

Verifikačný dokument

Ja, JUDr. Ján Hamara, notár so sídlom v Námestove, Hviezdoslavova 16/11, Slovenská republika, IČO: 36 158 852, ako oprávnená osoba podľa § 2 ods. 1 písm. b) zákona číslo 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Z^oRPVS“), pre partnera verejného sektora: **BARDEJOVSKÉ KÚPELE a. s.**, so sídlom Bardejovské Kúpele 086 31, Slovenská republika, IČO: 36 168 301. zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, Vložka: 303/P, (ďalej len „partner KS“), **zapísaného v Registri partnerov verejného sektora Okresného súdu Žilina číslo vložky 4909**, vyhotovujem tento verifikačný dokument:

1. Predmet verifikačného dokumentu

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora (ďalej aj ako len „KÚV“) podľa ustanovení § 11 Z^oRPVS.

2. Predložené podklady a dokumenty

Ja, JUDr. Ján Hamara ako Oprávnená osoba som si za účelom identifikácie KÚV zaobstaral nasledovné podklady a dokumenty:

a) **Výpis z obchodného registra Okresného súdu Prešov- BARDEJOVSKÉ KÚPELE a.s.**, so sídlom Bardejovské Kúpele 086 31, Slovenská republika, IČO: 36 168 301, Oddiel: Sa, Vložka: 303/P zo dňa 31.12.2019,

b) **Výpis z obchodného registra Okresného súdu Prešov - PRAMENĽ, spol. s r.o., Bardejovské Kúpele**, so sídlom Bardejovské Kúpele 2037, Bardejov 086 31, Slovenská republika, IČO: 31 733 921, Oddiel: Sro, Vložka: 3295/P zo dňa 31.12.2019,

c) **Výpis z obchodného registra Okresného súdu Prešov - Cerberus invest group, s. r. o.**, so sídlom Bardejovské Kúpele 2037, Bardejovské Kúpele 086 31, Slovenská republika, IČO: 43 843 964, Oddiel: Sro, Vložka: 19440/P zo dňa 31.12.2019,

d) **Vyhlásenie predsedu predstavenstva PVS a člena predstavenstva PVS**, že Úplné aktuálne znenie Stanov akciovej spoločnosti BARDEJOVSKÉ KÚPELE a. s. zo dňa 12.04.2018 nebolo ku dňu 31.12.2019 menené v časti riadiacej a vlastníckej štruktúry,

e) **Čestné vyhlásenie predsedu predstavenstva PVS a člena predstavenstva PVS** zo dňa 31.12.2019, že:

- Adresa akcionára PVS – PRAMENĽ, spol. s r.o., Bardejovské Kúpele, IČO: 31 733 921 sa zmenila z doterajšej Priemyselná 8, 085 01 Bardejov Okrem týchto zmien všetky údaje zapísané v obchodnom registri sú správne a aktuálne,

-Stanovy PVS zo dňa 12.04.2018 predložené notárovi ako oprávnenej osobe sú správne a aktuálne,

-nemá tichého spoločníka a ani nie je tichým spoločníkom iného,

-zoznam akcionárov predložený notárovi je správny a aktuálny,

-súčasťou jeho riadiacej štruktúry nie je verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike,

f) **čestné vyhlásenia konečných užívateľov výhod** - JUDr. Ing. Jaroslava Komoru, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou horou 3417/71, a Jozefa Baču, nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44 zo dňa 31.12.2019, že:

- nepreviedol svoj obchodný podiel v spoločnosti PRAMEN, spol. s.r.o., a Bardejovské Kúpele, a Cerberus invest group, s. r. o., a to ani z časti na inú osobu,
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku a to ani z časti na inú osobu,
- nepreviedol svoje hlasovacie práva a to ani z časti na inú osobu,

3 a). Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora.

Z predložených dokladov a listín vyplýva, že PVS má základné imanie 9.732.867,93 EUR. rozsah splatenia 9.732.867,93 EUR. Základné imanie predstavuje súčet menovitých hodnôt akcií. Počet akcií 293247 a ich menovitá hodnota je 33,19 EUR. Všetky akcie - druh: kmeňové, podoba: zaknihované, forma: akcie na doručiteľa. Prevoditeľnosť akcií sa uskutočňuje podľa zákona o cenných papieroch na základe zmluvy. Závazok previesť akcie spoločnosti je splnený registráciou ich prevodu vykonanou centrálnym depozitárom na základe príkazu na registráciu prevodu. Pri odplatnom prevode akcií majú doterajší akcionári predkupné právo.

Akcie predstavujú práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku. Akcionári majú okrem iného právo na podiel zo zisku spoločnosti, ktorý sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcií akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov a tiež právo hlasovať na valnom zhromaždení. Hlasovacie právo akcionára sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 33,19 EUR pripadá jeden hlas.

Akciová spoločnosť nevydala také akcie, s ktorými by boli spojené odlišné nároky na podiel zo zisku alebo odlišné práva pri hlasovaní. Zo zoznamu akcionárov BARDEJOVSKÉ KÚPELE a.s. vyplýva, že spoločnosť PRAMEN, spol. s.r.o. Bardejovské Kúpele vlastní 170.084 ks akcií, čo predstavuje 58,0002 % na základnom imaní a spoločnosť Cerberus invest group, s. r. o. vlastní 123.163 ks akcií, čo predstavuje 41,997 % na základnom imaní, čo spolu predstavuje 100.00 %.

PRAMEN, spol. s r.o. má základné imanie 9.960 EUR, rozsah splatenia 9.960 EUR, výška vkladu spoločníka JUDr. Ing. Jaroslav Komora, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov. Pod Šibeňou horou 3417/71 - 4.482 EUR, výška vkladu spoločníka Jozef Bača, nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44 - 4.482 EUR, výška vkladu spoločníka MUDr. Jozef Halecký, nar. 14.08.1950, Bardejov, Ťačevská 610/23 - 996 EUR.

