

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

Podľa §11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon“)

### Oprávnená osoba

|                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Obchodné meno                   | JUDr. Erika Wild                |
| Sídlo                           | Muškatová 30, 821 01 Bratislava |
| Zápis v SAK                     | č. 5952                         |
| Identifikačné číslo organizácie | 42 244 862                      |

### Partner verejného sektora

|                                 |                                                                             |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno                   | Smart City Centre s. r. o.                                                  |
| Sídlo                           | Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava                                          |
| Právna forma                    | Spoločnosť s ručením obmedzeným                                             |
| Zápis                           | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka č. 110682/B |
| Identifikačné číslo organizácie | 50 295 365                                                                  |
| Konajúca                        | Ing. Jakub Gossányi konateľ a René Popik, konateľ                           |

### Východiskové informácie

Tento verifikačný dokument je v súlade s §11 ods. 5 Zákona vyhotovený z dôvodu identifikácie konečného užívateľa výhod (ďalej ako „**KÚV**“) v súvislosti s prvým zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „**Register**“).

Za účelom identifikácie KÚV boli Oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty zo strany Partnera verejného sektora:

- Výpis z obchodného registra pre spoločnosť Smart City Centre s. r. o. Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 295 365, spoločnosť zapísaná Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka č. 110682/B, zoznam výpisov č. el-7748/2020/B k dátumu 21.01.2020 (ďalej ako „**Výpis SCC**“), preverený na internetovej stránke [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk) ku dňu podpisu tohto verifikačného dokumentu za spoločnosť Smart City Centre s. r. o. (ďalej ako „**SCC**“)
- Zakladateľská listina SCC zo dňa 30.05.2019 (aktuálne a úplné znenie)

- c) Fotokópia občianskych preukazov členov štatutárneho orgánu SCC, preverené na internetovej stránke <http://www.minv.sk/?stratene-a-odcudzene-doklady-d>, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predložených dokladov
- d) Certifikáty spoločnosti JULESBURG INVESTMENTS LIMITED, so sídlom Afentrikas 4, Afentrika court, Office 2, 6018 Larnaca, Cyprus, spoločnosť registrovaná oddelením registrátora spoločností a správcu konkurznej podstaty Ministerstva obchodu, priemyslu a cestovného ruchu v Nicosii, Cyprus pod registračným číslom HE 341779 (ďalej ako „**JULESBURG**“) preukazujúce sídlo, konateľov, založenie a spoločníkov spoločnosti zo dňa 27. septembra 2019
- e) Spoločenská zmluva JULESBURG (aktuálne a úplné znenie) (ďalej ako „**spoločenská zmluva JULESBURG**“)
- f) Certifikát spoločnosti Camron Investment Management Inc., so sídlom Afentrikas 4, Afentrika court, Office 2, 6018 Larnaca, Cyprus, spoločnosť registrovaná oddelením registrátora spoločností a správcu konkurznej podstaty Ministerstva obchodu, priemyslu a cestovného ruchu v Nicosii, Cyprus pod registračným číslom HE 377846 (ďalej ako „**Cam**“) preukazujúce sídlo, konateľov, založenie a spoločníkov spoločnosti zo dňa 25. júla 2019
- g) Spoločenská zmluva Cam (aktuálne a úplné znenie) (ďalej ako „**spoločenská zmluva Cam**“)
- h) Organizačná štruktúra SCC platná ku dňu .16. januára 2020.

Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o KÚV, vzhľadom na povinnosť Oprávnenej osoby konať s odbornou starostlivosťou, bol predložený zo strany SCC dokument, v ktorom Partner verejného sektora čestne vyhlásil, že:

- a) Údaje uvedené v dokumentoch a v prílohách sú pravdivé, aktuálne a úplné a že ku dňu podpisu nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na ich presnosť, úplnosť a pravdivosť,
- b) Oprávnenej osobe poskytol všetky informácie a dokumenty,
- c) Nezamlčal žiadne informácie a dokumenty týkajúce sa KÚV,
- d) Žiadna spoločnosť v organizačnej štruktúre SCC neuzavrela žiadne dohody o tichom spoločenstve, zmluvy o ovládaní, iné podnikové zmluvy ani žiadne iné dohody súvisiace s výkonom práv okrem zmlúv uvedených vo verifikačnom dokumente,
- e) Neexistujú žiadne osoby, ktoré nie sú spoločníkmi alebo konateľmi SCC, ktoré by mali na SCC vplyv na základe dohody,
- f) Konatelia SCC a ostatných spoločností v rámci organizačnej štruktúry SCC nevykonávajú vlastnícke, riadiace alebo akékoľvek iné práva na účet a v prospech akejkoľvek inej osoby (ďalej ako „**čestné vyhlásenie**“).

Tieto dokumenty a informácie boli vyhodnotené podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov**“).

### Konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora

Na základe informácii z predložených podkladov a poskytnutých informácii Oprávnená osoba identifikovala nasledovnú fyzickú osobu ako KÚV v súlade s ust. § 6a Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov:

| Meno | Priezvisko | Trvalý pobyt                    | Dátum narodenia | Štátna príslušnosť | Verejný funkcionár |
|------|------------|---------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| Ivan | Chrenko    | Dlhé 253/2,<br>900 21 Svätý Jur | 27.06.1967      | SVK                | NIE                |

(ďalej ako „**Ivan Chrenko**“)

Údaje o KÚV boli overené na základe dokladu totožnosti, za fyzickej prítomnosti KÚV.

### Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Na základe Výpisu SCC vyplýva, že jej jediným spoločníkom je spoločnosť JULESBURG. Táto vzhľadom na skutočnosť, že vlastní 100% obchodného podielu v spoločnosti SCC, tým priamo ovláda spoločnosť SCC. JULESBURG vzhľadom na vlastníctvo 100% obchodných podielov, prostredníctvom ktorých priamo ovláda a kontroluje SCC, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov SCC, priamo výlučne ovláda a vykonáva priamu výlučnú kontrolu nad Partnerom verejného sektora. Skutočnosť, že neexistuje žiadna fyzická ani právnická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán SCC inak ako prostredníctvom priameho vlastníctva obchodného podielu SCC vyplýva zo zakladateľskej listiny spoločnosti. Z čestného vyhlásenie SCC vyplýva, že na jeho hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti sa nepodieľala žiadna fyzická alebo právnická osoba inak, ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu tejto spoločnosti.

#### Deľba zisku v SCC (právo na hospodársky výsledok):

V zmysle čl. 11 ods. 2 a 3 zakladateľskej listiny: Zisk spoločnosti dosiahnutý v účtovnom období sa po prednostnom odpočítaní súm pripadajúcich na dane a poplatky ustanovené právnymi predpismi a na doplnenie rezervného fondu, ak ešte nie je naplnený, delí na časť, ktorá zostane na ďalší rozvoj spoločnosti, a na časť, ktorá zostane spoločníkom.

Valné zhromaždenie môže rozhodnúť tiež, že sa celý čistý zisk po úhrade daní a poplatkov ustanovených právnymi predpismi a po doplnení rezervného fondu ponechá v spoločnosti alebo že sa celý vyplatí spoločníkom.

#### Podiel na hlasovacích právach v SCC:

V zmysle čl. 9 ods. 4 zakladateľskej listiny spoločnosti: Ak má spoločnosť len jediného spoločníka, vykonáva tento v súlade s právnymi predpismi pôsobnosť valného zhromaždenia.

Konateľmi SCC sú:

- (i) Ing. Jakub Gossányi  
Karloveské rameno 5538/2A, Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 04  
Vznik funkcie: 02.03.2017
  
- (ii) René Popik  
Lorinčík 138, Košice - mestská časť Lorinčík 040 11  
Vznik funkcie: 17.12.2018

Spoločnosť nemá prokuristu ani dozornú radu. Vo všetkých veciach v mene spoločnosti sú oprávnení podpisovať dvaja konatelia spoločne.

Z certifikátov JULESBURG vyplýva, že jej väčšinovým spoločníkom je spoločnosť Cam vlastniaca 99,998% obchodného podielu JULESBURG. Vzhľadom na skutočnosť, že Cam vlastní 99,998% obchodného podielu v spoločnosti JULESBURG, tým priamo ovláda spoločnosť JULESBURG. Cam vzhľadom na vlastníctvo 99,998% obchodných podielov, prostredníctvom ktorých priamo ovláda a kontroluje JULESBURG, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov JULESBURG, nepriamo výlučne ovláda a vykonáva nepriamu výlučnú kontrolu nad Partnerom verejného sektora.

Z certifikátu Cam vyplýva, že jej väčšinovým spoločníkom je fyzická osoba Ivan Chrenko vlastniaca 99,51% obchodného podielu Cam. Vzhľadom na skutočnosť, že Ivan Chrenko vlastní 99,51% obchodného podielu v spoločnosti Cam, tým priamo ovláda spoločnosť Cam. Ivan Chrenko vzhľadom na vlastníctvo 99,51% obchodných podielov, prostredníctvom ktorých priamo ovláda a kontroluje Cam, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov Cam, nepriamo výlučne ovláda a vykonáva nepriamu výlučnú kontrolu nad Partnerom verejného sektora.

**Zo zverejnených informácií jednoznačne vyplýva, že KÚV spĺňa definíciu KÚV v zmysle ust. §6a Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov, nakoľko nepriamo výlučne majetkovo ovláda a nepriamo výlučne riadi Partnera verejného sektora.**

**Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu**

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

## **Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora**

V zmysle § 11 ods. 5 písm. c) Zákona nie sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora žiadne osoby vykonávajúce funkciu verejných funkcionárov v Slovenskej republike.

### **Vyhlásenie oprávnenej osoby**

Tento verifikačný dokument bol vytvorený oprávnenou osobou v súlade s §11 Zákona.

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a dokumenty a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov.

**Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktoré zistila.**

Dátum vydania verifikačného dokumentu: 22.01.2020

  

---

JUDr. Erika Wild