spoločnosti Salangana s.r.o., IČO: 51 199 301, sídlo: Slávičie chodníky 31, 949 01 Nitra, ktorá má podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 58,08 % na tretiu osobu a to ani podmienene; (ii) nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku a to ani podmienene; (iii) nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu a to ani podmienene; (iv) nekoná v zhode so žiadnou treťou osobou ani nevykonáva svoju činnosť, či obchody v prospech akejkoľvek tretej osoby; (v) nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Z predložených účtovných závierok Partnera vyplýva, že Partner verejného sektora riadne a úplne vedie účtovníctvo; zo zápisníc z valných zhromaždení Partnera verejného sektora a dispozičných práv k bankovým účtom Partnera vyplýva, že žiadna iná osoba ako konečný užívateľ výhod nemá právo na hospodársky prospech z činnosti Partnera verejného sektora.

V.

Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Keďže podľa Čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora, spoločnosť nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu, alebo rovnocenných medzinárodných noriem, ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu sa nepreukazuje.

LEX - AUDIT, spol. s r.o.

Damborského 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika, Tel: +421 37 6 510 510, Fax: +421 37 6 510 511

e-mail: lexaudit@lexaudit.sk, www.lexaudit.sk, IČO: 36 541 788, IČ DPH: SK2020153311

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka č. 12572/N

VI.

**Vyhlasenie oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona č. 315/2016 Z. z.
o registri partnerov verejného sektora**

Oprávnená osoba vyhlasuje že pri identifikácii konečného užívateľa výhod vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora, postupovala s odbornou starostlivosťou, a že skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Nitre, 20.10.2020


.....
Ing. Milan Chovan
Konateľ

LEX - AUDIT, spol. s r. o.
Damborského 3, 949 01 Nitra
Licencia SKAU č. 259