Cerberus invest group, s. r. o. má základné imanie 6.6640 EUR, rozsah splatenia 6.640 EUR, výška vkladu spoločníka JUDr. Ing. Jaroslav Komora, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou horou 3417/71 - 3.320 EUR, výška vkladu spoločníka Jozef Bača, nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44 - 3.320 EUR.

Obchodný podiel každého spoločníka predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Výška obchodných podielov spoločníkov je určená podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti. Počet hlasov spoločníkov pre účely hlasovania a rozhodovania je určený pomerom hodnoty ich vkladu k výške základného imania spoločnosti. Spoločníci majú nárok na podiel na zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom. Vklady všetkých spoločníkov sú splatené v celej výške.

Na základe takto získaných pokladov a informácií oprávnená osoba konštatuje, že JUDr. Ing. Jaroslav Komora, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou horou 3417/71, Slovenská republika spĺňa kritéria podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod, lebo má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS 47,09859 %.

Na základe takto získaných pokladov a informácií oprávnená osoba konštatuje, že Jozef Bača,

nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44, Slovenská republika spĺňa kritéria podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod, lebo má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS 47,09859 %.

Na základe takto získaných pokladov a informácií oprávnená osoba konštatuje, že MUDr. Jozef Halecký, nar. 14.08.1950, Bardejov, Ťačevská 610/23 nespĺňa kritéria podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod, lebo má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS len 5.80002 %.

3 b). Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora.

Po preskúmaní Podkladov JUDr. Ján Hamara ako Oprávnená osoba som zistil nasledovné skutočnosti:

Najvyšším orgánom PVS je valné zhromaždenie, ktoré rozhoduje hlasovaním o podaných návrhoch a počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií. Akcionár má toľko hlasov, koľkokrát je súčet menovitých hodnôt jeho akcií násobkom 33,19 EUR. Dvojtretinovou väčšinou rozhoduje o zmene stanov, zvýšení alebo znížení základného imania, o zrušení spoločnosti, o voľbe a odvolaní členov dozornej rady, o zmene práv spojených s niektorým druhom akcií.

Predstavenstvo je štatutárnym a riadiacim orgánom PVS. Predstavenstvo má 5 členov. Členmi predstavenstva sú:

- JUDr. Ing. Jaroslav Komora, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou horou 3417/71, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, vo funkcii predsedu predstavenstva
- Helena Bačová, nar. 20.09.1953, trvalé bytom Šarišské Čierne 44, 086 37, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, vo funkcii člena predstavenstva
- JUDr. Oľga Komorová, nar. 20.01.1956, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou Horou 3417/71, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, vo funkcii člena predstavenstva
- Oľga Bačová, nar. 23.10.1980, trvalé bytom Šarišské Čierne 44, 086 37, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, vo funkcii člena predstavenstva
- Ing. Tamara Šatanková, rod. Komorová, nar. 21.09.1977, trvalé bytom 085 01 Bardejov, Pod Šibeňou horou 4092/79, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, vo funkcii člena predstavenstva.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti: Písomnosti, ktoré zakladajú práva a povinnosti akciovej spoločnosti podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

Dozorná rada je tvorená:

Jozef Bača, nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44, 086 37 Šarišské Čierne, Slovenská republika - predseda dozornej rady

Mgr. Jaroslav Komora, nar. 06.08.1985, 085 01 Bardejov, Partizánska 3764/45, Slovenská republika - člen dozornej rady

Ing. Alena Lipková, nar. 20.01.1980, 086 37 Šarišské Čierne Slovenská republika - člen dozornej rady

Mgr. Miriam Hudáková, rod. Kvokačková, nar. 27.04.1975, trvalé bytom Janovce 54 - člen

dozornej rady

Mgr. Hana Švirková, rod. Figová, nar. 26.07.1965, trvalé bytom Bardejov - Dlhá Lúka, Dlhá 2149/13 - člen dozornej rady

4. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, konečným užívateľom výhod je v tomto prípade každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu (PVS), a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä fyzická osoba, ktorá,

- 1 .má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
- 2.má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
- 3.ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
- 4.má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa partnera VS, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty s odbornou starostlivosťou v súlade so zákonom o RPVS a zákonom č. 297/2008 Z.z. Vzhľadom na skutočnosť, že u oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti vyššie uvedených partnerom VS predložených a oprávnenou osobou získaných podkladov, oprávnená osoba s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou konštatovala, že v súlade s § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. **konečným užívateľom výhod sú osoby:**

1. JUDr. Ing. Jaroslav Komora, nar. 04.06.1953, trvalé bytom Bardejov, Pod Šibeňou horou 3417/71, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike, ktorý má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti, a
2. Jozef Bača, nar. 26.07.1955, trvalé bytom Šarišské Čierne 44, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike, ktorý má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

5. Splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu do RPVS v prípade eminenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu podľa § 11 ods. 5 písm. d) zákona o RPVS.

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z o cenných papieroch a investičných službách) rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi a preto nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu namiesto konečných užívateľov výhod.

6. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre partnera verejného sektora podľa § 11 ods. 5 písm. c) zákona o RPVS -

PVS nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike. Čestné prehlásenia túto skutočnosť potvrdzujú a mne sa nepodarilo zistiť z dostupných zdrojov opak.

7. Vyhlásenie Oprávnenej osoby

Ja, notár JUDr. Ján Hamara ako Oprávnená osoba vyhlasujem podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona o RPVS, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu a pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera VS som postupoval s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou zistenému stavu.

V Bardejove dňa 21.1.2020

